



ARCHITEKTONICKÁ STUDIE OBCE MALÁ ÚPA

ANALYTICKÁ ČÁST

OBJEDNATEL:

Obec Malá Úpa

AUTOŘI:

Ing. arch. Petr Vávra, ČKA 01189
Ing. arch. Lenka Vávra, ČKA 05663
Ing. arch. Petr Vávra, ČKA 05680
Ing. arch. Mgr. Josef Holeček



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



TENTO PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ

Termín realizace projektu: 06/2024–06/2025



Energetické
úspory



Obnovitelné
zdroje energie



Adaptace na
změnu klimatu



Vodovody
a kanalizace



Oběhové
hospodářství



Příroda
a znečištění

OBSAH

1. ÚVODEM	4
2. SHRnutí VÝVOJE OBCE MALÁ ÚPA	5
3. METODIKA	7
4. KATALOG OBJEKTŮ	13
5. TYPY OBJEKTŮ	273
6. ATRIBUTY	280
MAPA TYPOLOGICKÝCH VÝSKYTŮ	344
7. ZÁVĚR	349
8. PRAMENY	349

1. ÚVODEM

V rukou držíte první analytickou část manuálu výstavby obce Malá Úpa. Manuál vznikl na žádost obce a má sloužit jednak jako podklad pro vyjádření komise pro výstavbu a jednak jako manuál pro stavebníky a stavitele budoucích nových objektů, ale také pro vlastníky stávajících staveb, kteří uvažují o stavebních intervencích na svých chalupách.

Cílem této první části studie je představit kompletní a ucelenou analýzu stávajících existujících a dokončených staveb, které svou existencí ovlivňují prostředí obce a krkonošské krajiny. Klíčovým podkladem pro vypracování studie byly materiály poskytnuté KRMAP, respektive Krkonošským muzeem a RNDr. Pavlem Klimešem a spolkem Paměť Krkonoš, z. ú., který poskytl většinu klíčových archivních pramenů týkajících se starší výstavby.

Analýze jednotlivých objektů (kapitola 4. Katalog objektů) předchází kapitola **2. Souhrnný vývoj obce Malá Úpa**, kde je stručně shrnut vývoj osídlení lokality, včetně podrobnějšího popisu urbanistického vývoje, a také popis role a charakteru osídlení v krajině. Vychází především z již existující literatury.

Následuje kapitola **3. Metodika**, kde je představen postup vyhotovení analýzy, včetně postupu detailního hodnocení jednotlivých staveb, a také jejich rozdělení na jednotlivé typy. Tato typologie později bude sloužit zejména normativní a komparativní části elaborátu.

V kapitole **4. Katalog objektů** jsou podrobně analyzovány jednotlivé stavby. Každý objekt má vlastní inventarizační kartu, na níž se kromě obrazové dokumentace¹ nachází také podrobný popis objektů a jejich hodnocení (ke způsobu hodnocení dále viz kapitola 3. Metodika).

Kapitola **5. Typy objektů** pak představuje podrobně šest stavebních typologií, tak jak je autoři průzkumu vydefinovali na základě společných morfologických a typologických znaků, a také na základě doby jejich vzniku.

Každý z typů vykazuje řadu vhodných i nevhodných stavebních atributů (detaily, morfologické části apod.). Tyto atributy jsou enumerativně popsány v inventarizačních kartách v kapitole **6. Atributy staveb**. Zde je charakterizováno, které atributy jsou pro které stavební typy adekvátní, a také je popsáno, jaké charakteristické znaky vykazují, a které podoby těchto atributů jsou adekvátní, a které nikoliv.

Analytická část manuálu končí částí **7. Závěr**, kde jsou shrnuty některé základní poznatky a poukazuje na navazující normativní pasáž obsahující doporučení pro jednotlivé stavební typy.

Navazuje kapitola **8. Prameny**, shrnující zejména použitou literaturu.

2. SHRNUTÍ VÝVOJE OBCE MALÁ ÚPA

Následující kapitola stručně shrnuje vývoj obce Malá Úpa na základě zejména dostupné literatury. S ohledem na skutečnost, že historický vývoj území již byl podrobně popsán (*Bärber Köstler, Kleinaupa (Malá Úpa) - das höchstgelegene Dorf Böhmens unter der Schneekoppe : Überliefertes und Erlebtes / Bärbel Köstler, Frankenschwelle, 2001; Pavel Klimeš, Stavebně historický vývoj obce, 1994, Lioba Beyer, Kleinaupa/Malá Úpa unter der Schneekoppe im Riesengebirge : [von der deutschen Dauersiedlung zur tschechischen Saisonsiedlung] , Kallmünz, 2009, Pavel Klimeš, Historický adresář východních Krkonoš, 2022, Františka Andršová, Luční krajina maloúpska, bakalářská práce, Olomouc, 2018*), jsou následující strany pouze krátkým a stručným shrnutím, které vytváří podklad pro pochopení vývoje specifických stavebních typologií v území.

Obec Malá Úpa, historicky rozdělená na dva katastry Horní a Dolní Malé Úpy, je nejvýše položenou obcí v České republice. Tomu odpovídá svébytný charakter osídlení, který se uzpůsobil způsobu původního hospodaření (budní, luční, dřevařské) i novým způsobům využití krajiny, zejména turistickému ve století dvacátém.

Historicky především dřevařství, původní zmínka není, předpoklad vzniku sahá na přelom 15. a 16. století a doložen je 1537, viz kronika Simona Hüttela v Trutnově. Ostatní obce v okolí prokazatelně vznikly během německé kolonizace již za Přemysla Otakara II ve 13. století, jde tedy o obec mladou.

Charakteristická je pro zdejší prostředí úprava krajiny – odtěžením vznikly hospodářsky užívané pastviny sloužící pro chov dobytka a sklizení sena. Tím vznikly specifické luční enklávy – Latovo údolí, Hoferova a Patschova stráž, Smrčí, Šimovy chalupy, Niklův vrch aj. Další kolonisté přicházejí v 17. století, Pomezní Boudy jsou založeny okolo roku 1690, Eliščino údolí a Černá Voda až v letech 1741–1743, Nové domky dokonce 1760. V té době se tedy etabluje základní způsob osídlení rozptýlenou zástavbou horských chalup.

Kolonizace půdy a její přetváření na půdu zemědělskou probíhalo osadníky nezávisle na vědomí vlastníka, tedy královské komory – v berní rule tedy ještě není vlastnický zaneseno. Až na konci 17. století se z půdy stává dědičný dominikál, nicméně ještě Tereziánský katastr v roce 1784 zaznamenává půdu v držení výhradně šlechty vlastníci maršovské panství.

V roce 1622 od Královské komory koupila panství Žacléř spolu s Malou Úpou Marie Magdalena Trčková z Lípy, lesní půda ale zůstala královským majetkem až do roku Již od 17. století je doložena místní samospráva s rychtářem, dosazovaným ale až do roku 1850 šlechtou.

1791 založení farnosti a stavba kostela, 1784 vlastní maloúpské matriky, 1855 farní úřad. 1945 ONV, 1950 sjednocení obcí. V roce 1980 začlenění pod město Pec pod Sněžkou, po roce 1990 opětovné osamostatnění.

1771 proběhlo první číslování objektů; další 1805, a poslední 1900 s rozdělením Horní a Dolní Malé Úpy.

V 18. století vznikl také řádný hraniční přechod do Pruska, od roku 1924 je i pro motorová vozidla. V roce 1938 po Mnichovu došlo k jeho vypálení, po roce 1945 byl uzavřen a znovuotevřen až 1961.

Až po roce 1820 jsou dědičné pozemky dominikálu nájemcům prodány – to je stvrzeno zapsáním do stabilního katastru, konkrétně jeho indikačních skic a aparátu, a to v roce 1841. Tato situace nejenže stabilizuje do dnešní doby majetkové rozdělení území,

ale také funkci pozemků – další území již nejsou odlesňována, nýbrž naopak pouze a spíše zalesňována, a nové stavební pozemky vznikají výhradně vyjmutím ze zemědělské půdy, aby mohly vzniknout především nové turistické stavby. To je charakteristické především pro území Pomezních Bud (výjm. Bouda Jelenka).

Okolo poloviny 19. století je výrazné průmyslové dřevozpracování v Malé Úpě, viz Berthold Aichelburg, majitel Maršovského panství, kdy došlo ke zřízení velkých pil u Spáleného mlýna, na které byly napojeny brusírny s výrobou dřevoviny na papír.

Ještě do roku 1868 zároveň probíhá těžba rud, která byla krátce obnovena ještě za první republiky; po průzkumech v 50. letech již nikoliv.

Základním stavením byla horská chalupa se sedlovou střechou a hambalkovým krovem, později seníkovými vikýři. V této podobě setrvala až do konce 19. století. Před rokem 1900 přichází turistický ruch, (tradice horského ubytování lokálně již dříve). Vývoj Pomezních Bud začíná po roce 1900 – rozvoj turismu, hraniční přechod, cesty na Sněžku. Již tehdy se přesouvají na Pomezní Boudy důležité funkce, což vrcholí po válce, kdy se přesune úřad, škola, pošta i obchod z prostoru u kostela.

Až do roku 1945 přibližně 1000 obyvatel převážně německy mluvících. S vystěhováním německého obyvatelstva dojde prakticky k ukončení horského hospodaření – je realizováno zalesnění mnoha částí, zánik mezních cest a zídek apod. (zejm. Latovo údolí). Kolektivizace vedla k tomu, že zemědělskou půdu spravují vzdálená družstva – 1952–Státní statek Horní Maršov a Trutnov, neefektivně a problematičtě.

Urbanisticky podstatné je, že až na Nové domky, kde objekty sousedí, a na Pomezní Boudy, kde jsou zejména ve 20. století objekty komponovány podél silnice, nemají objekty v krajině žádnou urbanistickou vazbu. To přetrvává až na výjimky prakticky dodnes a místy vznikající stavby toto pravidlo narušují.

Po válce minimum stálého obyvatelstva, převažující rekreace, problematičtá vazba na místo, turismus převažujícím zdrojem obživy. Do roku 1958 neprobíhala žádná výstavba ani významnější přestavby, v šedesátých letech pouze spíše přestavby. Větší novostavby budovány až za normalizace.

Ekonomicky špatně využitelné objekty chátrají, velké množství z nich dokonce od roku 1990 zcela zaniklo či bylo nahrazeno novostavbami. Problémy týkající se stavebního fondu, identifikované na počátku 90. let, tak jak je identifikoval v roce 1994 RNDr. Klimeš v textu *Stavebně historický vývoj obce Malá Úpa*, se prohlubují: částečně dochází k nápravám nevhodných stavebních zásahů, ale častěji jsou mnohdy historicky cenné objekty výrazně poškozovány. Citace Pavla Klimeše z r. 1994 zde mluví za vše:

„Architektonické prvky a výraz staveb z posledních dvaceti let zhoršily původně zajímavý vzhled řady objektů. Stále se opakující velké plochy bednění z palubkových obkladů s nátěrem hnědého luxolu v odstínu palisandr a bílé omítky (např. v DMÚ čp. 1, 19, 63, 64, 72, 75, 89, 104, 113, 118, 123, v HMÚ čp. 18, 29, 33, 78, 84, 87, 90, 103, 109, 110, 119 aj.), zapuštěná okna ap., znehodnotily mnoho rekonstruovaných i nově postavených objektů. Zvláště u původních objektů je změna výrazně negativní (viz, kopie histor. foto). Barevné řešení chalup a domů bylo v minulosti zajímavé, často veselé (dosud např. v DMÚ čp. 59, 66, 91, 100, 120, v HMÚ čp. 1, 13, 20, 32, 46, 47, 80, 105, 107 aj.) Vedle nevýrazných barev střešních krytin vynikaly barevně rozlišené jednotlivé části a prvky objektu. Neužívaly se velké plochy jedné barvy, naopak převládaly kombinace různých odstínů hnědé, okrové, později i červenohnědé barvy v kontrastu s bílou barvou šambrán, latí, spár roubení, oken atd. K nejzávažnějšímu zhoršení krajinně architektonického rázu obce přispěla realizace objektů s nepřiměřeným objemem (v DMÚ čp. 111, 115, 128, v HMÚ čp. 17) a tvarem (v DMÚ čp. 51, 102, v HMÚ čp. 2, 6, 56 + 57, 61, 92, 123, 124). V 70. letech byly postaveny dva rodinné domy nedobré architektonické kvality (v DMÚ čp. 65 - 1975, v HMÚ čp. 123 - 1976). Domy nesou všechny znaky doby, ve které byly realizovány.“

3. METODIKA

Následující kapitola představuje autory průzkumu odborně sestavenou metodiku, která umožňuje podrobně vyhodnotit architektonické a případně též památkové kvality objektů. Postupně je představen přístup k hodnocení na základě vztahu k legislativě památkové, legislativě stavební a ve vztahu k legislativě týkající se ochrany krajiny a přírody.

S ohledem na v minulé kapitole představený charakter a vývoj osídlení je zjevné, že většina staveb má původ již v 19. či 18. století. Významné množství staveb však bylo více či méně přestavěno, či zcela zaniklo (a to i oproti roku 1994, z něhož pochází hodnocení RNDr. Klimeše). I tato skutečnost je na následujících stranách zohledněna. Cílem je vysvětlit, proč některé objekty mají v zásadě hodnocení vyšší a lepší, zatímco jiné objekty hodnocení negativní, ačkoliv může již v zásadě o objekty na první pohled velmi podobné.

3.1. Hodnocení ve vztahu ke stavebnímu právu

Současně platný nový Stavební zákon 283/2021 Sb. je obecnou právní úpravou, která stanovuje základní podmínky, při nichž ty či ony dotčené orgány státní správy vstupují do rozhodování v území. §80 Stavebního zákona jasně stanovuje, že primárně stanovuje základní podmínky ochrany území a jeho hodnot územní plán. Jeho možnosti jsou ovšem v současné právní úpravě silně limitující. Důležitějším nástrojem je dle §85 Regulační plán obce. Jeho nástroje pak lze užít dnes i v rámci územních plánů (územní plány s prvky regulačního plánu). Velmi vágním je pak odst. 3 §143 Obecné požadavky na umístění staveb, který konstatuje, že *„Změnou stavby nesmí být narušeny kulturně historické, přírodní, urbanistické a architektonické hodnoty daného místa nebo nesmí dojít k narušení architektonické jednoty celku“*, posouzení míry a adekvátnosti tohoto zhodnocení však není v kompetenci stavebního úřadu, resp. stavební úřad nemá často kompetentní kapacity na toto vyhodnocení. Z tohoto důvodu jsou uplatňovány role dotčených orgánů státní správy, které i nadále mají významnou roli a kompetenci v prověřování adekvátnosti stavebního zásahu.

3.2. Hodnocení ve vztahu k ochraně krajiny a přírody

Klíčovým dotčeným orgánem vstupujícím ze zákona na území Krkonošského národního parku do všech stavebních řízení, je Správa KRNP. Dotčený orgán se řídí následující legislativou a metodickými pokyny:

1. Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
2. Vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
3. Zásady péče o Krkonošský národní park a jeho ochranné pásmo (2023–2038).
4. a) Studie ***Vyhodnocení krajinného rázu území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma***, vypracovaná ing. arch. Jitkou Brychtovou a ing. Josefem Krausem v období 2003–2005:
Vyhodnocení – část Liberecký kraj
Vyhodnocení – část Královéhradecký kraj
Ovládání mapové aplikace
V průběhu let 2019–2020 byla zpracována aktualizace výše uvedené studie Mgr. Lukášem Kloudou.
b) Metodické doporučení *Hodnocení krajinného rázu a jeho uplatňování ve veřejné správě* vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny.
c) Metodický pokyn odboru ochrany přírody MŽP ČR k uplatňování § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Na základě těchto právních úprav a metodik může rozhodnout o adekvátnosti či neadekvátnosti stavebního zásahu s ohledem na možné poškození přírody, případně krajinného rázu, a to včetně historického osídlení. V tomto smyslu je tak vyjádření tohoto DOSS klíčové i pro detailní podobu jednotlivých staveb, a rozhodnutí, resp. společné rozhodnutí, které na základě §2 Stavebního zákona vydává, je závazné pro dotyčný stavební úřad při rozhodování.

3.3. Hodnocení ve vztahu k památkové legislativě

Dotčeným orgánem, který může v určitých situacích vstupovat do řízení, je také výkonný orgán státní památkové péče dle zákona 20/1987 Sb, O státní památkové péči. V současné době vlastní objektovou ochranu dle §2 požívá 22 samostatných objektů, a dále 9 chalup v území památkové zóny Šimovy chalupy, prohlášené k 1.1.2005, z nichž 6 požívá vlastní objektovou památkovou ochranu.

Státní památková péče je ve věci ochrany objektů důsledná, avšak týká se pouze objektů, které jsou evidovány na Ústředním seznamu kulturních památek. Na ostatní stavby, byť vykazující hodnoty kulturní památky, se ochrana nevztahuje, a tedy ani orgány státní památkové péče nemohou vstupovat do stavebních řízení.

3.4. Komplexní hodnocení staveb na území Malé Úpy a jeho metodika

S ohledem na nedostatečný dosah některých orgánů státní správy v jednotlivých řízeních autoři následujícího elaborátu vytvářejí komplexní systém, který vyhodnocuje všechny stavby na území Malé Úpy, u nichž posuzuje jak architektonickou hodnotu jednotlivých staveb, tak jejich hodnotu památkovou. Vzhledem k různorodosti výstavby je tento systém odstupňován s ohledem zejména na stáří jednotlivých staveb, a to vlastním specifickým způsobem, neboť *Metodika klasifikace staveb podle památkové hodnoty* od Karla a Věry Kučových z roku 2015 se v tomto smyslu jeví jako příliš nedostatečná, resp. významně orientována na vlastní památkovou hodnotu, a nikoliv architektonické hodnocení stavby.

Jak se totiž ukazuje, i současná stavba může vykazovat architektonické kvality (z hlediska vstupu do krajinného rázu i architektonického detailu), ačkoli žádné památkové hodnoty z hlediska hodnoty stáří nejeví. Z toho důvodu autoři představují vlastní metodiku, která má celkem 11 kategorií, které jsou indikátory hodnocení celkové kvality. Jednotlivé kategorie jsou vzájemně sčítány a násobeny (viz níže), takže vzniká poměrně komplexní systém, který nakonec hodnotí stavby na škále 0-4, a to tak, že nejméně hodnotné stavby vykazují hodnotu 0, nejhodnotnější pak hodnotu 4.

HODNOTA STÁŘÍ

Hodnota, již je možné objektivně určit pouze na základě datace skutečného stáří budovy. Stáří je u velkého množství budov vystavěných zejména před rokem 1900 velmi předběžné a prokazatelně kromě archivních pramenů jej indikují pouze mapy stabilního katastru. Existence stavby právě na tomto mapování z poloviny 19. století se tak ukazuje jako jeden z klíčových nástrojů k posouzení stáří stavby. Dalším nástrojem k posouzení stáří stavby jsou data nacházející se v databázi Archa Krkonoš, v některých případech autory průzkumu upravena na základě detailnější stavebně-historické analýzy.

Výsledné bodové hodnocení je pak pro hodnotu stáří následující:

3 = stavby postavené před rokem 1900

2 = stavby postavené po roce 1900 do období druhé světové války

1,1 = stavby vystavěné po druhé světové válce

Toto hodnocení umožní nadále adekvátně oddělit skutečnost, že u starších objektů se mimo jiného chrání materie stavby, která je dle základních teoretických koncepcí památkové péče právě tím, co si zasluhuje výraznou ochranu. Naopak u mladších staveb je relevantnější architektonická hodnota, která se posuzuje v kategoriích adekvátnosti. Hodnota 1,1 je u poválečných staveb uplatněna jako symbolická, aby doložila, že se stavbami z 20. století jsou si principiálně historicky blíže než se stavbami výrazně staršími. Ve vztahu k ostatním kategoriím je role hodnoty stáří rozpracována níže.

PŮVODNÍ OBJEM

Původní objem stavby se vždy vztahuje k tomu, o jaký typ stavby jde. Pokud jde o původní chalupy, jde o základní morfologii objektu se sedlovou střechou, vikýři, zádveřím, dřevníkem a dalšími atributy. V případě novějších staveb zejména z první poloviny 20. století pak jde o dodržení původní hmoty ze zdokumentované doby výstavby. Obdobně je tomu pak v případě staveb vybudovaných také po druhé světové válce. Klíčovou roli má však především celkový obestavěný prostor. Posuzování vždy probíhá s ohledem na stáří, a nikoliv nutně stavební typ.

V případě, že jsou původní chalupy přestavěny nejpozději na začátku 20. století, jsou chápány, jako kdyby byly na začátku 20. století stavěny jako novostavby.

Škála je následující:

0 = stavba zásadně přestavěná oproti předpokládané původní podobě, s velkým množstvím přístaveb a rozšíření

1 = stavba výrazně přestavěná, s některými druhotnými přístavbami a rozšířeními

2 = stavba dílčím způsobem přestavěná, doplněná o možné přístavby

3 = stavba s kompletně zachovaným původním objemem

PŮVODNÍ TVAR

Zatímco kategorie objemu hodnotí především celkovou hmotu stavby, kategorie původního tvaru se soustředí na to, nakolik současný objekt odpovídá původnímu tvaru (sklon střechy, doplněné vikýře a další středně velké detaily).

Škála je následující:

0 = stavba, jejíž tvar byl zásadně upraven

1 = stavba jejíž tvar byl výrazně upraven či doplněn, základní tvar však nezanikl

2 = stavba, u níž došlo k dílčím úpravám, které původní tvar změnily

3 = stavba, jejíž tvar zůstal v zásadě beze změny zachován

PŮVODNÍ MATERIÁL

Kategorie původnosti materiálu zkoumá, nakolik se na stavbě dochoval skutečně původní materiál, a to nikoliv nutně ve smyslu původní materie, ale třeba i náhrady (šindel na střeše, obložení), které je však z hlediska původního řešení autentické. Kategorie se vztahuje i k barevnosti objektu. Pokud je tedy původní materie zachována, avšak s neadekvátní povrchovou úpravou, bodové hodnocení je nižší.

Škála je následující:

- 0 = stavba, u níž se nedochovaly žádné původní materiály ani repliky
- 1 = stavba, u níž se zachovaly některé původní partie z hlediska materiálu
- 2 = stavba, kde došlo k dílčí náhradě materiálu, zejm. v případě střech (plech)
- 3 = stavba, jejíž materiálové podstata v exteriéru odpovídá době vzniku či jiné dávne přestavbě

PŮVODNÍ DETAIL

Kategorie detailu se věnuje poměrně zásadnímu kritériu, které je často podceňováno. Sleduje například členění lomenic či kvalitu ostění nebo detaily oken.

Škála je následující:

- 0 = stavba, u níž se žádné původní detaily nedochovaly
- 1 = stavba, u níž se zachovaly některé původní detaily
- 2 = stavba, u níž se dochovala většina původních detailů
- 3 = stavba, u níž se dochovaly prakticky všechny identifikovatelné původní detaily, případně jejich repliky, které není možné rozeznat od původního řešení

ADEKVÁTNÍ OBJEM

Kategorie adekvátnosti objemu sleduje to, zda je stavba adekvátní pro krkonošské horské prostředí, a to bez ohledu na své stáří. Obecně tedy platí, že čím je objekt rozměrnější, tím je méně adekvátní co do objemu. S ohledem na různé stáří a zejména typologii budov se však relativní měřítko v různých situacích různí, a odpovídá tak především typologii stavby.

Škála je následující:

- 0 = stavba, jejíž objem je zcela neadekvátní krajinnému rázu
- 1 = stavba, jejíž objem je neadekvátní krajinnému rázu
- 2 = stavba, která se mírně vymyká adekvátnímu objemu
- 3 = stavba, jejíž objem je stran krajinného rázu zcela adekvátní

ADEKVÁTNÍ TVAR

Stejně jako adekvátní objem hodnotí vhodnost obestavěného prostoru, adekvátní tvar se věnuje zejména použití konkrétních morfologických prvků a jejich vhodnosti. U starších staveb vychází pochopitelně z původnosti pro daný typ, u mladších staveb pak z hlediska vhodnosti zejména co se krajinného rázu týče, včetně charakteru usazení na terén.

Škála je následující:

- 0 = stavba, jejíž tvar a tvarosloví jsou zcela neadekvátní
- 1 = stavba, jejíž tvar a tvarosloví jsou neadekvátní
- 2 = stavba, která má menší množství vad z hlediska tvaru a tvarosloví
- 3 = stavba, která nemá výraznější vady z hlediska tvaru a tvarosloví ve vztahu ke svému stavebnímu typu

ADEKVÁTNÍ MATERIÁL

Adekvátnost materiálu je posuzována z hlediska vhodnosti použití v daném území. Pro střechy jde zejména o plech, či původní šindelové střechy, pro stěny objektů jde o dřevěné ostění resp. deštění v různých formách.

Škála je následující:

- 0 = stavba, která je materiálově řešena zcela nevhodně
- 1 = stavba, která má nedostatky z hlediska materiálového řešení
- 2 = stavba, která má dílčí vady z hlediska použitého materiálu
- 3 = stavba, u níž je užít zcela vhodný a adekvátní materiál ve vztahu ke stavebnímu typu a krajinnému rázu

ADEKVÁTNÍ DETAIL

Adekvátnost detailu je posuzována obdobně jako materiál – u starších objektů ve vztahu k původnímu řešení, u mladších pak ve vztahu zejména k architektonickému řešení. Hodnocena pak je i relevance detailu v případě, že je objekt prováděn jako replika či imitativní replika starší stavby.

Škála je následující:

- 0 = stavba, která má zcela nevhodné architektonické detaily
- 1 = stavba, která má nedostatky z hlediska užitých detailů
- 2 = stavba, která má pouze dílčí vady z hlediska užitých detailů
- 3 = stavba, u níž jsou užity zcela adekvátní detaily s ohledem na stavební typ a krajinný ráz

METODICKÉ HODNOCENÍ – výpočet

Jak již bylo naznačeno, hodnocení objektů využívá výše definovaných kategorií, a ty zahrnuje vzájemně do matematického vzorce.

Kategorie hodnoty stáří a čtyři kategorie původnosti de facto definují památkovou hodnotu objektu, zatímco kategorie adekvátnosti hodnotu architektonickou.

Toto hodnocení probíhá následujícím způsobem:

hodnota stáří

×
(původnost objemu + původnost tvaru + původnost materiálu + původnost hmoty)
×
(adekv. objemu + adekv. tvaru + adekv. materiálu + adekv. hmoty)

Výsledné hodnoty se pohybují na škále 0–432. Výsledek je vždy zaokrouhlen od padesáti dolů či nahoru dle výše čísla a vydělen 100.

př. hodnota 144 = 1, hodnota 376 = 4

Toto hodnocení záměrně vytváří situaci, kde mladší objekty, jejichž hodnota stáří je nízká, nemohou nabývat hodnoty 4 či 3, tedy nejvyšší možné hodnocení je 2. Stavby jsou tak dle stáří adekvátně odlišeny, u historických staveb je tedy hodnocena nejen hodnota architektonická, ale i památková. Zjednodušeně řečeno hodnocení reflektuje fakt, že starší objekty samotnou svojí existencí vytvářejí hodnotu ochrany původní matérie a tedy přeneseně i paměti místa. Zároveň omezení škály na 0–2 u staveb mladších přirozeně a při zachování plynulosti hodnocení u této kategorie ponechává klíčovou váhu kritériím popisujícím hodnoty architektonické.

VÝSLEDNÉ HODNOCENÍ:

OBJEKTY S HODNOTOU STÁŘÍ 3

Posuzují se na škále 0–4, hodnota 4 značí mimořádně kvalitní a dochovanou historickou budovu, hodnota 0 značí naopak zcela poškozenou a znehodnocenou stavbu

OBJEKTY S HODNOTOU STÁŘÍ 2

Posuzují se na škále 0–3, hodnota 3 značí mimořádně dochovanou a kvalitní stavbu z první poloviny 20. století, hodnota 0 pak zcela poškozenou a znehodnocenou stavbu

OBJEKTY S HODNOTOU STÁŘÍ 1,1

Posuzují se na škále 0–2, hodnota 2 značí architektonicky kvalitní novostavbu, hodnota 0 pak stavbu zcela architektonicky nevhodnou (objemem, materiálem).

4. KATALOG OBJEKTŮ

Na následujících stranách se nachází celkový, úplný a kompletní katalog staveb z oblasti Malé Úpy, dokončený dle současných možností autorů průzkumu. Katalog obsahuje pro každou jednu stavbu vlastní inventarizační kartu. Na té se nachází řada údajů, které se týkají jak základní identifikace stavby, tak jejího architektonického zhodnocení a slovního popisu. Karta je doplněna o současné fotografie z místa. Karty jsou řazeny v pořadí Dolní Malá Úpa a Horní Malá Úpa.

čp. / ev. č.

Číslo popisné objektu / Evidenční číslo objektu

Katastrální území

Katastrální území, na němž se objekt nachází (Dolní Malá Úpa, nebo Horní Malá Úpa)

Lokalita

Historická lokalita, jak je uváděna v archivních pramenech (zejm. stabilní katastr), podrobněji dále rozpracováno RNDr. Pavlem Klimešem (Pavel Klimeš, *Komentář k místopisu Malé Úpy*).

Číslo katastrální

Číslo katastrální stavební parcely, na níž se objekt nachází. V případě, že objekt nemá ještě přidělené čp., jde o ev. č.

Místopisný název objektu

Historický, ev. novější běžně užívaný název pro objekt

Poloha v mapě

Odkaz na elektronickou mapu, kde je identifikována stavební parcela

Výška k hřebeni

Základní rozměr nejvyšší hodnoty výšky hřebene. Převzato z materiálů RNDr. Klimeše, případně upraveno a doplněno u novostaveb.

Rozměr dle KN

Půdorysná plocha stavby dle KN

Majitel

Výčet vlastníků objektu dle KN, údaje převzaty k 11/2024

Stáří

Stáří současného stojícího objektu, převzaté z pramenů RNDr. Klimeše, v případě prohloubeného poznání upravené.

Stabilní katastr

Identifikace toho, zda je objekt na stabilním katastru, či nikoliv. Ve významném množství případů je objekt mezitím významně přestavěn či zcela nahrazen novější stavbou. Existence na stabilním katastru tak není objektivním dokladem stáří dané stavby.

Pam. ochrana

Rejstř. číslo objektu v ústředním seznamu kult. památek v případě, že pam. ochrany požívá.

Přestavba

Pokud byl objekt významněji přestavěn a je známo, kdy tomu tak bylo, je uveden rok, případně dekáda, kdy k přestavbě došlo (částečně převzato z pramenů RNDr. Klimeše). Významnější přestavbou není úprava pláště budovy, nýbrž zásadní zásah do hmoty, doložená úprava tvaru apod.

Původní účel

Původní účel objektu v době výstavby (povětšinou převzato z pramenů RNDr. Klimeše):
horské hospodářství, ubytovací zařízení, případně atypické funkce

Dnešní účel

Vychází z předpokládaného užívání majiteli. V případě, že jde o objekt užívaný k rekreačním pobytům (ať již vlastníků samých, nebo formou pronájmu), je identifikován jako soukromé ubytování, v ostatních případech pension, apartmány apod.

Typ objektu

Identifikace základní typologie objektu, jak je naznačena v kapitole 2. Souhrnný vývoj obce Malá Úpa, a dále rozvinuta v kapitole 5. Typy objektů. Jde o základní typy:
1) Horské hospodářské stavení (chalupa)
2) Ubytovací variace horské chalupy
3) Turistická horská chalupa (převážně z 1. pol. 20. stol.)
4) Poválečné ubytovací zařízení (z 2. pol. 20. stol.)
5) Budova současného typu – nová chalupa (postavená po roce 1990)
6) Atypická stavba (atypické funkce, příp. malé chaty, trafostanice apod.)

Hodnota stáří

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 1,1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší, 1,1 hodnota nejnižší.

Původní objem

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Původní tvar

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Původní materiál

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Původní detail

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Adekvátní objem

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Adekvátní tvar

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Adekvátní materiál

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Adekvátní detail

Viz kapitola 3, hodnocení na škále 0; 1; 2; 3, kdy 3 je hodnota nejvyšší a 0 hodnota nejnižší.

Klasifikace

Agregovaná zaokrouhlená hodnota dle kapitoly 3:

= hodnota zaokrouhlená na stovky, vydělená stem, tj. na škále:

0–4 pro objekty s hodnotou stáří 3
0–3 pro objekty s hodnotou stáří 2
0–2 pro objekty s hodnotou stáří 1

Popis

Deskriptivní slovní popis objektu, jeho atributů, základních vad (zejm. u historických objektů, nebo architektonických kvalita (zejm. u současných novostaveb).

čp. 1

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1930
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 81	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Jednička	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	284 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Na počátku 20. století výrazně přestavěná horská chalupa, opět přestavěná v 80. letech 20. století. Sedlová střecha, velký sedlový vikýř. Geometrie střechy výrazně zvětšena a objemově upravena. Rozšířená terasa, hmota dřevníku zvětšena. Nevhodné deštění.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvár:	3
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvár:	3
	materiál:	1
	detail:	2

čp. 2

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2. pol. 19. stol.
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 82	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Povodí Vltavy	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	253 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Na počátku 20. století výrazně přestavěná horská chalupa, opět přestavěná v 80. letech 20. století. Sedlová střecha, velký sedlový vikýř. Geometrie střechy výrazně zvětšena a objemově upravena. Rozšířená terasa, hmota dřevníku zcela pohlcena do hmoty objektu. Okna nevhodného tvaru. Pručelí má nevhodné deštění ve štítě.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	1
	tvár:	1
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvár:	1
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 3

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 80	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	219 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní čtyřosá horská chalupa se sedlovou střechou s asfaltovými šablonami a s velkým sedlovým vikýřem a dřevníkem. Hmotově dobře dochována včetně detailů.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 5

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 85	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	248 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní čtyřosá horská chalupa se sedlovou plechovou střechou a s velkým sedlovým vikýřem a dřevníkem. Hmotově dobře dochována včetně detailů. Dvojitý záklopově obložený vikýř. Zvonička se zvonem Ave Maria. V průčelí nevhodně situovaný solární panel.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 6

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 84	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	u Mamuta	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	191 m²	Dnešní účel:	ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z počátku 20. století s polopatrem a sedlovou střechou s plechovými šablonami, velkým sedlovým vikýřem a předním štítem. V zadní části dřevník. Roubení bez obložení.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvár:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 7

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 86	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Povodí Vltavy 7	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	435 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

V 80. letech 20. století výrazně přestavěná původní horská chalupa. Sedlová střecha, velký sedlový vikýř. Geometrie střechy výrazně zvětšena a objemově upravena. Rozšířená terasa, hmota dřevníku upravena. Novodobá nevhodná obložení. Pásový pultový vikýř.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 8

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 79	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	kol. 1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	306 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Dramaticky přestavěná původní čtyřosá chalupa s rozsáhlým dřevníkem a verandou a zobytněným podkrovím. Sedlová střecha plechová, velký sedlový vikýř, podélný pásový pultový vikýř,ubouraný dřevník, rozsáhlá terasa, nevhodná obložení a okna.								Hodnota stáří:				2
								PŮVODNÍ	objem:			2
									tvar:			2
									materiál:			1
									detail:			2
								ADEKVÁTNÍ	objem:			2
									tvar:			2
									materiál:			2
									detail:			1

čp. 11

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 88	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Zářivka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	252 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4	
Původní chalupa druhotně výrazně upravená, část roubení a sklepa však dochována, stejně jako šindelový štít z 1. poloviny 20. století, dřevník i zadní vikýř ubourány.								Hodnota stáří:				3	
								PŮVODNÍ	objem:				2
									tvar:				2
									materiál:				2
									detail:				2
								ADEKVÁTNÍ	objem:				3
									tvar:				3
									materiál:				2
									detail:				2

čp. 12

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2. pol. 19. stol.
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 91	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2. pol. 20. stol.
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, truhlárna
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	147 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP						- před 1900 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novodobá chata postavná v místě pvodní chalupy se střechou o vysokém sklonu, úzkém půdorysu, s neadekvátním deštěním a zřejmě dochovanou původní kamennou částí.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	1
	tvar:	1
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
	detail:	0

čp. 14

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 90	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	201 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou s malým sedlovým vikýřem a dřevníkem. Deštění objektu je novodobé, neodpovídá původnímu řešení, stejně jako okenní výplně. Dřevník adaptován částečně na verandu.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 16

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 94	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2. pol. 20. stol.
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, truhlárna
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	183 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Chalupa z počátku 20. století se sedlovou plechovou střechou, polopatrem, svislý deštěním ve štítě. V přízemí odhalené roubení, objekt má dvě okenní osy, velký sedlový štít, je částečně obchozí, dřevník zachován v původní poloze.								Hodnota stáří:		2		
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	2		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	3		
									detail:	3		

čp. 17

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1860
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 93	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	211 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4
Původní horská chalupa se sedlovou plechovou střechou, usazená na strmém svahu, s výraznou kamennou podezdívkou. Původní vikýř se nedochoval. Dřevník dochován v původní pozici. V zadní části odhaleny části původního roubení. Objekt nově zateštěn v druhé polovině 20. století.								Hodnota stáří:				3
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	1		
									detail:	1		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	3		

čp. 19

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 73	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, truhlárna
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	654 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Velká původní čtyřosá horská chalupa se sedlovou plechovou střechou a deštěným roubením. Při svahu velký sedlový vikýř, dochován původní dřevník. Deštění novodobá, průměrná, recentní obložení podezdívky nevhodné.			Hodnota stáří:		3
			PŮVODNÍ	objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	1
				detail:	2
			ADEKVÁTNÍ	objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	2
				detail:	2

čp. 20

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 123	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Homolka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	218 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z přelomu 19. a 20. století s plechovou sedlovou střechou a polopatrem, předním předsazeným štítem a zadním sedlovým vikýřem. Druhotně výrazně upravená, zejm. deštění, v některých partiích zdařile, místy nevhodně. Dřevník při severní straně zanikl.		Hodnota stáří:		2
PŮVODNÍ	objem:			3
	tvar:			3
	materiál:			2
	detail:			2
ADEKVÁTNÍ	objem:			3
	tvar:			3
	materiál:			2
	detail:			2

čp. 21

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 145	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Krakonoš	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	546 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Pitoreskní historický objekt postavený po roce 1910, s velkou sedlovou střechou, výrazným zdobením a řadou přístaveb. Roubení obloženo, vertikální deštění prováděno s velmi detailní dřevořezbou. Středový rizalit se zvonící. Při objektu Čertův mlýn a socha Krakonoše.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem: 2				
	tvar: 3				
	materiál: 3				
	detail: 3				
ADEKVÁTNÍ	objem: 2				
	tvar: 3				
	materiál: 3				
	detail: 3				

čp. 22

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Latovo údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 70	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Akademie věd	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	189 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z počátku 20. století se sedlovou střechou a plopatrem o čtyřech okenních osách ve štítě, tesařsky upravené vaznice na přesahu štřechy ve štítě. V zadní části velký sedlový vikýř, v přední části ozdobný obytný štít. Při svahu dílčí přístavby.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem: 2				
	tvar: 3				
	materiál: 2				
	detail: 3				
ADEKVÁTNÍ	objem: 3				
	tvar: 3				
	materiál: 3				
	detail: 3				

čp. 23

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1909
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 122	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Modrá Hvězda	Přestavba:	1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	hostinec, pekárna, obchod
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	366 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Raná přízemní turistická chalupa z počátku 20. století se sedlovou plechovou střechou a částečně dochovaným původním deštěním. Poškozena nevzhlednými detaily; velká nežádoucí současná historizující přístavba, velké množství nevhodných pultových vikýřů.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	2	
	tvár:	1	
	materiál:	1	
	detail:	2	
ADEKVÁTNÍ	objem:	1	
	tvár:	2	
	materiál:	2	
	detail:	1	

čp. 24

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1940
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 67	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Penzion U Mlýna	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	rodinný dům
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	604 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Zásadním způsobem přestavěná původní chalupa. Zdvojnásobený objem původní hmoty, dramaticky poškozena vizuální stránka domu, v zadní části dva sedlové vikýře (jeden doplněný), v přední části podélná veranda. Nevhodné povrchové úpravy: omítané stěny, deštění. Dílčí přístavby i stavby na pozemku.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	1	
	tvár:	2	
	materiál:	1	
	detail:	1	
ADEKVÁTNÍ	objem:	1	
	tvár:	2	
	materiál:	2	
	detail:	1	

čp. 25

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 147	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1995
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	rodinný dům
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	381 m²	Dnešní účel:	ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z přelomu 19. a 20. století se sedlovou střechou a polopatrem, předním předsazeným štítem a zadním sedlovým vikýřem. Druhotně zásadně přestavěná, zejm. povrchy, přesto v zásadě s autentickým výrazem. Dílčí přístavby neutrálního charakteru.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	2			
	detail:	2			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	2			
	detail:	3			

čp. 26

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 95	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Pavlovka	Přestavba:	1995
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	509 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Variace na horskou boudu z 90. let 20. století; jde o novotvar, kde je většina prvků augmentována: základní objem se sedlovou střechou, velký zadní vikýř, velký pásový pultový vikýř. Není jasné, zda se dochovaly původní objemy.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	1			
	tvar:	1			
	materiál:	1			
	detail:	1			
ADEKVÁTNÍ	objem:	1			
	tvar:	2			
	materiál:	1			
	detail:	1			

čp. 27

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Dolské Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 96/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	270 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Dobře dochovaná čtyřosá horská chalupa se sedlovou šablonovou a plechovou střechou, bez zadního seníkového vikýře a bez dřevníku, výrazně objemově upravená, s odhaleným roubením a deštěním.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 28

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1890
Lokalita:	Dolské Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 97	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	309 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Dobře dochovaná původní chalupa se sedlovou šablonovou střechou, velkým sedlovým vikýřem a dřevníkem, bez deštění, s šindelovým štítem.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 30

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 100	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100385
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	241 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	③ 4

Původní horská chalupa se sedlovou střechou a dílcovým plechem, s deštěným štítem a odhaleným roubením, s částečně ubouraným dřevníkem v zadní části. Seníkový vikýř zanikl. Většina detailů je nepůvodních.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 31

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	před r. 1850
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 102	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100390
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	144 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 ④

Původní horská chalupa se sedlovou střechou s šindelem, s šindelovým štítem včetně charakteristického zakřivení přes vaznice, v zadní části maloúpský seníkový vikýř, roubení zadeštěno, dřevníková část dochována bez zásadních úprav.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 33

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 100	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100387
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	231 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní horská chalupa se sedlovou střechou a čtyřmi okenními osami, kompletně dochované detaily, původní okna okolo 1900, včetně detailu, šindelová střecha, velký sedlový seníkový vikýř zobytněný, v zadní části ubouraný dřevník a šablonový štít, odhalené roubení, kamennocihelná podezdívka.	Hodnota stáří:		3
	PŮVODNÍ	objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
		detail:	3
	ADEKVÁTNÍ	objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
detail:		3	

čp. 34

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	před r. 1910
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 104	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100274
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	278 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY						- před 1900 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Na přelomu 19.a 20. století významně přestavěná chalupa se sedlovou plechovou střechou, s půlpatrem, předním štítem, kamennocihelnou podezdívkou, zadním velkým sedlovým seníkovým vikýřem. Původní dřevník patrně zanikl. Deštění v nedávné době renovováno.	Hodnota stáří:		3
	PŮVODNÍ	objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
		detail:	3
	ADEKVÁTNÍ	objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
detail:		3	

čp. 35

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	před r. 1850
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 107	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100386
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	291 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Kompletně dochovaná horská chalupa v podobě z 19. století, se sedloouá střechou s šindelem, velkým sedlovým seníkovým vikýřem, šindelovým štítem se zaobleným krytím přesahu, dřevníková část renovována, s novým deštěním.				Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 36

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1913
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 105	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100463
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	263 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY						- před 1900 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Na počátku 20. století zcela přestavěná historická chalupa; nastavné polopatro, doplněné dekorativní detaily ve štítě a krytí roubení, v přízemí deštění roubení. Dochována původní okna i dveře, dřevníková část i velký zadní sedlový seníkový vikýř a zadní šindelový štít.				Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	2			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 37

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	před r. 1880
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 108	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100384
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, obchod s mléč. výrob.
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	191 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ				- před 1900 +			
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Původní dochovaná chalupa se sedlovou šindelovou střechou, velký sedlovým seníkovým vikýřem, dřevníkovou částí druhotně deštěnou, stejně jako druhotně deštěným roubením samotného domu.				Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	2			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 38

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 109	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100389
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	hájovna, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	prázdný
Rozměr dle KN:	165 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY				- před 1900 +			
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Původní dochovaná chalupa se sedlovou střechou a přístavěným předním vikýřem, zadní seníkový vikýř s polovalbou upraven, objekt je opuštěn a ve špatném stavu.				Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2			
	tvar:	2			
	materiál:	2			
	detail:	2			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 42

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1860
Lokalita:	Tonovy domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 112	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	180 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

Původní chalupa se sedlovou šindelovou střechou, s maloúpským seníkovým vikýřem a deštěným zádveřím, přízemí roubené, původní kamenná podezdívka, na střeše novodobé prosvětlovací vikýře.			Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3		
	tvar:	3		
	materiál:	3		
	detail:	3		
ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
	tvar:	3		
	materiál:	3		
	detail:	3		

čp. 43

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 66	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	238 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY						- před 1900 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem. Deštění štítu šablonami, deštění přízemí vodorovné, spoje kryty svislými profilovanými pilastry.			Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3		
	tvar:	3		
	materiál:	2		
	detail:	3		
ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
	tvar:	3		
	materiál:	3		
	detail:	3		

čp. 44

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 65	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	126 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní horská chalupa nejspíš s originálním předním rizalitem. Velký sedlový seníkový vikýř nejspíš od počátku zobytněn. Střecha sedlová, šindelová. Historický objem dřevníku ponechán v konstrukci bez deštění.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 45

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 114	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Máselná Ch., Rusalka	Přestavba:	1910, 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion, obchodm horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 a 14 m		
Rozměr dle KN:	951 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)		- před 1900 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní a později významně rozšířený objekt při silnici z konce 19. století, se sedlovou střechou a polopatrem. Dostavba z počátku 20. století s výrazným arkýřem. Celý objekt výrazně rekonstruován včetně výměny deštění, ale beze změny hmot.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 46

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 64	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata Jonáš	Přestavba:	1. pol. 20. stol.
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, řezník
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	348 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Chalupa se sedlovou asfaltovou střechou a polopatrem, druhotně zcela předeštěný, s velkým rizalitem se štítem v přední části a zadním velkým sedlovým seníkovým vikýřem. Lokálně druhotné vikýře, v místě dřevníku nevhodná přístavba.								Hodnota stáří:				3
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	2		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	3		

čp. 47

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 59	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Sasanka	Přestavba:	kol. r. 1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, krejčí
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	273 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	
Druhotně zcela upravený původní objekt horské chalupy se sedlovou střechou a velkým sedlovým vikýřem je zcela podezděn, čímž došlo ke ztrátě původních detailů. Doplněn je dodatečný pásový pultový vikýř, dřevníková část se zápražím adaptována nevhodně na verandu								Hodnota stáří:				2	
								PŮVODNÍ	objem:				2
									tvar:				1
									materiál:				1
									detail:				1
								ADEKVÁTNÍ	objem:				2
									tvar:				2
									materiál:				1
									detail:				1

čp. 48

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1870
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 58	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 101001
Místopisný název:	Kopejda	Přestavba:	1910
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	256 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Na počátku 20. století upravená původní horská chalupa se sedlovou plechovou střechou, bez zadního seníkového vikýře a dřevníku. V přední části štítový rizalit v úrovni podkroví. Štít deštěný, roubení odhalené.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 49

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 60	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	219 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou s malým sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem. Deštění objektu je novodobé, neodpovídá původnímu řešení, stejně jako okenní výplně. Zadní štít krytý asfaltovými šablonami.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 50

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1800
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 115	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2. pol. 20. stol.
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	5 m		
Rozměr dle KN:	133 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- po 1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novodobá chata stojící pravděpodobně na základech starších objektu, má plnohodnotně novodobé tvarosloví, nevhodné detaily, ostění nároží jako kamenný obklad, groteskní okenice, pokus o nevhodné lomenice apod.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 51

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 57	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Ťapka	Přestavba:	2. pol. 20. stol.
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	273 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Zásadní rozšíření a přestavba historického objektu a úprava jeho zásadní geometrie včetně asymetrického sklonu střechy v zadní části na polovině objektu. Bez historických morfologických prvků, bez specifických detailů. Veranda v nároží, kryté zápraží, pásový vikýř.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 52

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1860
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 56	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	230 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

V místě původní historické chalupy kompletně přestavěný objekt, imitativně napodobující původní stavbu. Neadekvátní kamenné obklady na dřevníku, neadekvátní detaily deštění a obložení. Neadekvátní sokl.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	0
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 53

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1840
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 55	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	147 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým sedlovým vikýřem a dřevníkem. Objekt celý novodobě deštěn imitací šindele, na střeše a dřevníku šablony.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 54

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 54	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	315 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem, bez zásadních zásahů. Dochováno historické deštění, atypické kryté zápraží a dřevník. Předválečné obložení zděné části.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	2
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 55

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1840
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 53	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	315 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou střechou a velkým seníkovým sedlovým vikýřem, bez zásadních zásahů. Dochováno historické deštění, rozdělené zádveří a dřevník. Střecha plechová. Druhotné přístavby. Předválečné obložení zděné části.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	1
	detail:	1
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 56

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1810
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 48	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1929
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	288 m²	Dnešní účel:	ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	③ 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a polopatrem, přestavěná do současné podoby okolo roku 1930. V zadní části původní velký sedlový seníkový vikýř. Deštění z doby velké přestavby na počátku 20. století, stejně jako rizalit se štítem v přední části. Nevhodná okna, nevhodné okenice.			Hodnota stáří:		3
			PŮVODNÍ	objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	3
				detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	2			

čp. 57

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 47	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	342 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 ④

Původní chalupa se sedlovou střechou s šablonami a maloúpským seníkovým vikýřem, včetně původních detailů obložení. Deštění zcela nové, v detailu dobře provedené. Druhotný pásový pultový vikýř na přední straně střechy. Na jižním štítu výrazná dvoupatrová veranda. Na severní straně polovalbový štít.			Hodnota stáří:		3
			PŮVODNÍ	objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	2
				detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	2			
	detail:	3			

čp. 58

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1810
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 48	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1929
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	288 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a polopatrem, přestavěná do současné podoby okolo roku 1930. V zadní části původní velký sedlový seníkový vikýř. Deštění z doby velké přestavby na počátku 20. století, stejně jako rizalit se štítem v přední části. Nevhodná okna, nevhodné okenice.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 59

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1820
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 49	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	kol. r. 2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, truhlárna
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	311 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní, kompletně přestavěná chalupa se sedlovou šablonovou střechou o čtyřech osách, deštění novodobé stejně jako roubení, zaniklý dřevník i vikýř. Objekt je prakticky novostavbou.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 60

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 51	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	263 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, s ubouraným seníkovým vikýřem a ubouraným dřevníkem, nahrazeným vyzděným záďveřím. Deštění roubení a štítu druhotné z 20. století. Na přední i zadní straně malý osvětlovací vikýř.			Hodnota stáří:		3
PŮVODNÍ	objem:	2			
	tvár:	1			
	materiál:	2			
	detail:	1			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	2			
	materiál:	2			
	detail:	2			

čp. 61

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1820
Lokalita:	Hoferova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 50	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, truhlárna
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	180 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a maloúpským seníkovým vikýřem a dřevníkem. Na přední straně střechy pultový vikýř, deštění přízemí i štítu druhotně upraveno ve 20. století a značně zjednodušeno.			Hodnota stáří:		3
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	2			
	detail:	1			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	2			
	detail:	2			

čp. 62

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Ginschelovy Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 116	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	po 1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	126 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, rozšířeným zádveřím spojeným s dřevníkem, velkým sedlovým seníkovým vikýřem, plechovou střechou a kompletně novodobým deštěním dřevěným a plechovým.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:		2
	tvar:		3
	materiál:		2
	detail:		2
ADEKVÁTNÍ	objem:		3
	tvar:		3
	materiál:		3
	detail:		2

čp. 63

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1892
Lokalita:	Ginschelovy Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 188	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1920
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	281 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní chalupa po roce 1920 zcela přestavěná na turistický hotel, v této podobě dochovaný prakticky dodnes, pouze s lokálně nahrazeným deštěním. Velký vikýř zezadu, zepředu střecha s podélným vikýřem, podél zádveří.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:		3
	tvar:		3
	materiál:		3
	detail:		3
ADEKVÁTNÍ	objem:		2
	tvar:		2
	materiál:		2
	detail:		2

čp. 64

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1820
Lokalita:	Ginschelovy Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 119	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	176 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní horská chalupa se sedlovou plechovou sřechou, štít obložený šindelem, roubení též obložené. V zadní části upravený maloupský seníkový vikýř, malý vikýř také na přední straně střechy. Původní objem dřevníku dochován.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 65

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1975
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 151	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	původní č. p. : horské hospodářství
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	271 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba objektu pokoušející se imitativně napodobit některé historické aspekty objektu, leč ne zcela úspěšně. Stavba má nepatřičně velký objem, při další přestavbách byla silně poničena. Neadekvátní je užití materiálu, tvaru střechy, podlažnost, množství přístaveb apod.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	0
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvár:	1
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 66

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 32	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100631
Místopisný název:	Bouda 66	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	320 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou střechou s polovalbou a plechem, čtyřosá, s roubením dochovaným včetně obložení spojų, deštění štítu včetně zubořezu, vzadu maloupský seníkový vikýř, vpředu menší osvětlovací vikýř. Objem dřevníku dochován.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	1
	detail:	3

čp. 67

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	před 1771
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 30	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Zemljanka	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	611 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní objekt datovaný až do 18. století se částečně dochoval, částečně byl přestavěn. Sedlová střecha, veranda, v místě dřevníku, bez seníkového vikýře. V nedávné době došlo k nevhodnému obložení nekvalitním materiálem.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 68

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1922
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 31	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100631
Místopisný název:	-	Přestavba:	1922
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, poštovní úřad
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	199 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původní objekt horské chalupy nahrazen 1922 novostavbo. Chalupa se sedlovou šablonovou střechou se zadním sedlovým vikýřem a předním rizalitem se štítem je dobře dochovaná, druhotně poupravovaná.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 69

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1875
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 2/1	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100660
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	farní úřad
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	apartmány
Rozměr dle KN:	395 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- před 1900 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původní objekt fary dochovaný v mimořádné kvalitě, včetně všech původních detailů. Objekt je v celé úrovni přízemí zděný, s výraznými štukovými rámci, valbová střecha má upravené podkroví, v přední části se nachází vstupní rizalit, který funguje jako rozšířené podkroví.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 70

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1875
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 3	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Stará Škola	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	škola
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	1180 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt bývalé školy, s rekonstruovaným pláštěm s překládaným lišotvaným deštěním a jemnými řezanými profily. Objekt má sedlovou střechu s polovalbou ve štítech, je čtyřosý, jednopodlažní, s velkým druhotným pásovým polovalbovým vikýřem. V zadní části se nachází velké terasy a druhotné přístavby, verandy apod.		Hodnota stáří:		3
		PŮVODNÍ	objem:	2
			tvar:	3
			materiál:	2
			detail:	3
		ADEKVÁTNÍ	objem:	3
			tvar:	3
			materiál:	3
			detail:	3

čp. 71

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 113	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100658
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	173 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Chalupa se sedlovou střechou a maloúpským seníkovým vikýřem a zádveřím. Původní roubení kryto vodorovným deštěním, lištované deštění štítu, na střeše asfaltová lepenka.				Hodnota stáří:		3
				PŮVODNÍ	objem:	3
					tvar:	3
					materiál:	2
					detail:	2
ADEKVÁTNÍ				objem:	3	
				tvar:	3	
				materiál:	2	
				detail:	2	

čp. 72

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1800
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 4	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Krmelec u Krav. H.	Přestavba:	1910
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	pension, hostinec, obchod, hor. hospod.
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	pension s restaurací
Rozměr dle KN:	423 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt s polopatrem na místě staršího domu vzniká na počátku 20. století, s velkým neestetickým zádveřím, středovým předním štítem, bez zadního vikýře, s plechovou střechou velmi malého sklonu a s nevhodným množstvím různých přístaveb.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	2	
	tvár:	3	
	materiál:	3	
	detail:	2	
ADEKVÁTNÍ	objem:	2	
	tvár:	2	
	materiál:	3	
	detail:	2	

čp. 73

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Rottrovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 9	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, řezník
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	206 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní, zásadně přestavěná chalup. Zadní dřevníková část nahrazena samostatnou novostavbou nepřiměřeného objemu. Detaily původní stavby imitativně historizující, nevhodné sedlové vikýřky na přední straně střechy, na zadní straně nevhodná střešní okna.		Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2	
	tvár:	2	
	materiál:	2	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvár:	2	
	materiál:	3	
	detail:	3	

čp. 74

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Rottrovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 10	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Májka	Přestavba:	po 1950
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	111 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- 1900–1945 +			
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1 ② 3 4

Původní horská chalupa se sedlovým seníkovým vikýřem rozšířena o zcela nevhodnou přístavbu a nástavbu při svahu. Na střeše asfaltové šablony, zádveří nepřiměřeně rozlehlé a s nevhodným nekorespondujícím detailem, roubení odhalené.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	1
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 75

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Rottrovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 11	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	kol. r. 1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	326 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Výrazně druhotně upravená historická chalupa s polovalbovou střechou v zadní části a integrovanou přístavbou, vpředu se zádveřím a podélným pultovým vikýřem a malým sedlovým seníkovým vikýřem na zadní straně. Střecha plechová, deštění objektu převážně novodobé.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 79

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1977
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 118	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Moravanka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství, řezník
Výška k hřebeni:	10 m	Dnešní účel:	hotel, hospodářství
Rozměr dle KN:	348 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novodobý objekt na zcela nové rozsáhlé parcele s dvoupodlažním podkrovím o mělkém sklonu střechy, na obou stranách s dlouhými pásovými pultovými vikýři. Objemově i detaily neadekvátní stavba.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 80

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1900
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 17	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hanačka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Rozměr dle KN:	282 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa s rizalitovým štítem v přední části a sedlovým vikýřem na zadní straně je obestavěna prakticky po celém obvodu verandou neadekvátního objemu. Střecha sedlová, z falcovaného plechu, většina fasád předešlá

Hodnota stáří: 3	
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 81

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 18	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	158 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

V nedávné době rekonstruovaný objekt chalupy se sedlovou šablonovou střechou, s malým pultovým vikýřem, čtyřmi okenními osami, odhaleným roubením a částečně nahrazeným deštěním.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	1	
	detail:	2	
ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	2	

čp. 82

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1910
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 19	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Sněženska	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	252 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní horská chalupa výrazně přestavěná na počátku 20. století, patrně provedená jako novostavba. Sedlová střecha plechová, polopatro, velký sedlový vikýř, neadekvátně rozsáhla veranda po obdovu. Deštění druhotná, bez detailu, na střeše zcela nevyhovující solární panely.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	2	
	tvar:	2	
	materiál:	1	
	detail:	1	
ADEKVÁTNÍ	objem:	2	
	tvar:	2	
	materiál:	2	
	detail:	2	

čp. 84

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 24	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Sněžěnka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	186 m ²	Dnešní účel:	neobývané
Majitel:	fyzická osoba		



TYP	1	2	3	4	5	6		KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	--	-------------	---	---	---	---	---

Hodnota staří:	
PŮVODNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:
ADEKVÁTNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:

Hodnota stáří:	2	
PŮVODNÍ	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 88

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1930
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 143	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Farma	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	244 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původně roubená chalupa sloužící jako turistické ubytování byla kompletně přestavěna v nedávné době, objem již dříve druhotně upravený nicméně zachován. Objekt má polovalbovou střechu, verandu na severní straně, rozsáhlý velký sedlový vikýř a dále přední rizalit plně zahrnutý do objemu verandy.		Hodnota stáří:	2
		PŮVODNÍ objem:	2
		PŮVODNÍ tvar:	2
		PŮVODNÍ materiál:	1
		PŮVODNÍ detail:	1
ADEKVÁTNÍ		objem:	2
		tvar:	2
		materiál:	2
		detail:	2

čp. 89

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 7	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apalucha	Přestavba:	1910
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	342 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původní chalupa zásadně přestavěná na počátku 20. století, s předním středovým štítem a velkým zadním sedlovým vikýřem, neadekvátně prodlouženým. Všechna destění druhotná, v zadní části objekt doplněn o neadekvátní přístavbu v úrovni přízemí.		Hodnota stáří:	2
		PŮVODNÍ objem:	1
		PŮVODNÍ tvar:	2
		PŮVODNÍ materiál:	1
		PŮVODNÍ detail:	1
ADEKVÁTNÍ		objem:	2
		tvar:	3
		materiál:	2
		detail:	3

čp. 91

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1900
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 8	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Rennerovka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	pekař, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	449 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Velká í turistická chalupa z přelomu 19. a 20. století, později rozšířena a poškozena, v současné době opravena do adekvátnější podoby. Původní chalupa s polopatrem a výrazným kolmým křídlem v místě zadního vikýře. Na přední straně štít a obíhavá veranda. V poslední době objekt obnoven a materiálově příznivě sjednocen.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 93

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1870
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 5	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Rennerovka 93	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obchod, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	833 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletně přestavěný objekt bývalého ubytovacího zařízení z dob socialismu. Objekt o dvou plnohodnotných podlažích a podkroví má sedlovou střechu, kolmý štít a velké množství různě pultových vikýřů. V přízemí různé typy krytých verand a rizalitů. Objem kaskádoviště uskakuje. Povrch fasády v modré barvě je neadekvátní.

Hodnota stáří:	1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 94

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1980
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 144	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Dolinka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	5 m		
Rozměr dle KN:	31 m ²	Dnešní účel:	soukromá rekreace
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP							KLASIFIKACE				
TYP	1	2	3	4	5	6	-	po 1945	+		
							0	1	2	3	4

Objekt chaty vybudovaný nedlouho po druhé světové válce. Jednoduchá sedlová střecha, výrazně vyvýšená podesta, výrazný komín. Celkově objemem i tvarem neadekvátní.

	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 2
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 96

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1900
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 28	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	hájovna, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	396 m²	Dnešní účel:	hájovna, hospodářství
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY

TYP	1	(2)	3	4	5	6
KLASIFIKACE	- před 1900 + ┌───────────┴───────────┐ 0 1 2 (3) 4					

Novostavba objektu z počátku 20. století s obytným podkrovím a výrazným předním rizalitem a velkým zadním sedlovým vikýřem. Dešťění překládané, objekt má nevhodná soudobá okna, střecha z falcovaného plechu. Odstíny fasády neadekvátně světlé.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 97

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1890
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 35	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	181 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- 1900–1945 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou a asfaltovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem. Dřevník v zadní části objektu prodloužen a celý objekt prodloužen ve štítě, v přízemí kryté zápraží. Ve štítech imitace šindele. Okolo vikýře druhotné objemy. Deštění imitující roubení nevhodné.				Hodnota stáří: 2			
PŮVODNÍ	objem:	2					
	tvar:	2					
	materiál:	2					
	detail:	2					
ADEKVÁTNÍ	objem:	3					
	tvar:	2					
	materiál:	2					
	detail:	2					

čp. 99

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1860
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 37	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	252 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým zvalbeným sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem. Deštění štítů šindelem, v přízemí svislá prkna, převážně původní řešení. Na přední straně pásový pultový vikýř.				Hodnota stáří: 3			
PŮVODNÍ	objem:	3					
	tvar:	2					
	materiál:	3					
	detail:	2					
ADEKVÁTNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	2					
	detail:	3					

čp. 100

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1800
Lokalita:	Patschova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 38	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	214 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 ④

Původní historická chalupa se sedlovou střechou s šablonami a velkým zadním sedlovým seníkovým vikýřem, zápražím a dřevníkem. S originální výzdobou štítu z počátku 20. století, roubení nedeštěné, vložený druhotný pultový vikýř na přední straně.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 101

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1800
Lokalita:	Patschova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 39	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	180 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2 ③	4

Zachovalá historická chalupa se sedlovou střechou s šablonami, malým pultovým seníkovým vikýřem a šablonovou střechou; celá druhotně předeštěna, v zadní části prakticky v původním objemu dochový dřevník.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 102

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1770
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 40	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bukovka	Přestavba:	1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	425 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- před 1900 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	
Zcela upravená původní historická chalupa doplněná o nehodné novodobé objemy na několika místech prakticky zdvojením objemu. Kompletně obklopena verandou, doplněna kolmými křídly, zadní objekt je také plnohodnotně dvoupodlažní. Na objektu řada pásových vikýřů, střecha plechová.								Hodnota stáří:				3	
								PŮVODNÍ	objem:				3
									tvar:				3
									materiál:				3
									detail:				3
								ADEKVÁTNÍ	objem:				1
									tvar:				0
									materiál:				1
									detail:				1

čp. 104

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1770
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 43	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Semafor	Přestavba:	2019
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	364 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4
Rozsáhlá chalupa přestavěná za socialismu a následně před rokem 2020. Objekt má dvoupodlažní podkroví, velký sedlový vikýř v zadní části, novodobé deštění s nevhodným detailem, plechovou střechu. Pásové pultové vikýře na většině fasád. Veranda se zádveřím v zadní části, prostor před objektem nevhodně dlážděn.								Hodnota stáří:				3
								PŮVODNÍ	objem:			2
									tvar:			1
									materiál:			1
									detail:			0
								ADEKVÁTNÍ	objem:			1
									tvar:			2
									materiál:			1
									detail:			1

čp. 105

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1860
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 45	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	151 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Původní chalupa s velkým sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem, s novou plechovou šablonovou střechou a vikýři ve střeše. Stíty s deštěním šindelem působí se střechou kontrastně: některé detaily uplatněny nevhodně.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 107

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1973
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 46	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	U Wondráčků	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	460 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhá série vzájemně propojených novostaveb se sedlovými střechami je v prostoru údolí zcela cizorodá a nevhodná, materiálově i objemově, budovaná jako novostavba v 70. letech 20. století. Nevhodně umístěné balkony ve štětech, dlouhé působí vikýře. Problematická barevnost.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	0
	tvar:	1
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 108

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1800
Lokalita:	Patschova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 61	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	201 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní dobře dochovaná chalupa se sedlovou střechou se zalomenou zadní částí, na zadní straně střechy původní maloúpský seníkový vikýř. Střecha plechová, částečně poškozená. Nedochoval se objem původního zadního dřevníku.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 109

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1820
Lokalita:	Patschova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 62	Pam. ochrana:	r. č. ÚSKP 26861/6-5037
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	223 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní chalupa se sedlovou šablonovou střechou, maloúpským seníkovým vikýřem, dvoučleněný štít se záklopovými prkny, dřevník, zadní štít deštěna šindelem, roubení nedeštěné, kompozice čtyřosá.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 110

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1840
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 63	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	349 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +	
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Původní chalupa s sedlovou střechou, na zadní straně s dochovaným maloúpským seníkovým vikýřem, střecha z asfaltových pásů a šablon. Dochováno historické deštění fasády i štítu, odhalená roubená část v místě bývalého dřevníku. Nevhodná okna.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 111

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1981
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 126	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Penzion Honzíček	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	15 m		
Rozměr dle KN:	1340 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ						- po 1945 +	
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Rozsáhlý objekt ubytovacího zařízení - penzionu o třech podlažích se sedlovou plechovou střechou a dlouhými pultovými vikýři, s balkony ve štítě. Vysoký sklon střechy. Neadekvátní objem i užívané detaily.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	1
	tvar:	1
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 112

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1910
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 127	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 101074
Místopisný název:	Modrý Pavián	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	413 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Výrazný objekt z počátku 20. století s polopatrem, předním rizalitem s okosenými nárožími a střechou ve tvaru oslího hřbetu. Doplněn o pultové vikýře, na zadní straně zvalbený velký seníkový vikýř. Stylizovaná barva, rozsáhlá veranda.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 113

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1910
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 128	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	315 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Dvoupatrový dům z počátku 20. století s výraznou přístavbou na zadní straně a kompletně vyměněným pláštěm. Sedlová plechová střecha s malým sklonem, deštění nevhodné, stejně jako okenní výplně, v přední části rozsáhlá terasa s verandou.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvar: 2
	materiál: 0
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 114

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1909
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 130	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Sokolí Boudy	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	řezník, hostinec, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	5 m	Dnešní účel:	restaurace a penzion
Rozměr dle KN:	31 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Objekt s polopatrem, předním rizalitem na velké kamenné podezdívce, s plechovou střechou s mírným sklonem. Deštění ve spodní části vodorovné, upravené, na zadní straně řada velkých neadekvátních přístaveb. Menší osvětlovací vikýře na obou stranách střechy.								Hodnota stáří:		2		
								PŮVODNÍ	objem:		2	
									tvar:		3	
									materiál:		2	
									detail:		2	
								ADEKVÁTNÍ	objem:		2	
									tvar:		2	
									materiál:		3	
									detail:		2	

čp. 115

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1982
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 129	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Permoník	Přestavba:	2015
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	10 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	1166 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Novodobý objekt z 80. let 20. století, následně výrazně přestavěný v poslední dekádě. Polopatro a rizalit, stejně jako zadní sedlový vikýř, nekorespondují s celkovým objemem objektu, který je neúměrně velký. Materiály jsou zcela neadekvátní, stejně jako většina detailů včetně velkého množství vikýřů či střešních oken.								Hodnota stáří: 1,1				
								PŮVODNÍ	objem:	2		
									tvar:	2		
									materiál:	2		
									detail:	2		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	1		
									tvar:	1		
									materiál:	2		
									detail:	1		

čp. 118

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1912
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 131	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Krajánek	Přestavba:	1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	pošta
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	197 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt z počátku 20. století s rizalitem na přední fasádě; na zadní straně s rosáhlou přístavbou s pultovou střechou a pultovým vikýřem. Obložení fasády novodobé, stejně jako barevné řešení, které výrazně zhoršuje kvalitu objektu.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 119

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1912
Lokalita:	Latovo Údolí	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 133	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Skalní Hrad	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	víkendová chalupa
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	440 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Velmi výrazný objekt ve svahu s polopatrem a ustupujícími verandovými štíty s polovalbami. Na přední straně zvalbený rizalit se střechou ve tvaru oslího hřbetu. Velmi atypický úkaz architektury počátku 20. století.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 120

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1993
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 120	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Garni	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	pův. č. p. horské hospodářství
Výška k hřebeni:	13 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	297 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba Spáleného mlýna, trojpodlažní objekt relativně zdařile imitující historické hmoty. Detaily jsou provedeny mimořádně necitlivě. Střechy jsou sedlové, částečně s polovalbami, bez vikýřů, v nároží veranda, ve dvoře pavlač.

Hodnota stáří:	1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

ev. č. 121

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1880
Lokalita:	Patschova Stráž	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 42	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1920
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	vejminek
Výška k hřebeni:	5 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	74 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- 1900–1945 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Malá chalupa, zbouraná a nahrazena novostavbou se sedlovou střechou a kompletně novými prvky. V detailu nevhodná deštění, drobné osvětlovací vikýře na střeše adekvátní. Velké omítané plochy zbytnělé.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 122

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1920
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 137	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Na Stráni	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	četnická stanice, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	409 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Historická chalupa sloužící původně jako četnická stanice adaptovaná později na ubytovací zařízení. Polopatro, sedlová plechová střecha, sedlový rizalit, velký sedlový vikýř, rozlehlá veranda, kompletně soudobé deštění.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 123

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1925
Lokalita:	Hoferova Stráň	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 136/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Stromovka	Přestavba:	1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	podniková chalupa
Rozměr dle KN:	682 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt s polopatrem, s výrazným polygonálním rizalitem při jižním štítě, středovým štítem na přední straně a zadní velkým sedlovým vikýřem a druhotnými přístavbami. Střecha z falcovaného plechu. Dílčí přístavby. Současný stav výsledkem přestavby po roce 1990.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 124

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1926
Lokalita:	Šímovy Chalupy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 138	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100388
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	181 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- 1900–1945 +	
TYP	① 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 ③ 4

Původní horská chalupa se sedlovou plechovou střechou s velkým sedlovým seníkovým vikýřem na zadní straně a dřevníkovou částí plně dochovanou. Dům je posazený na kaskádě na sucho skládaných tarasů. Deštění a další detaily původní.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	

čp. 125

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1938
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 142	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Loupáček	Přestavba:	kol. r. 2000
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	rodinný dům
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	288 m²	Dnešní účel:	soukromá rekreace
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 ③ 4 5 6	KLASIFIKACE	0 ① 2 3 4

Dům stavěný jako ubytovací zařízení v meziválečném období. Sedlová střecha, charakteristický přední polygonální rizalit, vedle něj kryté zápraží. Na zadní straně půdorysně vysunutá hmota přístavby s pultovou střechou. Pultový vikýř na přední i zadní straně objektu. Deštění i střechy nepůvodní.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	2	
	tvar:	2	
	materiál:	0	
	detail:	1	
ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	2	
	detail:	2	

čp. 128

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1965
Lokalita:	Spálený Mlýn	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 150	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Javor	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	hotel
Výška k hřebeni:	16 m		
Rozměr dle KN:	1455 m²	Dnešní účel:	hotel
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Drastický zásah do údolí velkým čtyřpatrovým objektem navždy poznamenal ráz místa. Druhotná adaptace, která mohla situaci alespoň částečně zlepšit, při níž však byl objekt groteskně obložen kamenem a doplněn balkony, situaci nenávratně "zabetonovala" na další desetiletí.

Hodnota stáří:	1,1
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 0
ADEKVÁTNÍ	objem: 0
	tvár: 0
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 131

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1995
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 148	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Pokladna skiareál MÚ	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	vlekařská chata
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	170 m²	Dnešní účel:	vlekařská chata
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- po 1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Zázemí lyžařského vleku, objekt je řešen jako přízemní se zobytným podkrovím, půdorys do písmene T, deštěno prkny, na střeše asfaltové šablony. Detaily zjednodušené. Na střeše sedlové vikýře, veranda a zádveří.

Hodnota stáří:	1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 133

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1990
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 124	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Fandova Budka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	5 m		
Rozměr dle KN:	35 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



	ATYP							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	(6)		KLASIFIKACE	0	(1)	2	3	4

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 136

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1990
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 187	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	ČOV	Přestavba:	
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ČOV
Výška k hřebeni:	4 m		
Rozměr dle KN:	56 m²	Dnešní účel:	ČOV
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- po 1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Jednoduchý imitativně vernakulární objekt se sedlovou střechou.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 137

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 203	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chalupa Jahoda	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	-	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa se sedlovou plechovou střechou a polopatrem, velkým středovým sedlovým rizalitem a velkým sedlovým vikýřem. Usazen na nevhodně velké kamenné podezdívce s rozsáhlou terasou a krytou i polokrytou verandou a garážemi v patě podezdívky.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 0
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 138

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 208	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	-	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba domu k bydlení. Objekt má sedlovou plechovou střechu, fasáda je homogenně deštěna prkenným obkladem v přírodní barvě, na západní straně výrazný pultový vikýř, ve fasádě velké otevřené plochy. Střecha bez přesahu, ovšem s vhodným falcováním bez masivních přesahů.				Hodnota stáří: 1,1			
PŮVODNÍ	objem:	3		ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvár:	3			tvár:	2	
	materiál:	3			materiál:	3	
	detail:	3			detail:	3	

bez k.ú.

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	1806
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 1	Pam. ochrana:	r. č. ÚSKP 24610/6-4581
Místopisný název:	Kostel sv. Petra a Pavla	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	kostel
Výška k hřebeni:	15 a 20 m		
Rozměr dle KN:	317 m²	Dnešní účel:	kostel
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP												
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kostel je jakožto kulturní památka a zároveň církevní stavba zcela svébytným objektem, který se zcela vymyká principům a otázkám průzkum, je proto z posouzení vyjmut.				Hodnota stáří:			
PŮVODNÍ	objem:			ADEKVÁTNÍ	objem:		
	tvár:				tvár:		
	materiál:				materiál:		
	detail:				detail:		

ev. č. 1

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1830
Lokalita:	U Kostela	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 6	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	149 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +	
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 ③ 4

Původní chalupa se sedlovou šablonovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem. Na střeše šablony, štít svisle deštěn s původním detailem, deštění roubení je vodorovné.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
PŮVODNÍ	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
ADEKVÁTNÍ	tvar:	2
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	2

ev. č. 3

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 21	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	314 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)						- po 1945 +	
TYP	1	2	3	4	⑤	6	KLASIFIKACE
							0 ① 2 3 4

Kompletní novostavba domu k bydlení se sedlovou plechovou střechou, usazená na odkopaném terénu, s objemem doplněným o řadu přímých přístaveb s kamenným obkladem. Objekt samotný se svislým prkenným obkladem. Nahodilá kompozice oken, neadekvátní množství prosklení, okno přes nároží, ustoupené hmoty ve fasádě. Dlouhý pásový vikýř. Střeška bez přesahu.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	3
PŮVODNÍ	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
ADEKVÁTNÍ	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2

ev. č. 4

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 199	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	175 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba domu k bydlení se sedlovou plechovou střechou, usazená na odkopaném terénu, s objemem doplněným o přístavbu s kamenným obkladem. Objekt se svislým prkenným obkladem. Nahodilá kompozice oken. Zcela nevhodné pásové prosklení v úrovni přízemí, nahodilě sedlové vikýře dobíhající až k hraně střechy. Střecha bez přesahu.				Hodnota stáří: 1,1			
PŮVODNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	3					
	detail:	3					
ADEKVÁTNÍ	objem:	2					
	tvar:	1					
	materiál:	2					
	detail:	2					

ev. č. 5

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Rottrovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 201	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	161 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Pokus o repliku historické chalupy. Principiálně adekvátní až žádoucí přístup s řadou odchylek v detailu. Objekt se sedlovou střechou, zápražím, jednopodlažní, s obydlím podkrovím. Ze všech stran dokopán, bez vztahu k terénu, malý sedlový vikýř prochází neadekvátně střechou, členění štítu podkrkonošské.				Hodnota stáří: 1,1			
PŮVODNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	3					
	detail:	3					
ADEKVÁTNÍ	objem:	3					
	tvar:	2					
	materiál:	3					
	detail:	2					

ev. č. 6

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2024
Lokalita:	Rennerovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 210	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	177 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba se sedlovou plechovou střechou a světlým svislým deštěním. V nároží vykouslý objem, na přední straně střechy podélný pásový pultový vikýř, v zadní části krytý prostor s pultovou střechou. V přední části okno přes nároží, jež je nežádoucí.

PŮVODNÍ
objem: 3
tvar: 3
materiál: 3
detail: 3

ADEKVÁTNÍ
objem: 3
tvar: 2
materiál: 2
detail: 1

ev. č. 8

Katastrální území:	Dolní Malá Úpa	Stáří:	2024
Lokalita:	Rottrovy Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 210	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	345 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Zcela atypická novostavba se pokouší přiblížit tvarem i detaily historickým chalupám, objemově je však příliš velká, zejména co se týče hloubky. V důsledku toho má v nárožích při svahu ustoupené hmoty. V přední části zdařilá variace na přední štít, v zadní části na maloupský seníkový vikýř. Materiály i detaily jsou provedeny velmi adekvátně.

PŮVODNÍ
objem: 3
tvar: 3
materiál: 3
detail: 3

ADEKVÁTNÍ
objem: 2
tvar: 3
materiál: 3
detail: 3

čp. 1

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1912
Lokalita:	Rottrovy boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 3	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	220 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní historická chalupa se sedlovou střechou, zádveřím, dřevníkem a velkým sedlovým seníkovým vikýřem. Dochováno původní deštění a některé detaily výplní.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 2

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Eliščino údolí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Živnobanka	Přestavba:	1983
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	151 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



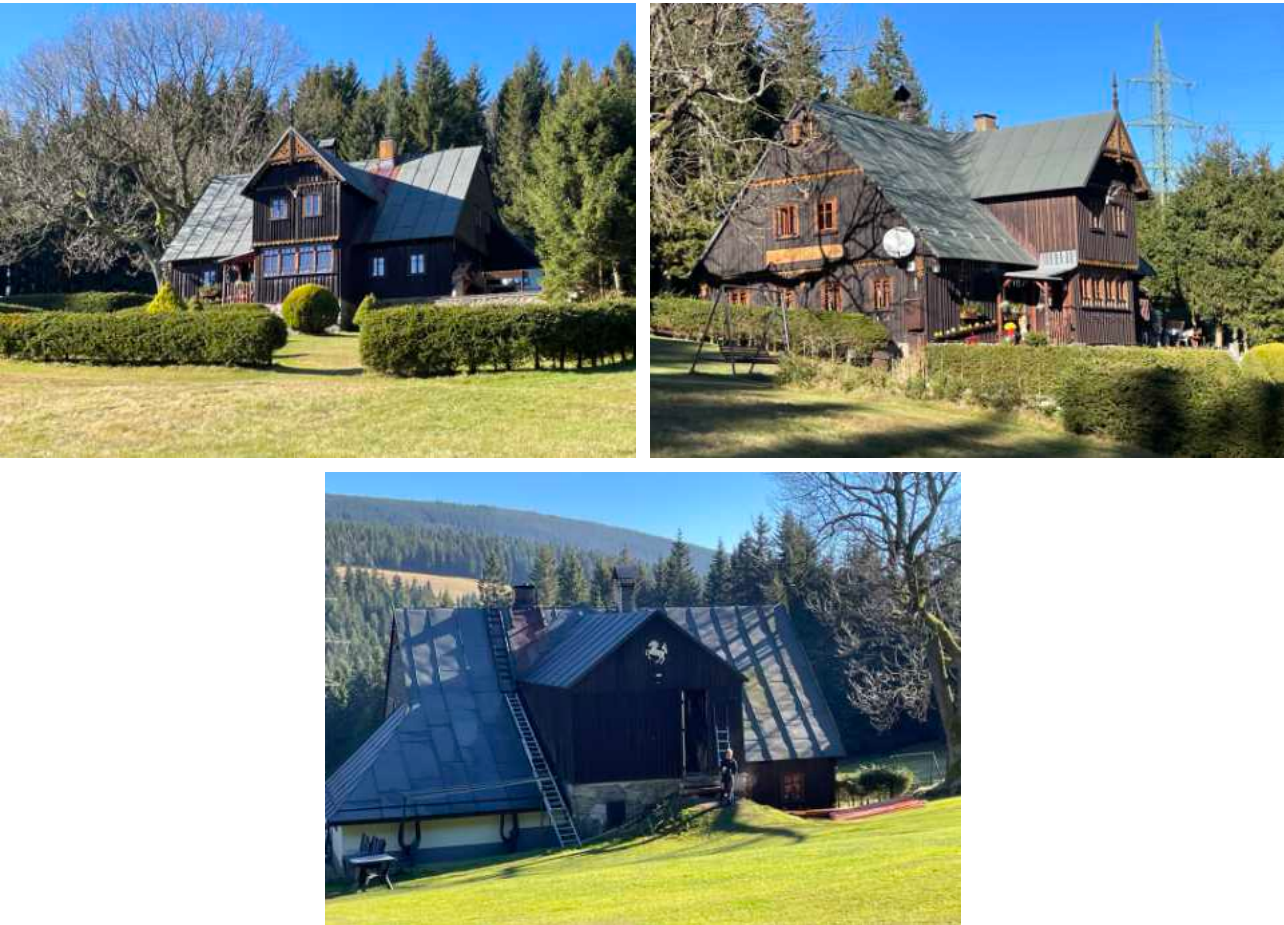
HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa, zásadním způsobem prakticky zcela přestavěná v druhé polovině 20. století: rozšířen objem o verandu, která nevhodně změnila geometrii střechy. Použity nové materiály, na střeše plech, pásový pultový vikýř.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	1
	tvar:	1
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 4

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. r. 1850
Lokalita:	Heida	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 63	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1924
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	188 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

Původní chalupa se sedlovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem a rizalitem na přední straně. Původní deštění i dřevořezba v deštění. Na zadní straně pultový dřevník.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 6

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1981
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 5	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	U Šenkeřika	Přestavba:	1981
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	727 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ						- po 1945 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

Objekt z 80. let 20. století se sedlovou střechou, rozsáhlým zadním sedlovým seníkovým vikýřem a průběžným pásovým pultovým vikýřem na přední straně. V nedávné době objekt zásadním způsobem upraven do "historizující" podoby renovací deštění.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	1
	tvar:	1
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 10

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 8	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1912
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	230 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou střechou s šablonami a maloúpským seníkovým vikýřem, zádveřím a dřevníkem. Částečně dochováno starší deštění a některé další detaily.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 11

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 10	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	U Básníka	Přestavba:	po 2000
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	192 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým prodlouženým zadním sedlovým seníkovým vikýřem s polovalbou a dřevníkem se zádveřím. Na přední straně střechy pultový vikýř. Chalupa má druhotné novodobé deštění, většina autentických detailů zanikla.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	1
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 13

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1910
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 12	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	291 m²	Dnešní účel:	-
Majitel:	fyzická osoba		



TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	-------------	---	---	---	---	---

V době zpracování studie ve stavbě – nehodnoceno.

Hodnota stáří:	
PŮVODNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:
ADEKVÁTNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:

čp. 14

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 15	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Černava	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	302 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem zakončeným polovalbou. V přední části rizalit a dřevník upraven na verandu a rozšířen o další objem. Obložení soudobé, bez původního detailu.

Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:
ADEKVÁTNÍ	objem:
	tvar:
	materiál:
	detail:

čp. 15

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 13	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	173 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou střechou s šablonami, ubouraným maloúpským seníkovým vikýřem; zadní část dřevníků a chléva ubourána celá. Objekt je obložen šablonami i na všech stěnách.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 16

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 14	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Šedivka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	- m		
Rozměr dle KN:	341 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, doplněná o přední rizalit a druhotně též o malé pultové vikýře. V zadní části přistavěny další objemy, kvůli nimž zanikl původní pultový seníkový vikýř.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 17

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1936
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 17	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Blesk	Přestavba:	1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obchod s přízí, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 a 9 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	1149 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Velká rozsáhlá ubytovna z období socialismu má přízemí a výraznou mansardovou střechu s podélnými pultovými vikýři a velkými předstoupenými objemy verand. Vedle objektu dvoupodlaží přístavba.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 18

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1928
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 18	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Staré polesí	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	podniková chalupa
Rozměr dle KN:	528 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Velká turistická chalupa z první republiky, druhotně upravená a rozšířená. Sedlová střecha s předním štítovým rizalitem, pobytovým rizalitem na severovýchodní straně a zadním sedlovým seníkovým vikýřem. Objem druhotně rozšiřován, současné obložení novodobé. Z hlediska stavu objemu a proporcí je objekt přinejmenším problematický.

Hodnota stáří: 3	
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 20

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1870
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 20	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	198 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

Původní chalupa se sedlovou střechou, velkým zvalbeným sedlovým seníkovým vikýřem, dřevníkem a zádveřím. Objekt je v nedávné době rekonstruován, šablonové obložení nahrazeno dřevěným deštěním.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 21

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1925
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 21	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	345 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY						- 1900–1945 +				
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 4

V nedávné době přestavěná a rozšířená chalupa. Zachována původní hmota pultové střechy s neadekvátně širokým rizalitem a zvalbeným sedlovým vikýřem. Upravený objekt je významně rozšířen do neadekvátních proporcí. Obložení a detaily jsou imitativně historizující, avšak nepříliš zdařilé, v zadní části u dřevníku použito zcela nevhodné kamenné obložení.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 22

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1772
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 23	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1920, 2015
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	stavební firma, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování, nyní neobýváno
Rozměr dle KN:	388 m²		
Majitel:	fyzická + právnická os.		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Chalupa s výraznými rizalitem a polopatrem v půdorysu kříže se sedlovou plechovou střechou je výrazně upravena, doplněna o rozsáhlou nevhodnou přízemní přístavbu. Zanikla většina původních detailů, použité materiály jsou současné a mnohdy neadekvátní.								Hodnota stáří:				2
								PŮVODNÍ	objem:			1
									tvar:			1
									materiál:			1
									detail:			2
								ADEKVÁTNÍ	objem:			2
									tvar:			1
									materiál:			2
									detail:			2

čp. 23

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 16	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata U Studánky	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Rozměr dle KN:	218 m²		
Majitel:	právnická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- po 1945 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4
Původní horská chalupa se sedlovou plechovou střechou, zádveřím a dřevníkem nahrazena v nedávné době imitativní novostavbou s nevhodně použitými detaily zejména obkladů.								Hodnota stáří: 1,1				
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	3		
									detail:	3		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	2		
									tvar:	2		
									materiál:	2		
									detail:	1		

čp. 24

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 24	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Kolbenka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	krejčí, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Rozměr dle KN:	162 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým zadním zvalbeným seníkovým vikýřem má přistavěnou v celé šíři verandu. Objekt má řadu druhotných obložení, převážně nevhodných jak z hlediska detailu, tak barevnosti.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	0
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 26

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 25	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Vlčí bouda	Přestavba:	okolo 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	291 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa, velmi výrazně stavebně upravená v posledních letech do imitativní historizující podoby. Sedlová plechová střecha a v zadní části objektu sedlový seníkový vikýř s rozsáhlou přízemní přístavbou. Deštění objektu imitativní, s místy nevhodnými detaily.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvár:	1
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 27

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1881
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 27	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 100677
Místopisný název:	-	Přestavba:	1. třetina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	162 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa s malým pultovým seníkovým vikýřem a plechovou sedlovou střechou s výrazným kolmým předním rizalitem až křídlem, dostavěným v první třetině 20. století. Objekt má částečně původní dochované deštění zejm. na předním štítě.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 28

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 28	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	okolo 1900
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	259 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovu střechou, zbytkem malého seníkového vikýře, druhotně přistavěným předním rizalitem a dřevníkovou částí. Druhotně upraveno v 2. polovině 20. století zejm. o nová deštění a další povrchy.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 29

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1935
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 29	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	okolo 1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	327 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Starší chalupa s polopatrem, významně upravená v druhé polovině 20. století a následně na konci 20. století rozšířená o přístavbu. Na hlavní objekt se sedlovou střechou s velkým kolmým štítem v průčelí je napojena v zadní části samostatná hmota se sedlovou střechou.								Hodnota stáří:				2
								PŮVODNÍ	objem:		1	
									tvar:		2	
									materiál:		2	
									detail:		2	
								ADEKVÁTNÍ	objem:		2	
									tvar:		2	
									materiál:		2	
									detail:		2	

čp. 30

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1860
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 30	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chalupa Naproti Sněžce	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	švec, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	124 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4	
Zásadně upravená původní chalupa se zádveřím v místě dřevníku a velkým, prodlouženým sedlovým seníkovým vikýřem. V současné době s novodobou střechou i deštěním s neadekvátními historizujícími detaily.								Hodnota stáří:				3	
								PŮVODNÍ	objem:				2
									tvar:				2
									materiál:				1
									detail:				0
								ADEKVÁTNÍ	objem:				3
									tvar:				3
									materiál:				2
									detail:				1

čp. 31

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1860
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 32	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	147 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	① 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 ④

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem. V přední části zádveří s dřevníkem. Deštění částečně starší, ve štítu překládané, se zvonkem umístěním pod vrcholem střechy. Černý nátěr lze vnímat jako negativum.		Hodnota stáří:	3
		objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	PŮVODNÍ	detail:	3
		objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
		detail:	2

čp. 32

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1860
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 33	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	165 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	① 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 ③ 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, bez seníkového vikýře. V přední části zádveří s dřevníkem. Deštění částečně starší, částečně novodobé, byť bez většího množství původních detailů. Černý nátěr lze vnímat jako negativum.		Hodnota stáří:	3
		objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	PŮVODNÍ	detail:	2
		objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	3
		detail:	2

čp. 33

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1907
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 34	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	okolo 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	477 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým druhotně upraveným sedlovým šeníkovým vikýřem a sedlovým rizalitem na přední straně průčelí. Částečně dochováno původní deštění i řada původních ozdobných detailů lomenice. Výrazný přesah střechy ve štítech.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 34

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1861
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 35	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	151 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Významně upravená původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a pultovým seníkovým vikýřem v zadní části, se zádveřím i dřevníkem. Nové deštění i otvory upravené v druhé polovině 20. století. Bez původních detailů, s nevhodným oplechováním štítů.

Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 35

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1849
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 36	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	135 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, bez seníkového vikýře, se zádveřím v místě dřevníku. Novodobé deštění, včetně plechového deštění ve štítě. Bez původních detailů.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 36

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1860
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 37	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2. polovina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	podniková chalupa
Rozměr dle KN:	213 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a značně adaptovaným sedlovým seníkovým vikýřem. V přední části objekt doplněn o rozlehlou verandu. Povrchy nové, bez původních detailů.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	1
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	1
	tvar:	1
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 37

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1818
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 38/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Panorama	Přestavba:	2. polovina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	216 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým seníkovým vikýřem a předním štítem, doplněná o objemnou verandu. Deštění novodobé, nevhodné, stejně jako řada detailů (okna apod.). Dřevník v nedávné době ubourán.	Hodnota stáří:		2
	PŮVODNÍ	objem:	2
		tvar:	2
		materiál:	1
detail:		1	
	ADEKVÁTNÍ	objem:	2
		tvar:	2
		materiál:	2
		detail:	1

čp. 38

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1890
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 39	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	po roce 2000
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	283 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- před 1900 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem, štítem v přední části a rozsáhlou verandou. V nedávné době byl objekt rekonstruován: bylo vcelku zdařile obnoveno historizující deštění.			Hodnota stáří:		3
			PŮVODNÍ	objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	3
				detail:	3
ADEKVÁTNÍ				objem:	3
				tvar:	3
				materiál:	2
				detail:	2

čp. 40

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1870
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 40	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Pomezní bouda	Přestavba:	2. polovina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování, hostinec
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	869 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhlá turistická horská chalupa s plnohodnotným patrem a obytným podkrovím, na půdorysu písmene L, s částečně původním, částečně soudobým deštěním. Na přední straně záďeří, na západní straně veranda. Na východní straně přistavěné neutrální hmoty garáží. V zadní části je objekt rozšířen o další křídlo s pultovou střechou. Objem je dobově adekvátní, řada detailů při stavebních úpravách zanikla.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 3
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 41

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1931
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 41	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hradečanka	Přestavba:	2018
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	732 m²	Dnešní účel:	penzion s restaurací
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhlá turistická horská chalupa s plnohodnotným patrem a obytným podkrovím, na půdorysu písmene L s velkou verandou na přední straně. V nedávné době byl objekt zásadním způsobem rekonstruován. I přes snahu o respektování původního tvarosloví je řada detailů provedena nevhodně.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 43

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1931
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 43	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bytovka	Přestavba:	1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obytný dům, četnická stanice
Výška k hřebeni:	11 m	Dnešní účel:	bytový dům
Rozměr dle KN:	751 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhlá ubytovna (zcela původně turistická horská chalupa), upravená výrazně v druhé polovině 20. století. S plnohodnotným patrem, širokým trojosým předním rizalitem a řadou dílčích přístaveb v zadní části. Objekt je objemově neadekvátní, s problematickými detaily.		Hodnota stáří:	2
		PŮVODNÍ	objem: 1
			tvár: 1
			materiál: 1
			detail: 1
ADEKVÁTNÍ		objem:	2
		tvár:	1
		materiál:	1
		detail:	0

čp. 46

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 49	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 102008
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	191 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní chalupa s maloúpským vikýřem a plechovou sedlovou střechou a šindelovými štíty. V přední části zádveří s dřevníkem. Až na pár detailů objekt velmi dobře dochován.		Hodnota stáří:	3
		PŮVODNÍ	objem: 3
			tvár: 3
			materiál: 2
			detail: 3
ADEKVÁTNÍ		objem:	3
		tvár:	3
		materiál:	2
		detail:	3

čp. 47

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1936
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 47	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hor. Wigwam Geronimo	Přestavba:	60.-70. léta 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	škola
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	363 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Poškozený vybydlený objekt turistické chalupy s se sedlovou střechou a obytným podkrovím, s výraznou druhotně přistavěnou verandou a pultovým vikýřem na přední straně střechy. V zadní části přístavba s pultovou střechou navazující na hlavní geometrii střechy. Objemově rozsáhlý objekt s nevhodnými přístavbami, prakticky bez původních detailů.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 48

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 48	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hepnarova bouda	Přestavba:	po 1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	263 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Historická horská chalupa sloužící jako ubytovací zařízení, se sedlovou střechou a předním rizalitem, byla výrazně přestavěna na počátku 20. století a následně v nedávné době, kdy ztratila veškeré hodnotné detaily, které byly nahrazeny zcela neadekvátními prvky, které dramaticky znehodnotily historickou hodnotu stavby.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	0
ADEKVÁTNÍ	detail:	0
	objem:	1
	tvar:	2
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 49

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 51	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	pod 1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	829 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Díličními úpravami značně znehodnocená původní horská chalupa se sedlovou plechovou střechou s asymetricky prodlouženou střešní rovinou, s druhotně upravenými detaily, bez seníkového vikýře na zadní straně. Recentně nevhodně osazené solární panely.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 50

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1934
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 53	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	po 1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	hostinec, hotel, pův. horské hospodářství
Výška k hřebeni:	5 m		
Rozměr dle KN:	66 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Chata z první poloviny 20. století, využívající poměrně zdárně detailů lidové architektury, avšak ve značně modifikovaných až groteskních variacích, v celkové nevhodném objemu a tvarové geometrii.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	1
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 51

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 50	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1. polovina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	229 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE				
							0	1	②	3	4
Původní chalupa se sedlovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem a malým sedlovým vikýřem na přední straně. Žádveří a dřevník jako hmoty výrazně upraveny. Objekt přestavěn před 2. světovou válkou, kdy došlo k obložení stěn. Přístavby mladší. Detaily nepůvodní nebo poškozené. Objekt je v současné chvíli prázdný.							Hodnota stáří: 3				
							PŮVODNÍ	objem: 2			
								tvar: 2			
								materiál: 2			
								detail: 2			
							ADEKVÁTNÍ	objem: 3			
								tvar: 2			
								materiál: 2			
detail: 2											

čp. 52

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1993
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 54/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	269 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- po 1945 +								
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE				0	①	2	3	4
Novostavba imitativně napodobující původní objekt. Chalupa se sedlovou střechou, imitativním sedlovým seníkovým vikýřem, předním štítem s rizalitem neadekvátní výšky, okenicemi a bedněním s neadekvátním členěním. Objekt doplněn o nevhodné přístavby.							Hodnota stáří: 1,1								
							PŮVODNÍ	objem: 3							
								tvar: 3							
								materiál: 3							
								detail: 3							
ADEKVÁTNÍ	objem: 2														
	tvar: 2														
	materiál: 1														
	detail: 1														

čp. 54

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 56	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bečvářka	Přestavba:	1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	485 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 55

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1877
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 58	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Cibulka	Přestavba:	po 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	315 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY		- po 1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Zásadně přestavěná chalupa s novodobě upraveným předním rizalitem se štítem a významnou přístavbou verandy, která má neadekvátní objem i proporce. Hlavní objem chalupy se sedlovým seníkovým vikýřem imitativně kopíruje objem historických chalup, ovšem bez detailů a s neadekvátním členěním lomenice. Střecha z asfaltových pásů.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 56

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1969
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 146	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	110 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ		- po 1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Dvoupodlažní ubytovna z druhé poloviny 20. století je neadekvátního objemu i proporcí. Sklon střech i celková hmota jsou asymetrické, což je řešení nevhodné. V zadní části partie objektu zateplené a nevhodně upravené.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 57

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1969
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 147	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	110 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Dvoupodlažní ubytovna z druhé poloviny 20. století je neadekvátního objemu i proporcí. Sklon střech i celková hmota jsou asymetrické, což je řešení nevhodné. V zadní části partie objektu zateplené a nevhodně upravené.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 59

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1880
Lokalita:	Mokré Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 60	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hacar	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	243 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a sedlovým seníkovým vikýřem. V přední části objekt doplněn o rozlehlou verandu. Povrchy nové, bez původních detailů, s nevhodnými obklady, na přední straně pultový vikýř.

Hodnota stáří: 3	
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 60

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Mokré Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 61	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Šedesátka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	122 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a zádveřím s dřevníkem. Na přední straně pultový pásový vikýř. Objekt byl v nedávné době rekonstruován, nové deštění je imitativně historizující, s kvalitně provedenými detaily.

Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 61

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1840
Lokalita:	Mokré Jámy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 69	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata u sv. Floriana	Přestavba:	1978
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	259 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ		- po 1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Jednopodlažní novostavba z 2. poloviny 20. století s asymetrickou sedlovou střechou a obydleným podkrovím s vyzděným přízemím a rozsáhlou verandou. Objekt je objemově i stran detailů neadekvátní.

Hodnota stáří:	1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 0
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 62

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 70	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	U Bakuka	Přestavba:	okolo 1900
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	221 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Původní chalupa se sedlovou lechovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem a výrazným rizalitem. Objekt má dochované některé původní detaily (krytí roubených spojů), je nově deštěn. Zadní štít krytý šindelem. V rizalitu ozdobné věšadlo.		Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:		2
	tvár:		2
	materiál:		3
	detail:		3
ADEKVÁTNÍ	objem:		3
	tvár:		3
	materiál:		2
	detail:		2

čp. 63

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 106	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Třezalka	Přestavba:	během 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	162 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 3 4

Výrazně druhotně upravená chalupa se sedlovou polovalbovou plechovou střechou a sedlovým seníkovým vikýřem, předním rizalitem a zádveřím rozšířeným na do rozsáhlé verandy. Deštění objektu nové, okenní otvory druhotně rozšířené a disproporční.		Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:		2
	tvár:		3
	materiál:		2
	detail:		2
ADEKVÁTNÍ	objem:		2
	tvár:		2
	materiál:		2
	detail:		2

čp. 64

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1790
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 68	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	kol. r. 1850
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	273 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a pultovým seníkovým vikýřem. Zádveří zachováno, dřevník odstraněn, deštění převážně novodobé, detaily nedochovány.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 65

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1875
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 67	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata Zuzana	Přestavba:	přelom 20. a 21. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	456 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa s plechovou sedlovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a rizalitem na přední straně. Původní dřevník odstraněn a na jeho místě se nachází vyzděná přístavba a veranda. Deštění objektu převážně novodobé, ve štítě šablonové. Barevné provedení a provedení detailů je velmi heterogenní.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 68

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1950
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 66	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	3 m		
Rozměr dle KN:	608 m²	Dnešní účel:	neobývané
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP						- po 1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Zcela novodobá chatka, v detailu s deštěním imitativně napodobujícím tradiční deštění chalup. Proporčně i materiálově neadekvátní.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 69

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1851
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 72	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Padolská	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	1000 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a maloúpským seníkovým vikýřem, doplněná o rozsáhlou verandu v místě dřevníku. Deštění štítů plechové, objekt předeštěn nově. Obložení verandy plechové, nevhodné, stejně jako plastová okna verandy.

Hodnota stáří: 3	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 2
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 2

čp. 70

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 73	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	299 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou se zaniklým seníkovým vikýřem a původním deštěním ve vikýři s bohatou lomenicí. Zádveří dochováno, část dřevníku odstraněna, Obložení přízemí novodobé, stejně jako nevhodně členěná okna.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 71

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1770
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 75	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata Carmen	Přestavba:	kol. 1910
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	291 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a výrazným rizalitem s původním deštěním, podle něhož je deštěn i zbytek chalupy. Dobře zachovaná chalupa je doplněna o řadu výrazných přístaveb, které jsou objemově neadekvátní, vzhledem však homogenní se zbytkem objektu.

	Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	3
	detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 72

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1791
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 76	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hedvika	Přestavba:	kol. 1850
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	324 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	① 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 ③ 4

Původní chalupa se sedlovou střechou s betonovou krytinou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a dřevníkem. V přední části podélný pultový vikýř. Objekt má odhalené roubení a dobře dochované deštění vikýře. V detailu nevhodné nátěry, příp. deštění a okenice.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 73

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1793
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 138	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1935
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	4 m		
Rozměr dle KN:	82 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP		- 1900–1945 +	
TYP	1 2 3 4 5 ⑥	KLASIFIKACE	0 1 ② 3 4

Malá chata, v jejímž jádru se nejspíš nachází pozůstatek původního objektu. Struktura sestává z řady velmi heterogenních přístaveb různého stáří, většina z období první republiky.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvár:	2
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 74

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1792
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 78	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960, 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	210 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	③ 4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a zádveřím je doplněna o přístavbu s pultovou střechou v místě původního dřevníku. Na přední straně má chalupa velký pásový pultový vikýř nejpozději z první poloviny 20. století. Objekt byl v nedávné době rekonstruován, štíty dostaly nové, avšak lokálně v detailu nevhodné lomenice, stejně jako deštění roubení v přízemí.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 76

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1883
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 80	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chalupa ve Smrčí	Přestavba:	1910
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	313 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +				
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE			
							0	1	2	3 ④

Původní chalupa se sedlovou střechou a pultovým vikýřem, doplněná o rizalit s ozdobným průčelím a verandou v místě dřevníku, kde je prostor půdorysně rozšířen. Deštění objektu staršího data, včetně výpravné lomenice.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 77

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1822
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 84	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	kol 1880
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	289 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ		- před 1900 +	
TYP	① 2 3 4 5 6	KLASIFIKACE	0 1 2 ③ 4
Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem a původním dřevníkem. Z hlediska povrců je objekt velmi heterogenní, různé části mají různé šablonové a prkenné obložení. V zadní části dílčí přístavba z 1. poloviny 20. století.		Hodnota stáří:	3
		PŮVODNÍ	objem: 2
			tvar: 2
			materiál: 2
			detail: 2
		ADEKVÁTNÍ	objem: 3
			tvar: 3
			materiál: 2
			detail: 2

čp. 78

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1984
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 82	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	363 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ		- po 1945 +	
TYP	1 2 3 ④ 5 6	KLASIFIKACE	0 ① 2 3 4
Novostavba z druhé poloviny 20. století, vycházející z objemu starší stavby, se sedlovou střechou, pultovým pásovým vikýřem, imitací sedlového seníkového vikýře, z velké části vyzděná, s asymetrickou geometrií střechy.		Hodnota stáří: 1,1	
		PŮVODNÍ	objem: 3
			tvar: 3
			materiál: 2
			detail: 2
		ADEKVÁTNÍ	objem: 1
			tvar: 2
			materiál: 1
			detail: 1

čp. 79

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 83	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	FTVS	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	krejčí, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Rozměr dle KN:	249 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4
Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, velkým zvalbeným sedlovým seníkovým vikýřem, menším pultovým vikýřem na přední straně, zádveřím s dřevníkem, s odhaleým roubením.												
								Hodnota stáří:				
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	2		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	2		
									detail:	2		

čp. 80

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1900
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 91	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	360 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4
Atypicky kolmo na svah orientovaná původní chalupa se sedlovou střechou, s malým pultovým seníkovým vikýřem a dílčími přístavbami, usazená na tarasu. Druhotné deštění.								Hodnota stáří:				3
								PŮVODNÍ	objem:			2
									tvar:			2
									materiál:			2
									detail:			2
								ADEKVÁTNÍ	objem:			2
									tvar:			2
									materiál:			2
									detail:			2

čp. 81

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 90	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1900, 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	185 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- 1900–1945 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Velmi dobře dochovaná chalupa přestavěná na počátku 20. století, zcela renovovaná v nedávné době. Sedlová střecha, dřevník, přední rizalit. Zadní seníkový vikýř v nedávné době odstraněn.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 82

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1846
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 109	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	158 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou, maloúpským seníkovým vikýřem, dřevníkem a dekorativním deštěním. Samostatné zádveří.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 83

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Žacléřské Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 86	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1900
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	281 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem doplněná na počátku 20. století o přístavbu kolmého křídla v prostoru bývalého dřevníku. Deštění z doby úprav šablonové, na roubení svislé prkenné. Zádveří protaženo jako spojovací chodba ke kolmému křídlu. Deštění štítů novodobé, z asfaltových šablon.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 84

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1867
Lokalita:	Žacléřské Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 87	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Vlkoš	Přestavba:	1900
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	truhlář, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	404 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem, doplněná o rizalit a později další přístavby včetně přední verandy. Objekt má novodobé sjednocující deštění, které působí nevhodně, stejně jako tmavý nátěr.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 86

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Žacléřské Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 89	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	537 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem, doplněná o přístavbu v místě dřevníku, a dále o pásový pultový vikýř na přední straně. Střecha je asymetricky dotažena ke svahu.

Hodnota stáří:	3
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 87

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1911
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 111	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	P. Trautenberk, Družba	Přestavba:	2017
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování, hostinec
Výška k hřebeni:	20 m		
Rozměr dle KN:	1050 m²	Dnešní účel:	penzion s restaurací, pivovar
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Velká turistická chalupa postavená před první světovou válkou, vybudovaná jako dvoupatrová se zobytněným dvoupatrovým podkrovím. Hmotu objektu tvoří dvě vzájemně kolmá křídla. Hlavní kolmé křídlo má polovalbu. Při ulici se nachází veranda. Objekt byl v nedávné době rekonstruován, byla zachována většina původních detailů. Objekt odplněn o nenápadnou přístavbu pivovaru s plechovou střechou i stěnami.

Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3

čp. 89

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1961
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 93	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	m		
Rozměr dle KN:	m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou doplněná o výraznou přístavbu, dřevníkem s verandovými okny a druhotně doplněným předním rizalitem. V zadní části je chalupa doplněna o omítané vestavěné podkroví, které značně degraduje celkový objem, stejně jako druhotné deštění.				Hodnota stáří:		3
				PŮVODNÍ	objem:	1
					tvar:	2
					materiál:	1
					detail:	1
ADEKVÁTNÍ	objem:	1				
	tvar:	2				
	materiál:	2				
	detail:	1				

čp. 90

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Seidlův Důl	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 94	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	m		
Rozměr dle KN:	m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým sníkovým vikýřem s asymtericky upraveným tvarem. V zadní části odstraněn dřevník a objekt je dozděn a prodloužen. Zde neadekvátní materiály i detaily. V přední části odhalené roubení s krytými spoji, deštění štítu novodobé.		Hodnota stáří:		3
		PŮVODNÍ	objem:	2
			tvar:	1
			materiál:	1
			detail:	1
		ADEKVÁTNÍ	objem:	2
			tvar:	2
			materiál:	2
			detail:	2

čp. 91

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1905
Lokalita:	Seidlův Důl	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 95	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Červený kohout	Přestavba:	1990
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	179 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a malým pultovým vikýřem, doplnění v zadní části při svahu o hmotu v úrovni 1.NP s pultovou střechou, která navazuje na střechu objektu. Dochována část původního dřevníku. Deštění částečně novodobé (štíty, dřevník), imitativně napodobující původní řešení.Odhalené roubení v přízemí.			Hodnota stáří:		3
PŮVODNÍ	objem:	1			
	tvar:	2			
	materiál:	2			
	detail:	2			
ADEKVÁTNÍ	objem:	2			
	tvar:	1			
	materiál:	2			
	detail:	2			

čp. 92

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1800
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 96	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Grizzly	Přestavba:	2. polovina 20. století
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	švec, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	322 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	①	1	2	3	4

Významně přestavěná a rozšířená chalupa, upravená pro parametry turistického ubytování v druhé polovině 20. století. Z původního tvaru se dochovala pouze sedlová střecha a podlažnost, objekt je doplněn o pásové vikýře a přístavbu v zadní části, která jej neadekvátně objemově rozšiřuje.			Hodnota stáří:		3
PŮVODNÍ	objem:	1			
	tvar:	1			
	materiál:	0			
	detail:	0			
ADEKVÁTNÍ	objem:	1			
	tvar:	1			
	materiál:	1			
	detail:	1			

čp. 93

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1886
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 101	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Satelit	Přestavba:	1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	398 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ							- před 1900 +					
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	①	1	2	3	4

Významně přestavěná a rozšířená chalupa se sedlovým seníkovým vikýřem, upravená pro parametry turistického ubytování v druhé polovině 20. století. Z původního tvaru se dochovala pouze část zdíva v přízemí a rizalit. Celá hmota nastavěna o patro, což nevhodně upravuje geometrii střechy. V zadní části podélná přístavba. V místě odstraněného dřevníku novodobé obklady. Celý objekt novodobě zadeštěn.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	0
	tvar:	1
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	0
	tvar:	1
	materiál:	1
	detail:	1

čp. 94

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 100	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	162 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem. V zadní části v místě dřevníku doplněna o kamennou přístavbu, zde jsou umístěny druhotné otvory narušující původní kompozici. V přední části odhalené roubení s ozdobným krytím styků, štít krytý šablonami. Zádveří protažené k dřevníku.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	2
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 95

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 99	Pam. ochrana:	r. č. ÚSKP 36461/6-5038
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	295 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	④

Původní chalupa se sedlovou šindelovou střechou a maloúpským šeníkovým vikýřem se zádveřím a dřevníkem s pultovou střechou. Štíty deštěné šindelem, na zbytku objektu svislé deštění, v přední části odhalené roubení.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 96

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 98	Pam. ochrana:	rejst. č. ÚSKP 106739
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	255 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	③	4

Původní chalupa se sedlovou plechovou střechou a velkým sedlovým vikýřem s dřevěným deštěním, se zádveřím a dřevníkem se samostatnou pultovou střechou. Přední část objektu deštěna šablonami v úrovni přízemí.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 97

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1870
Lokalita:	Niklův Vrch	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 97	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	313 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +	
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 ③ 4

Původní chalupa se sedlovou asfaltovou pásovou střechou a velkým sedlovým seníkovým vikýřem s dřevěným a šablonovým deštěním, se záďevím a bez samostatného zadního dřevníku (chalupa je patrně prodloužena). V přední části deštění štítu šablonové, roubení odhalené krytými spoji. Na střeše přední části malý pultový vikýř.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	3

čp. 100

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1963, pův. stavba 1857
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 108	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Obecní úřad	Přestavba:	po 2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	původně Letní bouda, posléze celnice
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	2379 m²	Dnešní účel:	obecní úřad
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- po 1945 +	
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE
							⑦ 1 2 3 4

Novodobá budova celnice z 60. let 20. století je proporci i rozměry neadekvátní, mimo jiné nevelkým sklonem střechy. Objekt rekonstruován pro potřeby obecního úřadu a obložen nevhodně plechovými deskami.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	2
	tvar:	1
	materiál:	1
	detail:	2

čp. 102

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	po 2000
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 44	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	228 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba na místě původní chalupy postavená na neadekvátní půdorysu písmene L s obytným podkrovím, s imitativní zdobenou lomenicí. Šablonová sedlová střecha, deštění stěn prkenné.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 103

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1914
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 113	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata Kněžka	Přestavba:	1980
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	371 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY				- 1900–1945 +			
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
		0	1	2	3	4	

Turistická chalupa, výrazně rozšířená v druhé polovině 20. století - prodloužená a nastavěná z polopatra částečně na plnohodnotné patro. V přední části rozlehlá veranda a venkovní terasa, v zadní části velký sedlový vikýř a přístavba. V přední části pásový pultový vikýř. Celý objekt novodobě obložen, bez vhodného detailu.

Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 1

čp. 104

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1914
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 112	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Věra	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obchod se sportovním zbožím, četnická stanice
Výška k hřebeni:	9 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	145 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	
Zásadně upravený objekt z počátku 20. století s rizalitem orientovaným proti svahu a velkou verandou v zadní části. Obložení novodobé, zejména v úrovni přízemí nevhodné. Sedlová střecha s plechovou krytinou.								Hodnota stáří:					2
								PŮVODNÍ	objem:				2
									tvar:				2
									materiál:				0
									detail:				1
								ADEKVÁTNÍ	objem:				2
									tvar:				2
									materiál:				2
									detail:				1

čp. 105

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1921
Lokalita:	Pomezní Bouda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 118/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Homolka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obecní úřad
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Rozměr dle KN:	97 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	
Původní objekt obecního úřadu: chalupa se sedlovou plechovou střechou a polopatrem, doplněná o rizalit na přední i zadní straně. Původní svíslé deštění na celém objektu, okna novodobá, důsledné repliky.													
								Hodnota stáří:		2			
								PŮVODNÍ	objem:	3			
									tvar:	3			
									materiál:	3			
									detail:	2			
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
									tvar:	3			
									materiál:	3			
									detail:	3			

čp. 106

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1921
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 117	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Letka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	řezník, obchod, horské hospodářství
Výška k hřebeni:	8 m	Dnešní účel:	prázdné
Rozměr dle KN:	302 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Turistická chalupa se sedlovou střechou s asfaltovou šablonovou kratinou s předním rizalitem a polopatrem, doplněná o velké množství přístaveb hlavně v 2. polovině 20. století. Deštění objektu druhotné, poškozené. Ve štítech dochovány ozdobné kříže s korouhvemi. Objekt je v havarijním stavu.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem:	1			
	tvár:	3			
	materiál:	1			
	detail:	1			
ADEKVÁTNÍ	objem:	2			
	tvár:	2			
	materiál:	2			
	detail:	1			

čp. 107

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1921
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 120	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Rychnovská Bouda	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	soukromé ubytování, pronájem
Rozměr dle KN:	234 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z počátku 20. století bez zadního seníkového vikýře, s předním původním pultovým vikýřem a zádveřím se sedlovou střechou. V přízemí odhalené roubení s krytými spoji, štíty a veranda s prkenným deštěním. V zadní části podélná přístavba s pultovou střechou napojená na střešní rovinu hlavního objektu. Objekt je renovován s poměrně dobře opravenými detaily.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 108

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1921
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 119	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	147 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z počátku 20. století se sedlovou střechou a předním polygonálním rizalitem, bez zadního vikýře. Objekt má původní deštění, v zadní části je druhotně upraven a rozšířen. Dochována řada původních detailů vč. některých oken.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 109

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1925
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 122	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apartment Eskadra	Přestavba:	2015
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion, obchod se sportovním zbožím, škola
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	293 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	práv. + fyz. osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENZION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt penzionu z dvacátých let 20. století s plnohodnotným patrem a obydleným podkrovím, doplněný o atypické polygonální rizality, s předním sedlovým vikýřem, je kompletně představen. Původní hmota se zachovala, deštění je provedeno nově, s neadekvátně uplatněnými detaily. V zadní části nevhodná trámová terasa v úrovni patra, pultový vikýř je původní. Kamenný obklad přízemí je zcela nevhodný.				Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem:	2			
	tvar:	2			
	materiál:	0			
	detail:	0			
ADEKVÁTNÍ	objem:	2			
	tvar:	2			
	materiál:	1			
	detail:	2			

čp. 110

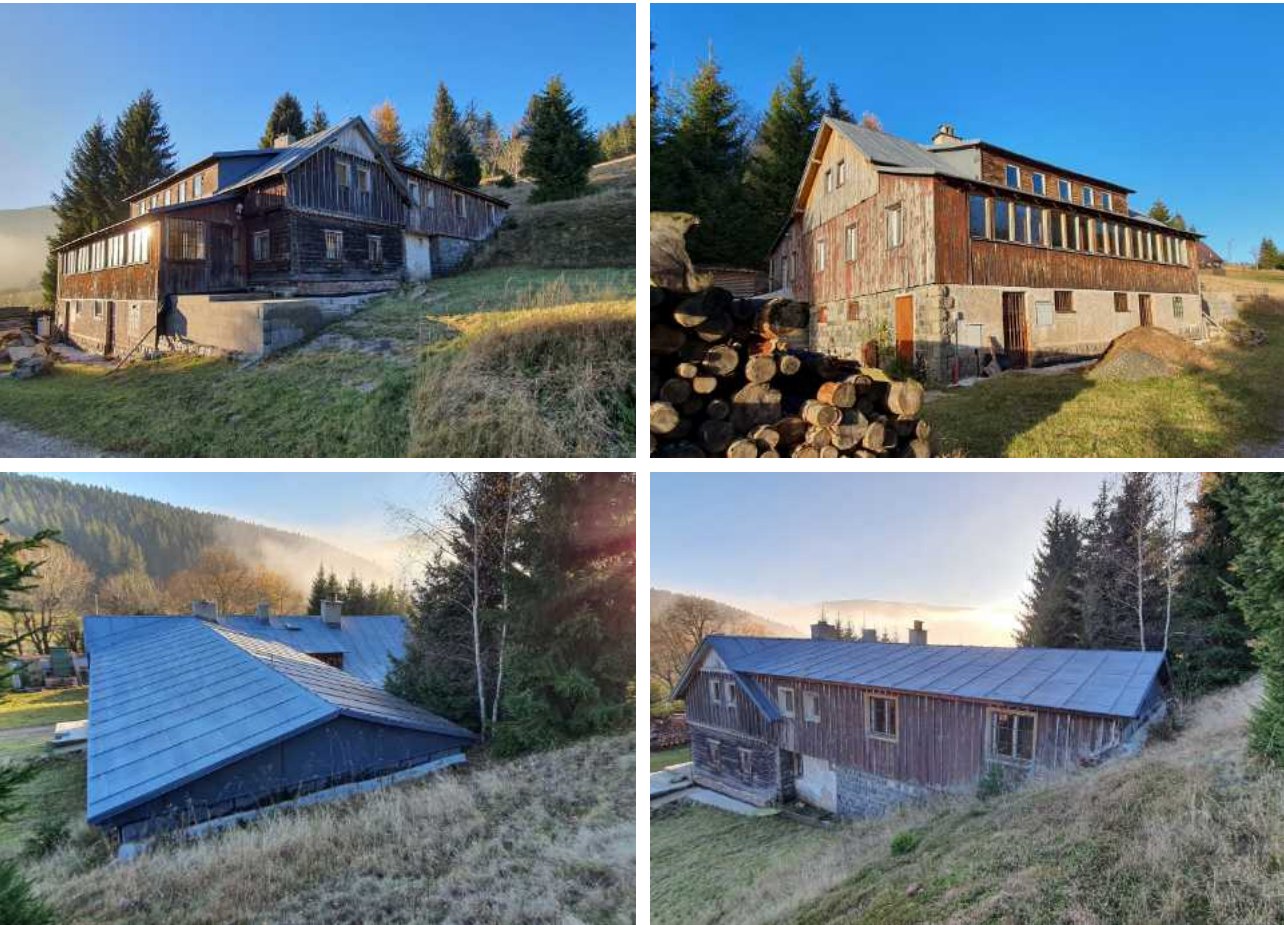
Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1925
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 121	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Penzion Lesní zátiší	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování, hostinec
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	256 m²	Dnešní účel:	penzion s restaurací
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Objekt hostince z počátku 20. století, se sedlovým vikýřem a předním rizalitem a polopatrem je doplněn o velké množství přístaveb, které navazují na střešní rovinu. Na západní straně nevhodná přístavba verandy. Obložení částečně původní, částečně novodobé, s nevhodným nátěrem.								Hodnota stáří:				2
								PŮVODNÍ	objem:			3
									tvar:			2
									materiál:			1
									detail:			1
								ADEKVÁTNÍ	objem:			3
									tvar:			3
									materiál:			1
									detail:			0

čp. 111

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1927
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 128	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1960
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	302 m²	Dnešní účel:	neužívané
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Turistická chalupa z období první republiky, s polopatrem, výrazným kolmým křídlem a druhotným párovým pultovým vikýřem na přední straně a rozsáhlou představenou verandou. Deštění domu původní. Objekt je prázdný.								Hodnota stáří:				2
							PŮVODNÍ	objem:				3
								tvar:				3
								materiál:				2
								detail:				3
							ADEKVÁTNÍ	objem:				2
								tvar:				1
								materiál:				2
								detail:				1

čp. 112

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1928
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 126	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Centrum Hořec	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování, hostinec
Výška k hřebeni:	14 m		
Rozměr dle KN:	1357 m²	Dnešní účel:	centrála skiareálu, půjčovna, kavárna, kino, muzeum, ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Dvoupatrová turistická chalupa z období první republiky, s polovalbovou střechou a plně zobytněným dvoupodlažním podkrovím. Na zadní straně velké pásové vikýře a dílčí přístavby, na přední straně vstupní veranda (zádveří) a sedlové valbové vikýře. Objekt je doplněn o dílčí architektonizované přístavby (zejm. betonové), celé obložení je provedeno nově, respektuje původní architekturu.	Hodnota stáří:		2
	PŮVODNÍ	objem:	3
		tvar:	3
		materiál:	2
		detail:	2
	ADEKVÁTNÍ	objem:	2
		tvar:	2
		materiál:	3
		detail:	3

čp. 113

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1927
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 125	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Šáteček	Přestavba:	1970
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	353 m²	Dnešní účel:	ubytovna
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Starší budova horské turistické chalupy, kompletně přestavěná v druhé polovině 20. století. Velký objem není kompenzován polovalbami. Na přední straně podélná pavlač, zcela typologicky neadekvátní (funguje jako balkóny), nad ní podélný pásový pultový vikýř. Všechny obklady druhotné, spíše nevhodné.	Hodnota stáří: 1,1	
	PŮVODNÍ	objem: 2
		tvar: 2
		materiál: 0
		detail: 1
	ADEKVÁTNÍ	objem: 1
		tvar: 2
		materiál: 1
		detail: 2

čp. 114

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1930
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 130	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Popelka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	pekárna
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	258 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z první poloviny 20. století, jednopodlažní s polopatrem a předním sedlovým rizalitem (adaptovaným v úrovni přízemí na vstupní zádveří). V zadní části s řadou přístaveb, bez vikýře. Přízemí obloženo původním umělým kamenem. Většina detailů zachována, ale poškozena. Neadekvátně barevné přízemí.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	2
	tvar:	1
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 115

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1930
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 127	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	rodinný dům, švec
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	216 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba na místě staršího objektu, respektující jeho objem. Objekt se sedlovou střechou a polopatrem, se zádveřím, bez přesahu střechy. Objekt nereplikuje historické detaily, současné detaily jsou však provedeny velmi kvalitně.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 116

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1930
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 131/1	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Červená Pekárna	Přestavba:	kol. 2000
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	poštovní úřad
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	110 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	práv. + fyz. osoba		



ATYP						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Objekt poštovního úřadu z období první republiky, objemově se částečně blíží velkým turistickým chalupám z téhož období. V nedávné době zásadně přestavěn - otočen směr střešní roviny, směrem do ulice vytvořena polovalba, směrem na sousední parcely průběžné pásové pultové vikýře. Obložení kompletně novodobé, nevhodné, bez detailu.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	1
ADEKVÁTNÍ	detail:	1
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	2

čp. 117

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1931
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 134	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	272 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa se sedlovou střechou, velkým sedlovým seníkovým vikýřem, polopatrem, předním sedlovým rizalitem, křížem ve štítě a kompletně původním obložení. Lokálně deformováno přístavbou na severní straně a upravenými profily jednotlivých oken. Jinak je objekt výrazným příkladem dobře dochovaného dobového stavitelství.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 118

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1931
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 133	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	349 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Chalupa z první poloviny 20. století, s velkým zadním sedlovým vikýřem, výrazným předním rizalitem a obíhavou verandou. Střecha je sedlová, s polovalbou, což výrazně zjemňuje objem. Objekt je dobře opraven, nevhodné obložení soklu a doplnění přístřešku.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	2			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			

čp. 119

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1931
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 132	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Hrad	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	11 m		
Rozměr dle KN:	272 m²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Turistická chalupa s plnohodnotným patrem a zobytněným podkrovím s plechovou sedlovou střechou, se zadním sedlovým vikýřem a předním rizalitem, doplněná později o rozsáhlou verandu narušující celkový objem. Obložení objektu novodobé, výplně oken nevhodné.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	1			
	tvar:	2			
	materiál:	2			
	detail:	2			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	2			
	materiál:	3			
	detail:	2			

čp. 120

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1931
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 129	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Zámeček	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	273 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	právnícká osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	③	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4
Objekt typologicky připomínající spíše městskou vilu, na půdorysu písmene T, s plnohodnotným patrem s valbovou plechovou střechou, s výraznou přístavbou a se zobytněným podkrovím. Deštění šablonové na většině stěn, což se jeví neadekvátně.								Hodnota stáří:		2		
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	2		
									materiál:	2		
									detail:	1		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	2		
									tvar:	2		
									materiál:	2		
									detail:	2		

čp. 121

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1850
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st.	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	1910, 2010
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horské hospodářství
Výška k hřebeni:	m		
Rozměr dle KN:	m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
Jednopodlažní domek se zobytněným podkrovím, stavěný původně jako cukrárna. Objekt na prakticky čtvercovém půdoryse má sedlovou plechovou střechu a výrazný valbový vikýř na přední i zadní straně. Zezadu doplněná výrazná přístavba verandy. Objekt má nové deštění stěn z vodorovných prken bez detailu.								Hodnota stáří: 1,1				
								PŮVODNÍ	objem:	2		
									tvár:	2		
									materiál:	0		
									detail:	0		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	2		
									tvár:	1		
									materiál:	2		
									detail:	1		

čp. 122

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1934
Lokalita:	Emmin Pramen	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 136	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Jelenka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování, hostinec
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	367 m²	Dnešní účel:	ubytování, hostinec
Majitel:	fyzická osoba		



TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)							- 1900–1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Bouda Jelenka, vybudována ve 30. letech 20. století, slouží jako restaurace s ubytováním. Pro svou atypickou polohu je objekt rozšířen v druhé polovině 20. století o rozsáhlý objekt zázemí. Hlavní budova je přízemí, se sedlovou plechovou střechou, dvoupodlažním podkrovím a párovým vikýřem, obdobně je řešen podružný objekt. Obě stavby mají dřevěné deštění a kamenné podezdívky.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	2
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	3
ADEKVÁTNÍ	detail:	3
	objem:	3
	tvar:	3
	materiál:	2
	detail:	2

čp. 123

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1976
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 163	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Vila Alena	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	rodinný dům
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	349 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	fyzická osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba z druhé poloviny 20. století s plnohodnotným patrem a výrazně asymetrickou plechovou střechou, s balkony ve štítech a výraznými obloženími. Objekt je doplněn o jednopodlažní přístavbu a terasy po obvodu.

PŮVODNÍ	Hodnota stáří:	1,1
	objem:	2
	tvar:	2
	materiál:	2
ADEKVÁTNÍ	detail:	2
	objem:	1
	tvar:	0
	materiál:	2
	detail:	1

čp. 124

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1990
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 179	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chata Jeřabinka	Přestavba:	2020
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	obchod se sportovními potřebami, cukrárna
Výška k hřebeni:	10 m	Dnešní účel:	apartmány
Rozměr dle KN:	218 m²		
Majitel:	právnícká osoba		



POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Turistická chata z 2. poloviny 20. století s plnohodnotným patrem a výraznou asymetrickou střechou se zbytněným podkrovím. V nedávné době zcela přestavěno, doplněno obložení stěn, výrazně upravena geometrie vikýřů a přístavba na severní straně.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 125

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1934
Lokalita:	Mokré Jámy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 141	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromá rekreace
Výška k hřebeni:	7 m	Dnešní účel:	penzion
Rozměr dle KN:	109 m²		
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP						- 1900–1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	1	②	3	4

Drobná jednopodlažní chata se zbytněným podkrovím. Nevelký půdorys, bez historizujících detailů, s imitativním roubením a šablonou sedlovou střechou, na obou stranách sedlové střechy malé sedlové vikýře, veranda se zádveřím.

Hodnota stáří: 2	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 126

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1920
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 123	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	koisek
Výška k hřebeni:	4 m		
Rozměr dle KN:	108 m²	Dnešní účel:	lyžařská škola
Majitel:	fyzická osoba		



ATYP						- 1900–1945 +	
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Kiosek z meziválečného období se dochoval prakticky bez větších stavebních úprav. Malá jednopodlažní budova se sedlovou střechou a malým sedlovým vikýřem a zádveřím s dřevníkem. Objekt je celkově výrazně zanedbán.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	2			
	detail:	2			

čp. 127

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	kol. 1930
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 208	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Horská služba	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horská služba
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	95 m²	Dnešní účel:	horská služba
Majitel:	právnícká osoba		



UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY						- 1900–1945 +	
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE
							0 1 2 3 4

Objekt horské služby, řešený jako chalupa se sedlovou střechou, polopatrem a sedlovým rizalitem se zádveřím. Objekt vychází z historické analogie, typologicky je však moderní.				Hodnota stáří:	2
PŮVODNÍ	objem:	3			
	tvár:	3			
	materiál:	3			
	detail:	3			
ADEKVÁTNÍ	objem:	2			
	tvár:	2			
	materiál:	2			
	detail:	2			

čp. 128

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	po 1990
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 200	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	346 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba vycházející typologicky z chalupy z počátku 20. století, v výrazně reinterpretovaném vikýřem na přední straně, který vytváří plnohodnotný štít. Objekt má sedlovou střechu, zbytečně dvoupodlažní podkroví s neadekvátními morfologickými i typologickými detaily.	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvar: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 129

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	1995
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 222	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Turistické informace	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	turistické informace
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	276 m²	Dnešní účel:	informační centrum, byty
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba z 90. let 20. století, vystavěná na atypickém křížovém půdoryse, se sedlovou střechou s dvoupodlažním zbytečně podkrovím, morfologicky se však odvolávající detaily k původním chalupám, s imitativním velkým sedlovým seníkovým vikýřem na boku.	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 0

čp. 130

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	po 2000
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 224	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	SKIMU Apartmány	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	sportovní areál s ubytováním
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	1200 m²	Dnešní účel:	sportovní areál s ubytováním
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	⑥	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4

Velká sportovní hala s velkým objektem apartmánů je zcela naddimenzovaná hmotou v rámci celého území. Ve svém moderním řešení bez detailu, kdy je celá hmota navíc monochromní (dřevěná a plechová), však přestává být nevhodně dominantním krajinným prvkem.

	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 132

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	po 2000
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 219	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	podniková chalupa
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	455 m ²	Dnešní účel:	podniková chalupa
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							-	po 1945		+		
TYP	1	2	3	4	(5)	6	KLASIFIKACE	0	(1)	2	3	4

Novostavba vycházející typologicky z turistické chalupy první poloviny 20. století, s polovalbovými štíty na delší straně a velkými kolmými štíty v místě vikýřů a rizalitu - to vytváří neadekvátní objem i detaily. Objekt je po celém obvodu lemován přízemní přístavbou s verandami a podružnými provozy.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 0

čp. 133

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 236	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	154 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba se sedlovou střechou se sedlovým vikýřem, s jednoduchým deštěním, velkými podélnými pásovými vikýři. Jednoduchost a relativní čistota je narušena přístavbou garáže a usazením přímo na terénu, bez podezdívky. Objekt je duplicitní s čp. 134.

Hodnota stáří: 1,1

PŮVODNÍ

objem: 3

tvár: 3

materiál: 3

detail: 3

ADEKVÁTNÍ

objem: 2

tvár: 2

materiál: 1

detail: 1

čp. 134

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st.	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apartmenty Klárka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	280 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba se sedlovou střechou se sedlovým vikýřem, s jednoduchým deštěním, velkými podélnými pásovými vikýři. Jednoduchost a relativní čistota je narušena přístavbou a usazením přímo na terénu, bez podezdívky. Na zadní straně veranda neadekvátně rozšiřující objem. Objekt je duplicitní s čp. 133.

Hodnota stáří: 1,1

PŮVODNÍ

objem: 3

tvár: 3

materiál: 3

detail: 3

ADEKVÁTNÍ

objem: 1

tvár: 2

materiál: 1

detail: 1

čp. 135

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 239	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	ubytování soukromé
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	129 m²	Dnešní účel:	ubytování soukromé
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Imitativní replika původní horské chalupy s adekvátním objemem, avšak nevhodnými detaily. Sedlová střecha s plechovou profilovanou krytinou, pásový pultový vikýř na přední straně, výrazná plocha přízemí zděná. Zobytněné pokroví, neadekvátní lomenice.		Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	2	
	tvar:	1	
	materiál:	1	
	detail:	1	

čp. 136

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 245	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bouda Malá Úpa	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	penzion
Výška k hřebeni:	15 m		
Rozměr dle KN:	619 m²	Dnešní účel:	penzion
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhlá novostavba navazuje na tradici turistických horských chat, ovšem přesahuje adekvátní objem a má neadekvátně vyřešené detaily. Má dvě plnohodnotná patra (druhé až částečně v podkroví), půdorys ve tvaru kříže, jednoduché deštění, polovalbové střechy na všech čtyřech stranách.		Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	0	
	tvar:	2	
	materiál:	2	
	detail:	1	

čp. 137

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 226	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Čistírna odp. vod	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	čistírna odpadních vod
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	260 m²	Dnešní účel:	čistírna odpadních vod
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP	1	2	3	4	5	6
TYP	1	2	3	4	5	6
KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	

Atypická stavba čistírny odpadních vod je řešena jako nenápadný objekt utopený do svahu, bez výraznějších detailů, s prkenným a kamenným obložení.

Hodnota stáří: 1,1		
PŮVODNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	3
ADEKVÁTNÍ	objem:	3
	tvár:	3
	materiál:	3
	detail:	3

čp. 138

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 256	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Rest. SKIMU House	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	horský bufet
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	427 m²	Dnešní účel:	horský bufet
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP	1	2	3	4	5	6
TYP	1	2	3	4	5	6
KLASIFIKACE	0	1	2	3	4	

Zcela atypický objekt restaurace při dolní stanici lanovky je moderní architektonickou intervencí. Na víceméně čtvercovém půdoryse vystavěný objekt s převážně plochou plechovou střechou utopený do svahu (se suterénem) řeší poměrně korektně potřeby lyžařského areálu. Převažující prosklené objekty činí stavbu paradoxně poměrně nenápadnou; zcela nevhodné je skleněné zábradlí.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

čp. 139

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 253	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	141 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba se sedlovou střechou a polopatrem a dvěma průběžnými sedlovými vikýři. Na boku jednopodlažní garáž s pultovou střechou. Bez adekvátního detailu. Bez výrazu.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 0

čp. 140

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 255	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	137 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Poměrně zdařilá imitace historické chalupy s jednoduchou sedlovou střechou s umělým šindelem a pultovým pásovým vikýřem, nad pravidelným půdorysem, imitativně celoroubená, s vhodně řešenými detaily deštění i oken, byť ne typickými pro horské prostředí.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvar: 2
	materiál: 3
	detail: 1

čp. 141 a 142

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2011
Lokalita:	Růž. h. a vrch. h. Sněžka	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 164 a 180	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	stanice lanovky	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	stanice lanovky
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	1087 m² a 449 m²	Dnešní účel:	stanice lanovky
Majitel:	právnícká osoba		



ATYP						- po 1945 +						
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Mezistanice a horní stanice lanovky na Sněžku se nacházejí na území obce Malá Úpa. Je o kompletní novostavby v zásadě velmi utilitárního charakteru, s především prosklenými technickými částmi a deštěnými provozy pro návštěvníky. Objekty jsou objemově i architektonicky zcela průměrné.					Hodnota stáří: 1,1				
					PŮVODNÍ				
					objem: 3				
					tvar: 3				
					materiál: 3				
					detail: 3				
					ADEKVÁTNÍ				
					objem: 1				
					tvar: 1				
					materiál: 1				
					detail: 1				

čp. 143

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Smrčí	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 265	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	150 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá soudobě řešená variace na horskou chalupu z počátku 20. století, usazená na podezdívce, bez neadekvátních detailů. Jednoduchá sedlová plechová střecha, na zadní straně velký sedlový vikýř imitující seníkový vikýř, na přední straně rizalit. Objekt usazen na podezdívce, jednoduché deštění má detail.					Hodnota stáří: 1,1				
					PŮVODNÍ				
					objem: 3				
					tvar: 3				
					materiál: 3				
					detail: 3				
					ADEKVÁTNÍ				
					objem: 3				
					tvar: 3				
					materiál: 3				
					detail: 3				

čp. 144

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 266	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	148 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba se sedlovou střechou s umělým šindelem a obytným podkrovím, bez polopatra, s malými pultovými vikýři a velkým zádveřím, detail deštění lomenice adekvátní, deštění roubení také, s nevhodnými okny či obkladem soklu.				Hodnota stáří: 1,1			
PŮVODNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	3					
	detail:	3					
ADEKVÁTNÍ	objem:	2					
	tvar:	1					
	materiál:	1					
	detail:	1					

čp. 145

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2010
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 275	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	216 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní replika staršího objektu, který zaniknul. Provedená s důsledným respektováním většiny detailů: sedlová střecha bez vikýřů, bez polopatra, se zádveřím a dřevníkem. V zadní části redundantní přístavby.				Hodnota stáří: 1,1			
PŮVODNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	3					
	detail:	3					
ADEKVÁTNÍ	objem:	3					
	tvar:	3					
	materiál:	3					
	detail:	3					

čp. 146

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 278	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	170 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objemově vcelku korektní novostavba se sedlovou střechou a výrazným oplechovaným průběžným pultovým vikýřem, imitací velkého seníkového sedlového vikýře na zadní straně, s několika připojenými jednopodlažními objemy (veranda, garáž), které zhoršují celkový výraz. Objekt je neadekvátně usazen na svahu, s neadekvátně velkými otvory na fasádě a neadekvátně řešenými detaily.

	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 0

čp. 147

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 291	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apartmány Nastako	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	180 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba bez výrazného detailu, s poměrně solidním řešením otvorů a proporcí, avšak neadekvátním objemem s dvoupodlažním zobytněným podkrovím a kolmým křídlem na zadní straně, odkazujícím k velkému sedlovému seníkovému vikýři. Duplicita se sousedním čp. 148.

	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 2
	detail: 1

čp. 148

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 292	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apartmán Wood Home	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	180 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba bez výrazného detailu, s poměrně solidním řešením otvorů a proporcí, avšak neadekvátním objemem s dvoupodlažním zbytečně vysokým podkrovím a kolmým křídlem na zadní straně, odkazujícím k velkému sedlovému seníkovému vikýři. Duplicita se sousedním čp. 147.

Hodnota stáří: 1,1

PŮVODNÍ

objem: 3

tvar: 3

materiál: 3

detail: 3

ADEKVÁTNÍ

objem: 1

tvar: 1

materiál: 2

detail: 1

čp. 149

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 302	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Krnapka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	321 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Objekt odkazující k turistickým chalupám z první poloviny 20. století, s plnohodnotným patrem a sedlovou polovalbovou střechou a velkým kolmým křídlem odkazujícím k velkému sedlovému seníkovému vikýři. Jednoduchá novostavba bez výrazného detailu, s poměrně solidním řešením otvorů a proporcí, avšak neadekvátním objemem.

Hodnota stáří: 1,1

PŮVODNÍ

objem: 3

tvar: 3

materiál: 3

detail: 3

ADEKVÁTNÍ

objem: 1

tvar: 1

materiál: 2

detail: 1

čp. 150

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Nové Domky	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 307	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Chalet Milada	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	247 m²	Dnešní účel:	krátkodobý pronájem
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá chalupa bez výrazného detailu, odkazující objemem k původním chalupám, s imitací zadního seníkového sedlového vikýře, a zároveň s velkým pultovým pásovým vikýřem na přední straně. Neadekvátně tmavá fasáda, proporce oken poměrně dobře vyřešené.		Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	2	
	tvar:	1	
	materiál:	1	
	detail:	1	

ev. č. 1

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2015
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 251	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	87 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba využívající klasické starší typologie, ovšem bez výraznějšího respektu k lokálnímu detailu. Objem je adekvátní, nevhodně je řešen objekt z hlediska usazení na svahu a dalších detailů. Jednoduchá sedlová střecha s umělým šindelem. Hybridní kompozice fasád.		Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem:	3	
	tvar:	3	
	materiál:	3	
	detail:	3	
ADEKVÁTNÍ	objem:	3	
	tvar:	2	
	materiál:	2	
	detail:	2	

ev. č. 2

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2015
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 250	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	176 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	⑤	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4
Objemově neadekvátní imitace horské chalupy s výrazným čtyřosým průčelím, sedlovou plechovou střechou a polopatrem, pásovým pultovým vikýřem na přední straně a sedlovými vikýři na straně zadní.								Hodnota stáří: 1,1				
								PŮVODNÍ	objem:	3		
									tvar:	3		
									materiál:	3		
									detail:	3		
ADEKVÁTNÍ	objem:	1										
	tvar:	2										
	materiál:	2										
	detail:	1										

ev. č. 4

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st. 45	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	6 m		
Rozměr dle KN:	112 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ						- před 1900 +						
TYP	①	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	①	2	3	4
Patrně zcela přestavěná historická chalupa, z níž zbylo pouze jádro s částí roubení. Přestavba proběhla necitlivě a doplnila objekt o novodobé zádveří, dílčí přístavby v zadní části, vikýře a další nevhodné detaily.								Hodnota stáří:		3		
								PŮVODNÍ	objem:	2		
									tvar:	1		
									materiál:	1		
									detail:	1		
								ADEKVÁTNÍ	objem:	3		
									tvar:	2		
									materiál:	2		
									detail:	1		

ev. č. 5

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 262	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Vlčina	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	265 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba, dramaticky usazená na svah, se sedlovou střechou a zabydleným dvoupodlažním podkrovím, průběžným vikýřem fungujícím jako balkón (typologicky neadekvátní), nárožními okny a problematickým betonovými objemovými adicemi, které půdorysně plochu objektu rozšiřují na dvojnásobek. Nevhodný precedens. Duplicita s č. ev. 6.	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 1

ev. č. 6

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 263	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	265 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní novostavba, dramaticky usazená na svah, se sedlovou střechou a zabydleným dvoupodlažním podkrovím, průběžným vikýřem fungujícím jako balkón (typologicky neadekvátní), nárožními okny a problematickým betonovými objemovými adicemi, které půdorysně plochu objektu rozšiřují na dvojnásobek. Nevhodný precedens. Duplicita s č. ev. 5.	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvar: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvar: 1
	materiál: 1
	detail: 1

ev. č. 7

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 270	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	361 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Rozsáhlá novostavba se sedlovou plechovou střechou s velkými plechovými pultovými vikýři, usazená nevhodně na velkém tarasu, s dlouhými průběžnými pásovými vikýři, s neadekvátním nadužitím kamene a skla.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 0

ev. č. 8

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 276	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	118 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Imitativní rekonstrukce historické chalupy, s průběžným pásovým pultovým vikýřem na obou stranách sedlové střechy a imitací historické lomenice. Proporčně a v detailu neadekvátní lokalitě. Na pozemku výrazný podružný objekt.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

ev. č. 9

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ano
Číslo katastrální:	st.	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Apartmán Barborka	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	apartmány
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	296 m²	Dnešní účel:	apartmány
Majitel:	práv. + fyz. osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Imitace chalupy z přelomu 19. a 20. století, ovšem s neadekvátním objemem. V přední části rizalit, v zadní velký sedlový vikýř, fungující jako samostatné křídlo. Nevhodná francouzská okna v přízemí i patře. Nevhodné detaily falcování.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 1
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 0

ev. č. 10

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 303	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	9 m		
Rozměr dle KN:	245 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá variace na tradiční chalupu, se sedlovou střechou, velkým pásovým vikýřem a neadekvátně zbytnělými detaily přesahu střechy. Vertikální deštění je příliš tmavé. Neadekvátní množství francouzských oken a prosklení vůbec. Objemná přístavba a stavba pod terénem.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 1
	materiál: 1
	detail: 0

ev. č. 11

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 304	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	307 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 + ┌───────────┐					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Kompletní replika historické chalupy se sedlovou plechovou střechou, drobným zadním sedlovým vikýřem a předním rizalitem. Imitace roubení i deštění jsou provedeny s odkazem k původnímu řešení, lokálně typickému. Proporce otvorů jsou adekvátní. Objekt je nevhodně usazen na terénu.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 2

ev. č. 12

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2020
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 306	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	331 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Novostavba navazující na chalupy z přelomu 19. a 20. století. Sedlová plechová střecha, v zadní části imitativní objem sedlového seníkového vikýře, v přední části předního vikýře (ovšem nevhodně bez přesazení). Neadekvátně velké prosklené plochy. Střecha bez přesahů střech, s jednoduchým deštěním, v zadní části velká fotovoltaika.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 3
	tvár: 1
	materiál: 2
	detail: 1

ev. č. 13

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2024
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	st. 305	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	Bučina	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	soukromé ubytování
Výška k hřebeni:	7 m		
Rozměr dle KN:	87 m²	Dnešní účel:	soukromé ubytování
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá, objemově velmi malá stavba navazující na budovy z přelomu 19. a 20. století, s polopatrem, mírným přesahem střech, půdorysně ve tvaru kříže, s jemným. vertikálním deštěním v červenavém odstínu.					Hodnota stáří: 1,1						
PŮVODNÍ	objem:	3				ADEKVÁTNÍ	objem:	3			
	tvar:	3					tvar:	3			
	materiál:	3					materiál:	3			
	detail:	3					detail:	3			

parc. č. 86/6

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2025
Lokalita:	Černá Voda	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	novostavba	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	-
Výška k hřebeni:	10 m		
Rozměr dle KN:	parcela 2556 m²	Dnešní účel:	-
Majitel:	právnícká osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Výrazná, objemově neadekvátní stavba se sedlovou střechou a kompletně obytným podkrovím, s velkým pásovým vikýřem, velkým oknem ve štítě se slunolamy a s dalšími přístavbami na okrajích (zejm. garáže); celkově se zcela neadekvátním detailem.				Hodnota stáří: 1,1		
PŮVODNÍ	objem:	3		ADEKVÁTNÍ	objem:	1
	tvar:	3			tvar:	1
	materiál:	3			materiál:	1
	detail:	3			detail:	0

parc. č. 155/4

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2025
Lokalita:	Nové Démky	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	novostavba	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	-
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	parcela 1944 m²	Dnešní účel:	-
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Jednoduchá novostavba bez většího množství přístaveb, se sedlovou střechou, malým pásovými vikýři, jednoduchým prkenným deštěním. Na obou delších stranách neadekvátně velké skleněné plochy, před objektem zbytnělá terasa.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 2
	detail: 1

parc. č. 168/21

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2025
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	novostavba	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	-
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	parcela 1505 m²	Dnešní účel:	-
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)							- po 1945 +					
TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4

Zcela nedokončená stavba, neposuzuje se.

Hodnota stáří: 1,1	
PŮVODNÍ	objem: -
	tvár: -
	materiál: -
	detail: -
ADEKVÁTNÍ	objem: -
	tvár: -
	materiál: -
	detail: -

parc. č. 168/31

Katastrální území:	Horní Malá Úpa	Stáří:	2025
Lokalita:	Pomezní Boudy	Stabilní katastr:	ne
Číslo katastrální:	novostavba	Pam. ochrana:	-
Místopisný název:	-	Přestavba:	-
Poloha na mapě:	odkaz	Původní účel:	-
Výška k hřebeni:	8 m		
Rozměr dle KN:	parcela 1 654 m²	Dnešní účel:	-
Majitel:	fyzická osoba		



BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)

TYP	1	2	3	4	5	6	KLASIFIKACE	0	1	2	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	-------------	---	---	---	---	---

Imitativní novostavba roubené chalupy se sedlovou střechou, předním rizalitem, zadní přístavbou se sedlovou střechou a pultovým pásovým vikýřem a polopatrem. Navazuje imitativně na architekturu přelomu 19. a 20. století, s průměrným detailem. Objekt je umístěn v neadekvátně zahuštěné struktuře.

	Hodnota stáří: 1,1
PŮVODNÍ	objem: 3
	tvár: 3
	materiál: 3
	detail: 3
ADEKVÁTNÍ	objem: 2
	tvár: 2
	materiál: 1
	detail: 1

5. TYPY OBJEKTŮ

Jak bylo naznačeno již v kapitole 2) Souhrnný vývoj obce Malá Úpa, během posledních tří století postupně vzniklo v různých obdobích několik stavebních typů, skrze něž lze identifikovat naprostou většinu existujících staveb.

Tato typologie je odvozena, s ohledem na předchozí analýzu, především ze **stáří** a funkce **objektu**. Existují výjimky, kdy neodpovídá typologie například předpokládanému období, kdy objekt vznikl. V takovém případě jsou obvykle stavby zařazeny do typologie **atyp**, který tyto neobvyklé situace identifikuje.

Typologie objektu slouží jako základní nástroj pro pozdější fázi vyhotovení normativní a komparativní části tohoto elaborátu, neboť pro každý typ objektu budou navrženy jiné postupy případných obnov, adaptací či výstavby vůbec (půjde-li o novostavby).

TYP 1: HORSKÉ HOSPODÁŘSKÉ STAVENÍ (CHALUPA)

Původní hospodářské stavení je nejrozšířenějším stavebním typem v oblasti Malé Úpy. Jde o historické stavby vystavěné zpravidla do konce 19. století, jejichž hlavním provozním účelem bylo horské budní hospodářství. Tomu odpovídá základní stavební charakteristika:

Jde o roubené jednopodlažní stavby původně bez zobytněného podkroví, které mají jednoduchou sedlovou střechu, zpravidla s hambalkovým krovem a výrazným přesahem této střechy nad zápraží na přední straně. Původní krytinou typickou pro střechy byl dřevěný šindel, který je dodnes u řady objektů uplatněn. Štíty byly deštěny zpravidla překládanými prkny, případně zdobenými lomenicemi, případně šindelem; roubení pak v některých případech také prkenným obložením. V některých případech byly deštěny zdobnými prkennými pilastry pouze spoje roubení především v povětrnosti exponovaných nárožích.

Objekty jsou usazeny na svahu tím způsobem, že část hmoty je odkopána, a ta je předsunuta tak, že podezdívka stavby vyrůstá z hrany této terasy. Objekt před sebou tedy nikdy nemá, v případě, že je umístěn v prudkém terénu, další hmotu.

Objekty byly vybaveny několika základními přístavbami, které upravovaly základní hmotu. V první řadě jde o charakteristické seníkové vikýře, nacházející se na zadní straně u svahu. Ty jsou zpravidla umístěny nad prostor sklepa, který bývá leckdy jedinou vyzděnou kamennou částí objektu. Seníkové vikýře mají v maloupském prostoru dva základní typy: tzv. sedlového vikýře (velkého a malého) s event. valbovou úpravou, a vikýře maloupského, který má příčné stěny začleněné jako šikmé plochy do roviny střechy. V tom případě ve svislém pohledu na fasádu působí jako lichoběžník. V obou případech jde dnes již o adaptované hmoty, využívané jako součást zobytněných interiérů podkroví, které přestaly být po druhé světové válce užívány jako prostor pro sušení sena.

Do objektů původních chalup se zpravidla vstupovalo buď přímo, anebo přes zádveří, prodloužené obvykle až do zadní části chalupy, kde pod pultovou střechou pozvolna přecházelo v chlévní a dřevníkovou část (variantně se liší).

Většina nejstarších staveb měla původní okna nejspíš jednoduchá, dovnitř otvíravá, v 19. století však doplněna o okna vnější, dovnitř otvíravá, která dnes považujeme za jeden ze základních atributů detailů chalup.

V průběhu přelomu 19. a 20. století byla řada chalup adaptována tím způsobem, že byly zvýšeny o polopatro a doplněny o rizalit resp. přední sedlový štít (čp. 16, 36, 48 DMU, 66, 89 HMU) v přední části objektu (dále viz typ 2); tyto adaptace se odehrávaly zejména v Horní Malé Úpě. V některých případech nedocházelo ke zvednutí střechy, ale pouze doplnění rizalitu. Často dále docházelo k úpravě dřevníkové části, která byla přeměňována na verandy. Šindelová střešní krytina byla často již v 1. polovině 20. století nahrazována plechovými pásy, výjimečně nevhodným asfaltem. V předních částech chalup bývají dále umístovány malé vikýře.

V druhé polovině 20. století, kdy objekty zcela ztratily svou původní hospodářskou funkci, docházelo k řadě různých adaptací. Ty zasahovaly jako do původní materiálové struktury objektu (výměna střech a deštění), tak do celkového objemu, a to jak redukcí (ubourávání dřevníků či vikýřů), tak naopak adicí, kdy byly přistavovány, často velmi nevhodně, různé větší či menší objemy po obvodu, související s proměnou objektů na převážně rekreační stavby a ubytovací objekty.

Zároveň je třeba konstatovat, že v posledních dekádách proběhla řada korektních obnov (příklady za všechny objekty na Símových chalupách), častokrát napravujících minulé chyby. Mezi nejčastější typ těchto úprav je odstranění nepůvodních šablon osazených během 20. století a jejich nahrazení historicky adekvátnějším dřevěným deštěním (jako vhodný příklad lze zmínit např. čp. 20, HMU, jako méně vhodný groteskní úpravu čp. 74, HMU s nevhodnou ahistorickou lomenicí ve štítě).

V současné době dochází nejednou k naprosté náhradě objektů kompletními replikami (např. čp. 115 HM), kdy tyto kompletní náhrady, pokud dojde ke kvalitnímu provedení, jsou sice akceptovatelné, neboť zásadním způsobem nepoškozují krajinný ráz, zároveň však zcela zanikají původní historické vrstvy, což je jev nežádoucí.



Dobře dochované příklady typu 1: čp. 31 Dolní Malá Úpa, čp. 35 Dolní Malá Úpa, čp. 95, Horní Malá Úpa

TYP 2: UBYTOVACÍ VARIACE HORSKÉ CHALUPY

Kolem roku 1900 se začíná probouzet turistický ruch ve východních Krkonoších, což vede k úpravě typologie stávající horské chalupy po vzoru jiných lokalit. Starší objekty jsou v tomto duchu adaptovány, a obdobně v tomto duchu vznikají objekty nové.

Nadále zůstává základní objemovou charakteristikou jednopodlažní, rovnoběžně se svahem orientovaná chalupa s vikýřem v zadní části, který, zejm. jde-li o novostavbu, funguje již jako zbytečná část. Objekty jsou nadále umístovány povětšinou na hranu svahu, která je vytvořena odkopaným materiálem ze zadní části. Tento taras bývá vyzděn jako kamenná stěna.

Základní hmota objektu je ovšem „zvednuta“ o přibližně metr o mírně předsazené polopatro, tzv. půlštok, což umožňuje efektivnější využití podkroví. Konstrukce je řešena jako rámová, krov vaznicový. Ve štítech jsou nadále umístěna okna osvětlující podkroví. Stavba bývá zpravidla osově symetrická, často je tedy redukována část dřevníku a zádveří. To bývá naopak umístěno do hmoty předního mírně předsazeného rizalitu se štítem, který je kolmý na základní sedlovou hmotu střech. Základní půdorys tak nebývá do tvaru písmene T, nýbrž do mírně asymetrického kříže. Rizalit se může také nacházet v úrovni patra, nikoliv v přízemí – pak je vykonzolován na trámech.

Pro toto stavební období je dále silně charakteristický přesah střech i ve štítech, kde jsou prodlouženy vaznice a ve vrcholu bývá umístěno ozdobně pojaté věšadlo, resp. svěšený čepovaný kříž, doplněný často o vyřezávané ornamentální rostlinné vzory. Objekty jsou zpravidla deštěny jednotně, tj. stejně v úrovni přízemí i v úrovni štítů.

V řadě případů jsou objekty velmi kvalitními architektonickými díly se sofistikovaným vkladem stavitele, jako v případě čp. 112, DMU, tzv. Modrého pavilonu či čp. 21, chalupy Krakonoš (byť druhotně upravené).

V průběhu zejména druhé poloviny 20. století jsou tyto objekty druhotně upravovány. Stejně jako v případě typu 1 jde zejména o výměny deštění a střešních krytin, a stejně tak o doplňování více či méně vhodných přístaveb. Povětšinou dochází v současné době k adaptaci těchto chalup, a jen výjimečně jsou tyto nahrazovány replikami. Výjimkou je např. poměrně dobře udělaná replika čp. 143 v Horní Malé Úpě.



Dobře dochované příklady typu 2: čp. 117 Horní Malá Úpa, čp. 21 Dolní Malá Úpa, čp. 36 Dolní Malá Úpa

TYP 3: TURISTICKÁ HORSKÁ CHALUPA (PENSION)

Krátce po roce 1900 se začne kromě variací na tradiční horskou chalupu (viz typ 2) objevovat také zcela svébytná architektura turistických objektů, které se svým objemem zcela vymykají tradiční místní architektuře. Těchto případů není mnoho, ale jsou svébytné, jistým způsobem nestandardní, ovšem velmi kvalitní, a je zřejmé, že doboví stavitelé se pokoušeli vypořádat s otázkou, jakým způsobem zjemnit tento nestandardní objem budov.

Objekty jsou umísťovány zpravidla podél hlavních komunikací. Nejvíce jich vzniklo na Pomezích Boudách, které se staly jádrem maloúpského turistického ruchu (čp. 40, 41, 111, 112). V DMÚ lze do této kategorie zařadit především objekty čp. 72 a 114. Rozměrově turistické chalupy zcela přesahují půdorys běžné chalupy, a to leckdy až dvojnásobně v obou směrech. Zatímco starší chalupy tak měly rozměr nanejvýš okolo 150 m², tyto objekty dosahují plochy 300 m² a více. V některých případech mívají plnohodnotné patro, v některých případech polopatro, a s ohledem na rozměr také vysoký krov, v němž jsou umístěna také dvě podlaží.

Masivní hmota objektu je zpravidla „rozbita“ kolmými křídly (které však z půdorysu vyběhají maximálně o pár metrů) a také polovalbou ve štítě.

Objekty si nadále uchovávají svébytný styl co se týče architektonického detailu: specifické deštění, často lištované, a také okna, rámovaná dřevěným deštěním. Ve většině případů tyto detaily vycházejí z původní lidové architektury (typů především 1 a také 2).

Jde o velké a nestandardní objemy. To vytváří zásadní precedens, který se ne vždy daří napodobit (viz čp. 136, HMÚ). V některých případech zároveň byly tyto objekty zásadně a silně nevhodně (čp. 43, HMÚ) či méně nevhodně (čp. 41, HMÚ) přestavěny.

Pro to je možné všechny typy uplatnit ve **dvou** variantách: **originální řešení** nebo **nápodobit**. Originální řešení je zejména u historických typů a priori architektonickou hodnotou, nápodobit může vykazovat řadu kvalit, anebo naopak nedostatků.



Dobře dochované příklady typu 3: čp. 40 Horní Malá Úpa, čp. 87 Horní Malá Úpa, čp. 112 Horní Malá Úpa

TYP 4: POVÁLEČNÉ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ

S obměnou obyvatelstva po druhé světové válce a zejména nástupem chalupaření se od poloviny 60. let daří mnohdy úspěšně zachraňovat objekty typu 1 a 2, zejména pokud se již za socialismu dostaly do soukromých rukou. V ostatních případech se staly různými ubytovacími zařízeními typu podnikových chat apod.

Nárůst turistického ruchu však vedl k dalším rostoucím nárokům na ubytovací kapacity. Převážná většina staveb, která po roce 1945 vznikla, tak byly poměrně rozsáhlé stavby, jejichž hlavním kritériem bylo velké množství malých ubytovacích prostor, což výrazně proměnilo typologii objektů.

Odvozujeme-li hmoty od tradičních horských chalup, došlo ke zvýšení (standardně řešení s polopatrem a dvoupodlažním podkrovím) a především výraznému prodloužení. Prostory nacházející se mimo štíty tak byly prosvětleny zpravidla podélnými pultovými vikýři (např. čp. HMÚ). Kromě rezignace na udržení objemu došlo k redukci typických prvků, jako jsou vikýře v zadní partii objektu, a naopak k rozšiřování předních částí staveb (rozsáhlé verandy a zádveří). V některých případech byly pietně uplatněny odkazy např. na přední rizalit (čp. 115, DMÚ). Materiálově mají objekty zpravidla plechovou střechu a jsou jednoduše deštěny dřevěnými prkny bez profilace, často pouze palubkami. Hojně je užíván například obklad ze štípaného kamene, luxfery apod.

Existují však případy, kdy nedochází absolutně k žádnému respektu původních typologií a svou hmotou jsou dalece za hranicemi adekvátnosti. Jde zpravidla o patrové, hmotově velmi asymetrické stavby s asymetrickými střechami (čp. 61, čp. 123 HMÚ, čp. 51 DMÚ). Žádný z těchto objektů ovšem nelze považovat za svérázné (byť i třeba kontroverzní) architektonické dílo. Zcela z těchto měřítek vybočuje ubytovací zařízení čp. 128, které je řešeno jako čtyřpatrový objekt zcela drasticky dominující údolí Dolní Malé Úpy, navíc v poslední dekádě ještě nevhodněji upravený (doplnění o balkóny, obložení kamenem, konverze na apartmánovou funkci).

Tyto objekty jsou velkou architektonickou výzvou pro případné budoucí zásahy, které umožní různými způsoby kultivovat jejich objem či vzhled (zejména úpravou povrchového řešení apod.).



Dobře dochované příklady typu 4: čp. 123 Horní Malá Úpa, čp. 111 Dolní Malá Úpa

TYP 5: BUDOVA SOUČASNÉHO TYPU (NOVÁ CHALUPA)

Identifikovat převládající stavební typologii, která vzniká v dnešní době (od r. 1990) na území Malé Úpy, odpovídá opět adekvátně požadavkům doby. Většina novostaveb zejména posledních dvaceti let je budována jako soukromé ubytování, rodinné domy, ovšem sloužící zpravidla k pronájmu jako apartmány. Toto řešení může vést k zbytnování objemů, ale také ztrátě vztahu k místu, který si naopak dosídlenci a chalupáři v druhé polovině 20. století vytvořily.

Ačkoliv se nové budovy snaží objemem a tvarem přiblížit opět původním chalupám (sedlová střecha, podélná orientace vodorovně s terénem), toto přiblížení je spíše výsledkem tlaku Správy KRNP, než že by byla svévolným rozhodnutím investorů. To vede v důsledku k tomu, že ačkoliv jsou základní objemy často adekvátní, vychylují se zásadním způsobem řadou nevhodných tvaroslovných prvků (vikýře, prosklené stěny) či přístaveb (garáže, kůlny apod.). Neadekvátně se také mnohé stavby chovají ve vztahu k terénu, kde častokrát dochází k významnému odkopání terénu, který je přesunut výrazně před přední hranu stavby, tak aby vznikla velká terasa, což neodpovídá způsobu, jakým se k terénu chovaly původní chalupy. Stejně tak objekty nebývají vyvýšeny na žádnou podezdívku a stojí rovnou ploše na terénu.

Naopak co se týče materiálového řešení, objekty jsou zpravidla řešeny uspokojivě, neboť mají jednoduché dřevěné deštění a plechové střechy. Lze tedy obecně konstatovat, že absence detailu bývá vhodnější (čp. 127 HMÚ, č. ev. 13 HMÚ), než snaha o provádění replik (čp. 140, 144 HMÚ a další). Pokud je záměrem vytvořit repliku, je třeba, aby byla navržena a provedena skutečně kvalitně a se znalostí místních specifik.

Najít vhodný přístup k objektům tohoto typu, tedy v zásadě k moderní stavební produkci, je neméně významným úkolem dnešní doby, jako je hledání adekvátního způsobu renovace starých chalup. Adekvátní způsob řešení novostaveb totiž umožní zachovat krajinný ráz a ráz sídla i přes měnící se nároky návštěvníků hor.



Příklady typu 5: e. č. 13 Horní Malá Úpa, čp. 138 Dolní Malá Úpa

TYP 6: ATYP

Poslední svébytnou typologií jsou doslova atypy, tedy všechny typy staveb (v tomto případě bez ohledu na dobu vzniku), které se svou funkcí či hmotou natolik vymykají výše představeným pěti typům, že je není možné do žádného z nich zařadit.

Historicky jde o atypické funkce, které upravovaly objem objektu, a to zejména na katastru HMÚ. Jde zejména o kostel a faru v Dolní Malé Úpě, čp. 116 (poštovní úřad, objemově odpovídající spíše typu 3), čp. 100 (celnice, dnes obecní úřad), a dále objekty novější – čp. 137 (čistírna odpadních vod), čp. 138 (lyžařská restaurace) či čp. 131 a 132 v DMÚ, sloužící také jako obsluha sjezdovky. Měřítkem zcela se vymykající jsou pouze objekty čp. 130 sportovní haly na Pomezích Boudách, které ovšem alespoň mají poměrně vhodnou povrchovou úpravu, která umírňuje zásah do krajinného rázu. U všech těchto případů je nicméně architektonická hodnota posuzována individuálně.

Svébytnou část atypů tvoří horské chaty (malé chatky) vznikající zejména po 2. světové válce. Ty jsou sice místy kuriózními stavbami, svým celkovým objemem však zásadně nenarušují charakter území (čp. 53, 68, 73 HMÚ, čp. 83 a 94 DMÚ).

Zcela svébytné jsou pak objekty, které nemají vlastní čp. V případě, že jde o součásti existujících individuálních staveb (zahradní domky, kůlny, studánky, čističky apod.), nejsou tyto objekty samostatně posuzovány. Obdobně nejsou posuzovány ani trafostanice jakožto nezbytné objekty infrastruktury, které je nutné vnímat jako utilitární a dané. Jejich hmota je groteskními mansardami snad přizpůsobována horským podmínkám, ale jistě je žádoucí nalézt pro budoucnost vhodnější formy. Podrobný inventář trafostanic byl již dříve sestaven RNDr. Pavlem Klimešem (Pavel Klimeš, *Komentář k inženýrským sítím*).

Poslední samostatnou částí jsou seskupené objekty garáží, nacházející se zejména na Pomezích Boudách. Jde o výhradně defektní stavby, narušující krajinný ráz, navíc v současných podmínkách horské rekreace zbytné.



Příklady typu 6: čp. 137 Horní Malá Úpa (čistírna), čp. 69 Dolní Malá Úpa (fara), chata čp. 83 Dolní Malá Úpa

6. ATRIBUTY

Následuje podrobný seznam jednotlivých charakteristických stavebních prvků (atributů), a zároveň jejich přiřazení k tomu či onomu stavebnímu typu, a také uvedení příkladů na konkrétních stavbách. Atributy jsou základní prvky, které utvářejí charakter objektů. Jsou příznačné pro jeho celkový objem a tvar, především však ale pro materiál a detail.

Atributy mohou být vnímány jako **pozitivní, neutrální i negativní**. Na jednotlivých kartách jsou explicitně zmiňovány příklady **pozitivní** a **negativní**. Výčet není kompletní, jde o reprezentativní ukázky. Vliv atributů na celkovou podobu stavby zároveň není posuzován prizmatem interních metodik KRNAP, viz kapitola 3.2.

Každý atribut je podrobně popsán z hlediska významu (typologického, morfologického, funkčního, materiálového) a doložen **reprezentativními** fotografiemi.

Celkové vyhodnocení atributů pro všechny typy objektů se nalézá v souhrnné tabulce v *Normativní a komparativní části* studie.

BALKON A VYVÝŠENÁ TERASA

Prvek se objevuje zejména u novostaveb vybudovaných po druhé světové válce. Jde o atribut zásadně nepatřící do horského prostředí, zásadně ovlivňující vzhled objektu a jeho charakter. Platí to jak pro rekonstrukce historických staveb, tak pro novostavby. Lokálně se objevují velmi malé balkóny i u novostaveb, kde jde v zásadě o modifikace francouzských oken. Obdobně problematické jsou jakékoliv formy nad terénem vysunutých teras, vyskytujících se i u starších typů objektů.

Typologický výskyt: především 4, 5



Balkóny se objevují zejména u poválečných staveb, například ve štítech jako u čp. 107 a 111 (DMÚ), či 43 a 123 (HMÚ). Existují méně problematické varianty, ať již u historických příkladů čp. 119 (DMÚ) nebo u současných staveb (čp. 138 DMÚ). Obdobně problematické jsou balkóny před francouzskými okny (e.č. 9 HMÚ) či jsou střešní terasy (viz ČP. 109 HMÚ). Zcela nežádoucí je umístění balkónu do vikýře (e.č. 5 a 6 HMÚ). Extrémním případem je rekonstrukce čp. 128, DMÚ, kde dodatečně doplněné balkóny zásadně zhoršily již beztak zcela nevhodný objem a výraz budovy.

DEŠTĚNÍ HORIZONTÁLNÍ

V různých podobách jsou napříč posledními dvěma staletími povětšinou všechny chalupy chráněny dřevěným deštěním. V prostředí Malé Úpy toto řešení bylo užíváno odedávna, zejména s ohledem na povětrnostní podmínky. Během 19. století prkna nahradila šindel, a užívána byla jak v poloze horizontální (kde imitovala roubení), tak v poloze vertikální, kde vytvářela svébytný obklad, často korespondující s kompozicí deštění štítu.

Horizontální deštění imitující roubení bylo zpravidla dvoubarevné, kdy střední polopero imitující mezitrámovou jílovou mazaninu bývalo světlejší. Roubené spoje byly nadále překrývány ozdobnými prkny (zdobnými krycími pilastry). Okna bývala osazena výraznými šambránami, resp. obložkami, překrývajícími deštění. Negativní variací zejm. druhé poloviny 20. století je obložení banálními palubkami, a to jak horizontálně, tak vertikálně. Ty mají nepřiznané spáry, a výrazně ztrácejí jakýkoliv detail. Obecně lze uvést, že kromě případů obnovy zmiňované imitace roubení je pro rekonstrukce i novostavby horizontální deštění výrazně negativním prvkem, jelikož je zde historicky i konstrukčně (kvůli povětrnostním podmínkám – zatékání vody) zcela nevhodné.

Typologický výskyt: 1, 2, většinou nevhodné napodobeniny, 3, 4, 5 novodobé



Horizontální deštění je třeba vnímat v naprosté většině případů jako problematické a nevhodné napodobování vodorovného deštění roubení. Vodorovné deštění nemá adekvátní detail a je nevhodné z hlediska stavebně technického. Za negativní příklady např. čp. 52, 73 a 123 HMÚ a 104 a 125 DMÚ. Výjimečné pozitivní příklady jsou zejména historické objekty, u nichž deštění vychází z variace na deštění roubení, např. čp. 112 DMÚ.

DEŠTĚNÍ VERTIKÁLNÍ

V různých podobách jsou napříč posledními dvěma staletími povětšinou všechny chalupy chráněny dřevěným deštěním. V prostředí Malé Úpy toto řešení bylo užíváno odedávna, zejména s ohledem na povětrnostní podmínky. Během 19. století prkna nahradila šindel, a užívána byla jak v poloze horizontální (kde imitovala roubení), tak v poloze vertikální, kde vytvářela svébytný obklad, často korespondující s kompozicí deštění štítu.

Vertikální deštění se nepokouší imitovat roubení, a prkna jsou kladena naopak svisle vedle sebe a jejich překryv je řešen zpravidla latěmi, většinou s okosenými rohy, které jsou přes spoje překládány. Prkna bývají hrubě tesařsky opracována a provedena v tmavším nátěru, latě bývají světlé a imitují deštění štítu. Deštění se objevuje jak na hlavní lodi objektu, tak na dřevnicích či vikýřích. Okna bývala osazena výraznými šambránami, resp. obložkami, překrývajícími deštění. Negativní variací zejm. druhé poloviny 20. století je obložení banálními palubkami, a to jak horizontálně, tak vertikálně. Ty mají nepřiznané spáry, a výrazně ztrácejí jakýkoliv detail.

Typologický výskyt: 1, 2 v původní podobě, imitativně i 3, 4 a 5



Vertikální deštění je nejtypičtější ukázkou povrchu štěn chalup, a také lomenic (zde neuvedeny jako samostatný atribut). Starší podoba čp.101 DMÚ či čp. 95 HMÚ, případně rekonstruované čp. 60 HMÚ. U staveb typu 2 pak čp. 68 DMÚ a čp. 91 DMÚ. U současných příkladů zejm. čp. 115 HMÚ. Mezi negativními příklady lze zmínit čp. 78 HMÚ či čp. 113 HMÚ.

DOPLŇKOVÁ ZAŘÍZENÍ A OBJEKTY

V posledních desetiletích se okolo staveb usazených přirozeně na terénu objevují další dílčí menší doplňkové stavby např. zahradního mobiliáře, drátěných košů na dřevo, případně malých přístaveb jako jsou sauny apod. Stavby zásadním způsobem znehodnocují krajinný ráz, který výrazně ovlivňují. Neplatí to pro přirozené, architektonicky korektně řešené malé stavby jako studánky či hospodářské objekty, které jsou v krajině žádoucí.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Jako středně problematické lze chápat v jedné linii vybudované hospodářské stavby při čp. 21 či 79 DMÚ, jako výhradně problematické lze vnímat například objekty okolo čp. 30 HMÚ.

DŘEVNÍK A VERANDA KRYTÁ OBYTNÁ

Základní hmota historických chalup bývala u zadního štítu doplněna o úzký pás dřevníku a na přední straně u vstupu do chalupy o podélný pás zádveří. Toto řešení umožňovalo v zimě suchou nohou procházet do zadní části objektu k chlévní a dřevníkové části. Konstrukce byla zpravidla rámová a střecha pultová, navazující přirozeně na hlavní střešní rovinu, avšak v menším sklonu. Dřevníky byly zejména v 2. pol. 20. stol. hojně ubourávány, případně adaptovány na obytné verandy. Původní hospodářská je nahrazena zpravidla provozem domu, částečně pobytovým. Ve stávajících objemech jsou tak pouze realizována rozměrnější okna, a prostory mohou sloužit jako společenské místnosti, jídelny apod.

Typologický výskyt: 1, výjimečně 2.



V zásadě pozitivní a dobře dochované původní typologické součásti objektu, viz. čp. 95 HMÚ a čp. 5 a 37 DMÚ, jako negativní lze spatřovat např. čp. 47 DMÚ a čp. 28 HMÚ, kde došlo k popření původní materiality dřevníku.

DUPLICITA

V současné době dochází k budování novostaveb, kdy jsou realizovány dva objekty prakticky stejného objemu i vzezření vedle sebe. To zcela deformuje princip osazení v krajině, kde sice všechny historické objekty mají podobný objem, ale liší se v detailu i usazení na svahu, tak jak se přirozeně jeví krajinný profil. Jde o jev veskrze negativní.

Typologický výskyt: 4, 5



Duplicitními příklady jsou dvojice ev. č. 6 a 9 DMÚ, a dále čp. 133 a 134 HMÚ, 147 a 148 HMÚ a ev. č. 5 a 6 HMÚ.

DVEŘE A VRATA

Dveře jsou základním atributem každého objektu. Historicky se nacházejí zpravidla u typu 1 troje dveře do objektu, a to v přední části (přímo do hlavní hmoty objektu nebo skrze přístavek s dřevníkem), u zadního štítu (zpravidla z dřevníku) a v seníkovém vikýři (často jako vrata). To platí i pro typ 2, kde seníkový vikýř. Nahrazuje vikýř obytný, a často zde již nebývá dřevník. Vstupní dveře u typu 3 bývají zpravidla skrze verandu, přední štít či rizalit, typ 4 má řadu variant vstupů velmi různorodých, často skrze různá zádveří. U typu 5 se často vstupní dveře usazují do „vykouslých“ objemů domů, které nahrazují zápraží, což lze chápat jako problematické.

Historicky byly všechny dveře jednokřídlé prkenné svlakové, od poloviny 19. století jsou hlavní dveře rámové s kazetami, stále jednokřídlé, s imitativní středovou klapačkou. To platí pro typy 1, 2, zpravidla i 3. V druhé polovině 2. století přibývají varianty dveří z alternativních materiálů, zejména prosklené. Což lze vnímat jako problematické.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Mezi pozitivní příklady historických dveří například čp. 3, 5 a 27 DMÚ. Příkladem nevhodné variace na historické dveře čp. 57 DMÚ. Atypické (zejména pro typ 2) dveře dvoukřídle (čp. 114 DMÚ). Variantně vrata např. čp. 35 DMÚ. Negativní příklady prosklených dveří viz čp. 148 HMÚ či ev. č. 6 DMÚ.

DVOJITÉ PODKROVÍ

Ještě před první světovou válkou dochází k rozšíření typologie velké turistické chaty (3), která ve snaze docílit co největších ubytovacích kapacit na rozšířeném zpravidla trojtraktovém půdorysu vynáší velkou střechu s velkou polovalbou, pod níž je možné umístit až dvě podlaží. Toto řešení je adekvátní u velkých horských turistických chalup, nikoliv u rekonstrukcí běžných původních hospodářských stavení či novostaveb, které by se měly historické výstavbě svým objemem přibližovat. U staveb typu 1 a 2 sice existuje možnost zabydlení prostoru zcela pod hřeben, jde však o malé půdičky, které nelze považovat za plnohodnotný užitný prostor, a podle toho se také chovají.

Typologický výskyt: 3, 4, 5



Pozitivními příklady dvojitého podkroví jsou velké objekty jako čp. 87 a 112 HMÚ, či čp. 122 HMÚ. Negativní jsou naopak příklady jako čp. 24 a 12 DMÚ, nebo čp. 136 HMÚ, kde nedochází k rytimizaci štítu, nebo zcela objemově nevhodné čp. 128 HMÚ.

GARÁŽ

Výdobytek 20. století, který se na jeho konci začíná vyskytovat i u vysokohorských staveb v Krkonoších a nahradil dnes již prakticky neexistující kolny. Kromě samostatných objektů garáží na Pomezních Boudách lze tento prvek spatřovat zejména u novostaveb, kde obvykle vytváří objemnou a zcela neadekvátní adici, významně poškozující charakter jinak solidního objektu v krajině. Citlivé zapracování objemu garáže přímo do objektu je jedním z nejsložitějších témat místní zástavby.

Typologický výskyt: 4, 5



V současné zástavbě Malé Úpy neexistuje pozitivní příklad samostatného objektu garáže. Mezi negativními lze zmínit přístavby k domům, např. 65 či čp. 123 DMÚ, zcela problematický je objem čp. 137 DMÚ. Nežádoucí jsou ale i adice u menších novostaveb, jako při čp. 133 či čp. 146 HMÚ. Jedním z výjimečně solidních příkladů je u čp. 138 DMÚ integrace do hmoty domu.

IMITACE MATERIÁLU

S nástupem moderních stavebních materiálů ve 20. století se začínají objevovat různé alternativní náhražky stavebních hmot. Již od počátku 20. století se objevuje obklad z umělého kamene, imitující kvádrové zdivo. Nevhodné náhražky materiálů však nastupují zejména po druhé světové válce.

Nejtypičtějším příkladem jsou situace, kdy vodorovné deštění imituje obklad roubení, plochý kamenný obklad imitující kamennou stěnu, či plech imitující deštění. Později se objevují výhradně negativní plastová okna či asfaltový šindel v nevhodném formátu.

Obecně lze konstatovat, že náhražky materiálu jsou nevhodné, zejména u staveb typu 1, 2 a 3. Akceptovatelná je náhrada dřevěného šindele plastovým.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Příkladem obložení z umělého kamene např. čp. 54 DMÚ, nevhodné plechové deštění čp. 69 HMÚ, příklady plastových oken čp. 37 a čp. 40 HMÚ, falešného roubení např. čp. 125 DMÚ, šindelové střechy pak asfaltový šindel v nevhodné proporci čp. 3 DMÚ.

KOMÍN

Komíny již v osmnáctém a nejpозději v devatenáctém století nahradily v horském prostředí starší, zpravidla dřevěné dymníky. V prostředí Malé Úpy je u původních chalup charakteristické umístění komína ve středu dispozice, na vnější straně světnice v síni, za hřebenem směrem ke svahu. Z praktických důvodů byly komíny umísťovány prakticky až k hřebeni, aby mohly být co nejkratší, a byly omítány a vápněny. Kryty byly výjimečně hlavicí, do konce 19. století převládala spíše dřevěná stříška. Jakákoliv jiná umístění a řešení komínů jsou již moderními variacemi, často se vyskytujícími na různých, velmi neadekvátních částech střešní roviny. To je vhodné v případě, že jde o vyústění ve formě úzké plechové roury, naopak několik metrů vysoké vyzdéné sopouchy již působí rušivě.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Mezi pozitivní příklady u objektů zejm. typu 1 patří hlavice, jako u čp. 66 a 71 DMÚ či čp. 95 HMÚ. Neutrálním řešením pro typy 2 i mladší je plechová hlavice na vyzděném tělese, viz např. čp. 34 DMÚ.

NADUŽITÍ MATERIÁLU

Pro horské chalupy je typické, že jsou postaveny jako dřevěné roubené (výjimečně hrázděné) stavby, a na jejich stěnách tak převládá dřevo, zatímco střechy bývaly šindelové a dnes jsou zpravidla plechové. Tyto materiály, společně s barevnou povrchovou úpravou, vytvářejí zásadním způsobem obraz sídla v krajině, a jakékoliv nadužívání jiných materiálů lze považovat přinejmenším za problematické, a to především u novostaveb (naopak u starších objektů jsou to vyzdění omítané části). Výjimku tvoří velmi specifické architektonické intervence, kdy se konkrétní materiál stává naopak podstatou řešení. Takových je ovšem minimum. Převládající nevhodně velké a problematicky komponované skleněné tabule hlavních hmot či verand, stejně jako nadužití kamenných obkladů u současné architektury, zcela proměňují charakter sídla.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Nadužití materiálu se objevuje především u staveb typu 4 a adaptací z dob socialismu, viz např. čp. 29 HMÚ nebo čp. 93 HMU, případně při dnešních renovacích, viz čp. 21 HMÚ. Typické je nadužívání skla a kamene u dnešních novostaveb, viz např. ev. č. 3 a 4 DMÚ.

NEUVÁŽENÁ VÝSADBA A PLOT

Charakteristický problém horské sídelní krajiny, popsany důkladně RNDr. Klimešem v elaborátu z roku 1994 *Inventarizace rozptýlené zeleně*. Jde zejména o hustou výsadbu jehličnatých stromů a keřů v okolí chalup, které přinejmenším do 19. století existovaly v krajině zcela bez přítomnosti jakékoliv vzrostlejší zeleně v okolí. Ačkoliv nejde o záležitost stavební a související s objekty samotnými, jde o zásadní vliv působení vlastníků staveb na krajinný ráz, o což pozoruhodnější je, že nejhustěji se neuvážená výsadba objevuje často u nejhodnotnějších chalup (zejména viz. Símovy chalupy). Důvodem je snaha alespoň částečně vytvořit soukromí okolo chalup, kde nesmí být užívány ploty. Přesto jde o řešení nešťastné.

Pro horské prostředí Malé Úpy je dále charakteristické, že oplocení se zde nikdy neužívalo. Objekty volně rozetuté zástavby měly zápraží, jinak se veškeré bezprostřední okolí užívalo k pastevectví. V nižších polohách byly pozemky oddělovány tarasními zídkami. Tato skutečnost se týká všech typů staveb a s ohledem na její závažnost je v území dodržována. Náhradu oplocení ve snaze izolovat soukromé pozemky občas činí úseky neuvážené výsadby, viz. samostatný atribut. Mezi oplocení nelze zahrnovat utilitární ohrazení pro dobytek.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5, zdůrazněny jsou situace původních chalup.



Typickými příklady neuvážené výsadby jsou příklady se vzrostlými smrky čp. DMÚ a čp. 29 či 64 HMÚ. Ploty okolo staveb se vyskytují výjimečně, často jen jako kůly s provazem, i tak však jde o negativní jev, viz čp. 132 HMÚ.

OBLOŽENÍ OKEN A OKENICE

Dřevěné obložky utváří jeden ze základních architektonických a slohových detailů lidové architektury v Krkonoších: jako jeden z mála prvků je snadno vyměnitelný a modifikovatelný, častokrát tak odráží dobovou módu. Jde principiálně o profilovaná prkna, rámující okno ze tří stran, s parapetem s okapničkou na straně spodní. Převládají profilace klasicizují a historizující, je však možné se setkat i s výpravnějšími barokizujícími motivy. S ohledem na jednoduchou upravitelnost jde o prvek, kterým lze objektu velmi snadno vrátit významnou část jeho architektonické kvality, ale také je možné zásadně negativně poškodit jeho tvář. Zcela nežádoucí je dřevěná obložka na zděné stěně – v takovém případě je vhodnější štuková šambrána.

Historicky se u objektů dále objevují okenice, jejich původním účelem je především ochrana před rozmary počasí. Dnes mimo jiné napomáhají redukci světelného smogu. Jde zpravidla o rámové konstrukce s vertikálními slunolamy.

Typologický výskyt: 1, 2



Typickými příklady zachovalého ostění z 19. století jsou např. čp. 35 DMÚ, naopak zcela nevhodným příkladem je ostění ve vodorovném deštění čp. 48 HMÚ. Dobrým příkladem zachované dřevěného deštění i s okenicí je čp. 38 v HMÚ, v mírně pitoreskní podobě původní řešení čp. 108 HMÚ.

OKNO

Dřevěné okno, resp. okno vůbec, je jedním ze základních architektonických prvků ovlivňujících podobu objektu. Ačkoliv v nejstarších dobách chalupy nepochybně měly pouze dovnitř otvíravá hybridní okénka, ráz maloúpské lidové architektury dotvořilo 19. století s vně otvíravým, dvoukřídlým dvou či třítábulkovým oknem lemovaným dřevěnými obložkami. Toto řešení je u historických staveb typu 1 jediné možné přípustné. Okna obvykle doplňovaly na zimu osazované dřevěné okenice. Na přelomu 19. a 20. století se začínají objevovat také špaletová kastlová okna, často členěná např. na tři křídla do tvaru písmene T s vrchní „ventilačkou“, s nimiž se setkáváme nejčastěji u objektů typu 2 a 3. Variantní rozrůznění po druhé světové válce vedlo a dodnes vede k nahrazování nevhodnými variantami oken u starších budov, či naopak komicky působící užívání oken historizujícího členění u objektů novějších. U starších budov je pak výrazným defektem zejména zapuštění oken výrazně za líc stěny. Plastové okno jako jeden ze zásadních výdobytků posledních dekád je zásadně nevhodnou intervencí nejen do historických objektů typu 1, 2 a 3, ale i do objektů mladších, bez ohledu na své členění apod.

V dnešní době jsou hojně rozšířeny u novostaveb velké skleněné plochy. Ty jsou až na výjimečná gesta (možná i u historických staveb, viz čp. 87 HMÚ) zcela problematická, viz ev. č. 3 a 4 DMÚ.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4 a 5



Typické příklady oken dvoukřídlých s šestidílným dělením jak původní (čp. 82 HMÚ), tak repliky (čp. 81 HMÚ), nevhodná plastová okna např. HMÚ čp. 48 a čp. 139. Podobně problematické jsou velké skleněné plochy.

PLOCHY INFORMACÍ, OZNAČENÍ, REKLAMY

V poslední době se objevuje potřeba jednotlivých provozovatelů a podniků prezentovat se na fasádách objektů. Jde o potřebu pochopitelnou, která však mívá často až velmi negativní konsekvence, neboť reklamní sdělení zcela překrývá architekturu objektu, a to zejména je-li ve formách plastových bannerů. Naopak vhodné jsou nenápadné, jednoznačné poutače, často i vystupující kolmo z fasády.

Typologický výskyt: výjimečně 1 a 2, častěji 3, 4, 5



Negativním příkladem jsou bannery na čp. 72 DMÚ, či poutače na čp. 120 DMÚ, zcela odstrašujícím případem je čp. 131 DMÚ. Za pozitivní lze považovat například označení na čp. 41 HMÚ, v pozadí naopak již nevhodně dominantní popis chalupy na čp. 40 HMÚ.

POLOPATRO

Předsazené polopatro (půlštok) se začíná v prostředí Malé Úpy objevovat na přelomu 19. a 20. století za účelem efektivnějšího zobytnění podkroví. Charakteristické pro něj je (pokud jde o přestavbu), že je umístěno někdy na bývalých stropních a zároveň vazných trámech, které přesahují přes hranu roubení, polopatro tak mírně vystupuje. Konstrukce střechy je v případě polopatra řešena v té době moderním vaznicovým rámovým systémem, který umožňuje uvolnění prostoru. Častokrát toto zvednutí vede i ke zmírnění sklonu střechy, a typicky k doplnění předního rizalitu a přesahu střechy ve štítě s ornamentálním zdobením (viz typ 2). Polopatro má charakteristicky podobné deštění jako přízemí, zpravidla svislé prkenné s laťováním.

Typologický výskyt: primárně 2



Dobré příklady dochovaného „půlštoku“ čp. 16, čp. 36 či čp. 68 DMÚ či čp. 105 a čp. 115 HMÚ. Negativní formou polopatra bez předsazení jsou současné formy jako čp. 133 a 134 HMÚ.

PŘESAH STŘECHY OKAPNÍ

Jde o jeden ze základních prvků původních horských chalup (1) i jejich mladších variací (2). Přesah měl především funkci ochrany deštění stěn, sekundárně pak vytvářel prostor pro procházení v zimě, takže sníh mohl snadno klouzat na zem. Přesah byl různorodý, někdy až 1 metr, a bezprostředně vyházel z konstrukčního řešení, tj. z míry předsazení vazných trámů na zápraží. Ty zpravidla bývaly odhaleny, často barevně zdobně natírány. U štítu pak někdy byla střecha předsazena před fasádu, ale pouze o mocnost krokví. V současné době se objevují negativní případy, kdy je přesah velmi výrazný, a je plošně zadeštěn zespod prkny, čímž vytváří nežádoucí rovinu. U novodobých staveb typu 5 je pak často okapní přesah zcela redukován, což je akceptovatelnější než vytváření nežádoucích objemů. S ohledem na existenci velkého množství sněhu v zimě pak střecha musí být vyhřívána.

U všech typů staveb jde na podélné straně principiálně o pozitivní a žádoucí atribut. Jeho absence je přijatelná pouze u novostaveb.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, výjm. 4 a 5



Za typické pozitivní příklady lze zmínit např. čp. 31 a 35 DMÚ či 95 HMÚ. Absence přesahu u současné stavby viz např. čp. 132 DMÚ. Jako negativní případy řešení přesahu příliš velký přesah čp. 2 HMÚ či čp. 124 HMU.

PŘESAH STŘECHY ŠTÍTOVÝ

U mladších objektů (2) zpravidla existuje přesah střechy i ve štítě, a to více než půl metru, minimálně o půl krokevního pole, a krokve jsou opřeny o prodloužené vaznice – v těchto místech bývají uplatněny vyvěšené začepované kříže, často s ornamentálními dřevořezbami. O mladších staveb zejména z druhé poloviny 20. století se přesah ve štítě nadále provádí, často aby kryl např. nevhodně umístěné balkóny. Zhlaví vaznic pak bývají nevhodně deštěny prkny; celkově jde o řešení nežádoucí u jiných typů než je typ 2.

Typologický výskyt: 2, výjm. 4 či 5.



Jako dobré příklady originálního přesahu je možné zmínit čp. 16 DMÚ, případně renovované čp. 33 HMÚ. Naopak negativními případy jsou čp. 107 a čp. 125 DMÚ.

PŘÍSTAVBY A ÚPRAVY DEFORMUJÍCÍ

Atribut, který se jako skutečně problematický začne jevit až po druhé světové válce. Klasické krkonošské chalupy měly přístavby jako svého druhu svoji přirozenou součást; zejména šlo o partii dřevníku a zádveří s pultovou střechou po obvodu. Po druhé světové válce, s proměnou charakteru staveb a jejich užívání se začínají objevovat menší či větší přístavby zásadně poškozující původní ráz historických chalup. Obdobně negativně při neuváženém objemovém řešení a umístění působí i u novostaveb. Častým problémem jsou ploché střechy či užívání atypického místně neadekvátního materiálu pro odlišení od hlavní hmoty stavby.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Zatímco některé přístavby lze v čase vnímat již jako „domestikované,“ neboť jsou více než 100 let staré a architekturu specificky kontextuálně rozšířily (viz čp. 74 HMÚ), ve většině případů jsou přístavby drastické. Za všechny např. čp. 83 a čp. 92 HMÚ či o něco mladší přístavba čp. 24 DMÚ či přístavby k čp. 114 DMÚ. U současných staveb adice jako u ev. č. 5 HMÚ

ROUBENÍ

Roubení stěn je základním konstrukčním principem svislých stěn u historických objektů v celé oblasti Malé Úpy. Trámy byly vždy hrazené, ručně tesané, až na počátku 20. století dochází ke strojnímu opracování. Základní rozměr trámů u původních chalup je většinou v poměru výšky k šířce 4:3. V nároží je roubení spojováno na rybinu a srovnáno do jedné roviny se stěnou (a důsledně obloženo). Mezera mezi trámy je vyplněna mazaninou z kombinace jílu a slámy. Zatímco samotné trámy jsou z měkkého horského dřeva, spojovány jsou bytelnými kolíky z dřeva tvrdého. Konstrukci podlaží obvykle utváří 9 řad trámů. To je jediné akceptovatelné řešení z hlediska proporčního a kompozičního. Veškeré variace, zejména mladšího stáří, jsou zpravidla groteskní. I proto mladší objekty typu 2 a 3 v zásadě nikdy nemají odhalenou roubenou konstrukci, pokud ji vůbec mají (jinak také časté uplatnění hrázděné rámové konstrukce).

Historicky roubení spíše nebývalo odhalené, a pokud, tak mělo vždy svislými prkny překrývané spoje. Inspirací pro řešení byly variace na klasicistní architekturu první poloviny 19. století a většina těchto ozdobných deštění je tedy kanelována třemi či čtyřmi kanelami, nahoře doplněná variací na konzolu či čabrákou. Toto ozdobné krytí bylo často prováděno kontrastně k barevnému řešení obložení – běžně korespondovalo například s krokviemi. V některých případech nejvyšší podélný trám roubení vytváří přesah, v takovém případě je zdobení uzpůsobeno.

Většinou však, pokud nebylo užito vertikální deštění, docházelo k deštění celé konstrukce vodorovnými fošnami, které měly roubení imitovat (typicky od konce 19. století).

Typologický výskyt: 1, 2, 3, někdy 4 a 5



Jako pozitivní příklady lze zmínit čp. 34 DMÚ či čp. 82 HMÚ, problematickým řešením je imitace roubení jako v případě čp. 52 DMÚ či čp. 104 HMÚ.

SOLÁRNÍ PANEL

Solární panely se objevují v posledních 10 až 20 letech jako zcela pochopitelná, nikoliv však žádoucí forma, která může zásadně škodit obrazu domu v krajině a to zvláště při plošném užití na střeše. Pozitivní příklady solárního panelu prakticky neexistují.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Negativní je jak umístění na fasádu, např. na štít, viz čp. 27 DMÚ, a stejně tak umístění na střeše, viz čp. 82 DMÚ a ev. č. 7 HMÚ. Akceptovatelné je umístění směrem ke svahu, ideálně co nejblíže u lesa, aby nebyla střecha patrná v dálkových pohledech, viz ev. č. 12 HMÚ.

STĚNA KAMENNÁ ČI CIHELNÁ

U historických objektů byly kamenné stěny praktický výhradně záležitostí sklepa nacházejícího se v zadní části při svahu (odkud bylo často napojené zásobování objektu vodou), případně dalších blízkých stěn a například vazby na komín. Ostatní partie objektu byly až do počátku 20. století zásadně dřevěné. Na počátku 20. století se rozšiřují vyzdžené části, ty však bývají spíše omítané. Změna přichází v období první republiky, kdy se objevuje v několika případech imitativní obklad z umělého kamene. Dnes lze toto řešení, i s ohledem na skutečnost, že se dochovalo u velmi malého množství budov, považovat spíše za neutrální než negativní formu. Naopak problematické je hojné užívání plochého kamenného obkladu, užívané zejména za socialismu, či dnešní hojné užívání zejména řádkového kamenného zdiva na obklady větších ploch. Typicky tento postup můžeme sledovat u nadměrně objemných objektů, kde je snaha touto cestou, jakožto použitím materiálu s jemnějším detailem, objem maskovat.

Typicky se u objektů dále objevují kamenné podezdívky a tarasní zdi, o těch více v atributu Usazení na svahu.

Typologický výskyt: 1, 2, výjimečně 3, někdy též 4 a 5

Pozitivní výskyt převažuje u typů 1 a 2, u typu 3, 4, 5 jde o zejména různé formy obložení.



Dobrým příkladem kamenné zidky bývají prostory sklípku u historických staveb, viz. čp. 79 a 82 HMÚ, přirozenou je i kamenná podezdívka, viz čp. 110 DMÚ. Za negativní lze považovat jakékoliv jiné užití kamenné zdi, viz ev. č. 4 DMÚ.

STĚNA OMÍTANÁ

Omítaná stěna se objevuje v maloúpském prostředí od konce 19. století v zadních partiích objektu při svahu, často okolo sklepních částí. Od počátku 20. století cihelných částí přibývá tak, jak se rozšiřuje zázemí staveb, které je vhodné z hygienických důvodů vyzdívat. Především po druhé polovině 20. století u typů 4 jsou tak omítané stěny časté, byť ne zcela žádoucí. U replik působí zcela groteskním a neadekvátním dojmem.

Typologický výskyt: výjimečně 1, 2, 3, běžně 3, 4, 5



Provádění omítaných stěn u replik typu 1 a 2 je zcela nevhodné, viz ev. č. 5 DMÚ a ev. č. 1 HMÚ, u typů 4 jde pak o výskyt negativní (např. ev. č. 123) a je žádoucí jeho redukce, nikoliv rozšiřování (viz čp. 26 DMÚ).

STŘECHA – NADMĚRNÁ MOCNOST

Klasická sedlová (a případně jinak modifikovaná) střecha v Krkonoších, ať jde o typ stavby 1 nebo 2, je charakteristická přesahem střechy (okolo minimálně 50 cm), kdy krokve vybíhají přes pozednici do volného prostoru. Stejně jako na zbytku střechy byly i zde laťovány a následně na ně byl přibit šindel, alternativně novodobě je zde provedeno bednění a krytí lepenkou či plechem. Ve všech těchto případech je střešní rovina velmi subtilní co do tloušťky. Tato situace se mění v posledních třiceti letech, kdy se zvyšuje tlak na tepelnou techniku budov, vyžadující významnou mocnost tepelné izolace. Zatímco u starších staveb je tato izolace skryta mezi a případně pod krokve, tudíž nedochází ke změně objemu stavby, u novostaveb velmi často projektanti nedokáží problém vyřešit a střecha jim neadekvátně zbytní.

Typologický výskyt: 3, 4, 5, výjm. též 1 a 2 jako rekonstrukce



Ryze negativní atribut má různé projevy, vždy však souvisí s izolací střechy, viz čp. 115 DMÚ či čp. 41, 124 či 132 HMÚ.

STŘECHA ASFALTOVÁ

Přibližně v poslední třetině 19. století se i do horských oblastí začíná dostávat asfaltová, resp. térová lepenka, potíraná tekutým asfaltem. Její umísťování na střechy bylo mimořádně praktické, neboť přetírání asfaltem bylo významně jednodušší než pravidelné obměňování šindele, případně ještě došek. Charakteristicky se materiál uplatňoval zejména u novostaveb v první polovině 20. století; po druhé světové válce začal být nahrazován plechem. V dnešní době je možné kromě vodorovných asfaltových pásů, které lze vnímat spíše jako neutrální využití teru, také jednoduché skládané asfaltové šablony imitující skladbu střešní krytiny (stříhaný lepenkový šindel). Tyto se objevují jak na samotných střechách, tak často i ve štítech (viz samostatný bod).

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Asfaltovou střechu lze obecně vnímat jako v zásadě neutrální atribut, pokud je pásová, viz čp. 71 DMÚ; negativní je v případě, že je užit např. čtvercový šindel, viz čp. 3 DMÚ.

STŘECHA ASYMETRICKY PROTAŽENÁ

Silně negativní jev, objevující se zejména u objektů vybudovaných po druhé světové válce. Ve snaze budovat objekty o co nejrozsáhlejšímu objemu začalo docházet u větších ubytovacích zařízení k tomu, že směrem ke svahu se začala střecha asymetricky prodlužovat, aby skryla větší objem, než by bylo pro takový objekt vhodné. V sedmdesátých a osmdesátých letech je to toto řešení prakticky normalizováno, a objevuje se i u staveb, které se proporčně a kompozičně zcela vymykají krkonošským hmotám (zejm. čp. 56, 57, 123 HMÚ). Méně kontroverzní je protahování těchto střech u starších chalup (čp. 86 HMÚ, čp. DMÚ), i to je však spíše nežádoucí.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Méně kontroverzní, přesto nežádoucí protažení střechy je možné vidět u čp. 2 DMÚ, naopak negativní je u novostaveb jako čp. 61 HMÚ, stejně jako u zcela cizorodých objemů čp. 111 DMÚ a čp. 123 HMÚ.

STŘECHA PLECHOVÁ

Užívání plechových střech nastupuje po druhé světové válce a je charakteristické různorodou barevností (zejména červenou a černou). Plechové střechy existovaly a existují v různých formách od skládaných dílců přes falcované pásy až po soudobé šablony z potahovaného plechu s vylisovaným dezenem. Plechové střechy se užívají u všech typů staveb a i u původních roubenek je lze považovat za akceptovatelnou proměnu, která zásadním způsobem nemění tvář krajiny, zvláště v případě, že jde o svislé falcované pásy v tmavém antracitovém odstínu, který se k krajině díky své neutralitě ztrácí v létě i v zimě.

Samotné detaily ohýbaného plechu na střechách jsou čím dál výraznějším architektonickým prvkem jak u novostaveb, tak u rekonstrukcí. Plechová střecha, která byla ještě padesát let zpátky preferována pro svou subtilnost a eleganci (a je tomu tak v zásadě dodnes), se musí přizpůsobovat tepelně technickým nárokům dnešní doby, což specificky při použití falcovaného plechu často vytváří nežádoucí detaily zejména okolo vikýřů a dalších podobných míst. Pokud jsou tyto detaily nevhodně masivně zpracovány, zcela popírají jednoduchost geometrie horské budní lidové architektury, ač se ji leckdy pokoušejí imitovat (viz atribut Střecha – nadměrná mocnost).

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



S ohledem na skutečnost, že prvek je usazen prakticky na všech typech, v prostředí zdomácněl a nenarušuje charakter původní architektury, je třeba jej chápat převážně jako pozitivní, resp. není možné jej jednoznačně hodnotit. Uvedeny jsou kladné příklady u některých stavebních typů. Pro čp. 1 typicky např. čp. 3, pro typ 2 čp. 114, u typu 3 např. čp. 112 HMÚ, u typu 5 pak ev. č. 13 DMÚ.

STŘECHA POLOVALBOVÁ, ZVALBENÍ

Lokálně se u některých staveb na území Malé Úpy vyskytují polovalbové hmoty střech, a to v různých variacích. U nejstarších objektů se zvalbení nachází na čele ve štítech. Vyskytují se i na sedlových seníkových vikýřích, kde jde však o zásahy druhotné a nevhodné. Polovalba je ryze utilitárním technickým řešením, které zpevňuje krov. V případě mladších staveb zejm. typu 3 (turistických chalup) kromě zavětrování také zjemňuje celkový velký objem střech. U současné výstavby polovalba působí spíše groteskně.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, výjm. 4 a 5



Jako pozitivní je nutné hodnotit polovalbu zejména u historických objektů typu 1, např. čp. 66 a 70 DMÚ, adekvátní je i u typu 3, čp. 87 HMÚ. Zcela nevhodně ovšem působí u současných staveb, např. čp. 132 HMÚ.

STŘECHA PULTOVÁ A PLOCHÁ

Pultová střecha je charakteristická pro přístavby v krkonošském prostředí, u historických staveb zejména pro dřevníky, výjimečně pultové bývají vikýře. V tomto smyslu je pultová střecha typickým projevem. Zcela cizorodá je u atypických objektů.

Plochá střecha se pak v území nikdy nevyskytovala. Ačkoliv v některých partiích Krkonoš byly uplatňovány objekty se střechami s velmi nízkými sklony, není to případ Malé Úpy. Na jejích katastrech se vyskytovaly nižší sklony u střech objektů typu 2, kde bylo uplatněno polopatro. Zcela plochá střecha je užita pouze u novodobých objektů sportovních hal čp. 130 HMÚ a lyžařské restaurace čp. 138 HMÚ. Tyto stavby jsou natolik atypické, že lze užití plochých střech chápat jako za určitých podmínek akceptovatelné, stejně tak u velmi malých utilitárních objektů (autobusové zastávky apod.). U běžných staveb je tento prvek nevhodný.

Typologický výskyt: pult 1, 2, 3, 4, 5, plochá střecha zejm. 4 a 5



Velkým nešvarem je rozšiřování zastavěných ploch a jejich krytí střechami s mírným sklonem. Objem se tím „neztratí“ – viz např. čp. 122 DMÚ či čp. 93 HMÚ. U cizorodých forem jde o celkovou nenápadnost. Pultová střecha čp. 128 DMÚ je drastickým zásahem do krajiny, naopak prakticky jednopodlažní čp. 138 HMÚ, bufet pod sjezdovkou, koresponduje s okolním terénem, a sklon je tak akceptovatelný.

STŘECHA SEDLOVÁ

Základní část objektu, od jejíhož konstrukčního řešení se odvíjí celá hmota objektu. Nejstarší chalupy (typ 1) měly vždy jednoduchý hambalkový krov, mladší objekty od přelomu 19. a 20. století krov vaznicový. Kromě existence seníkových vikýřů byla hmota střechy vždy homogenní a hřeben střechy byl orientován rovnoběžně. Základní rozměr chalupy typu 1 byl zpravidla 8x15 metrů, celková plocha byla tedy o něco málo méně než 150 m². Výjimečně bylo užíváno v horních partiích střechy zvalbení. U staveb mladších typu 2 s polopatrem nadále tvoří hlavní hmotu objektu hlavní sedlová střecha umísťovaná rovnoběžně se svahem, doplněná o seníkový vikýř a přední rizalit. Charakteristicky mívá u tohoto typu přesah střecha i ve štítě. U mladších objektů je celkový objem stavby relativizován, neboť častěji jejich hmotu utvářejí různé typy kolmých křídel. Sedlová střecha je zde pak zjemňována například mírným zvalbením (typ 3), u objektů budovaných po druhé světové válce mají střešní krajinu často tříštit pásové vikýře, ty však mnohem spíše celkovému rázu škodí.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4 a 5



Vzhledem k tomu, že sedlová střecha je esenciální součástí staveb v Malé Úpě u všech stavebních typů, uvádí se vhodné příklady pro každý typ: čp. 33 pro typ 1, čp. 34 pro typ 2 (obojí DMÚ), čp. 87 (HMÚ) pro typ č. 3. I přes problematické aspekty typu 4 je i pro něj sedlová střecha typická (čp. 111 DMÚ), a podobně pro současnou výstavbu (ev. č. 8 DMÚ). U atypických objektů se nakonec sedlová střecha také objevuje. Viz např. čistírna čp. 137 HMÚ.

STŘECHA ŠABLONOVÁ

Šablonová (eternitová) střecha se začíná používat již za první republiky. Krytina, která navazuje na tradici břidličné krytiny (která se však ve vysokohorském prostředí Malé Úpy neužívala), je skládána po úhlem 45°, pouze s pravidelným lemem kladeným rovnoběžně s hranami střechy. Jde o řešení, které obdobně jako plechová střecha v horském prostředí „zdomácnělo“ a lze jej považovat za naprosto akceptovatelné řešení, ač v dnešní době problematické (možná přítomnost azbestu). Náhrada jinými např. umělými prvky se stejnou skladbou je adekvátním řešením problému.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, někdy 4 a 5



Šablonová střecha na historických objektech tzv. „dobře stárne,“ viz čp. 57 DMÚ či čp. 10 HMÚ, legitimní jsou i současné realizace, viz čp. 59 HMÚ. Jako negativní lze spatřovat jakékoliv jiné typy šablon a tašek, viz čp. 72 HMÚ.

STŘECHA ŠINDELOVÁ

Štípaný šindel je kromě dodnes již nedochovaných slaměných došek nejstarší střešní krytinou užívanou na historických krkonošských chalupách (1). Nesmírně autenticky působící povrch a struktura nemá adekvátní náhradu (snad kromě plastového šindele v posledních letech). Pro prostředí Malé Úpy (i jiných partií Krkonoš) je důležité, že šindel se dochoval až do dnešních dní, zejména s ohledem na izolovanost jednotlivých chalup, kde je menší pravděpodobnost šíření požáru. Štípaný šindel má rozměry přibližně 10-15 x 40-50 cm (dle délky překryvu), v období první republiky byl nahrazen méně trvanlivým šindelem řezaným. Dodnes je možné šindel vidět na několika chalupách zejm. Šimových chalup. Materiál vytváří zejména pozoruhodné detaily v úžlabích či štítech.

Typologický výskyt: 1, ev. 5 u replik



Štípaný šindel je vedle malolúpského seníkového vikýře nejcharakterističtější atributem místní lidové architektury. Za pozitivní příklady platí např. čp. 31 a čp. 33 DMÚ, případně čp. 95 HMÚ. Plastový šindel je akceptovatelnou náhradou, viz čp. 140 HMÚ.

STŘEŠNÍ OKNO

Střešní okno se v maloupském prostředí objevuje ve 20. století jako revizní střešní otvor. Do té doby byla střešní rovina obsluhována ze svahu a přes seníkový vikýř, jímž bylo možné se velmi snadno dostat až k hřebeni.

Revizní otvory se během 20. století adaptovaly jako výlezy cca 60x60 cm, s vyústěním v krokvním poli vedle komína, s krytím zpravidla plechovým. Od konce 20. století, se zdokonalením moderních technologií, se objevuje tendence umisťovat střešní okna na střešní roviny za účelem prosvětlení obytných podkroví. Pro krajinný ráz jde o řešení nevhodné, což dokládá několik příkladů.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4, 5



Silně negativním příkladem užití střešních oken jsou čp. 115 DMÚ či ev. č. 9 HMÚ, problematická je ale i přítomnost bytů malých skleněných ploch, pokud jich je více, viz čp. 149 HMÚ a čp. 24 DMÚ.

STŘEŠNÍ SKLON, VZÁJEMNÝ VZTAH ROVIN

Běžná historická chalupa (typ 1) má sklon střechy 43–45° a nemá námětky (na rozdíl od jiných částí Krkonoš). Mladší variace se zbytněným podkrovím a polopatrem (typ 2) mívají sklon střech okolo 35–38.° Naopak u typu 3 se může objevit sklon vyšší, až k 50°. Především po druhé světové válce tento trend pokračuje (až na naprosté výjimky, viz čp. 128, DMÚ); ne vždy však šlo o optimální řešení. V tomto případě bylo cílem pod střešní rovinu skrýt minimálně 2 podlaží.

Sklon je vždy symetrický a také zakončení střech bývá symetrické. Asymetrii střešní roviny činí u historických staveb (1, 2) pouze doplněné partie dřevníku, zde však pultová střecha vychází zpravidla přímo ze střešní roviny, ale má menší sklon. Rada přístaveb má obvykle ploché střechy, což výraz významně poškozuje.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4 a 5



Následující příklady dokumentují především negativní projevy střešních sklonů a nevhodných návazností střešních rovin: jde jak o střechy příliš strmé, viz čp. 111 DMÚ a 128 HMÚ, či naopak střechy se sklonem mírným, viz čp. 113 DMÚ. Zcela negativní jsou složité kombinace střešních rovin bez přirozené konstrukční návaznosti, viz čp. 102 DMÚ, či čp.29 nebo 92 HMÚ.

ŠTÍT DŘEVEM DEŠTĚNÝ

Pro maloupské prostředí, stejně jako pro většinu Krkonoš, je charakteristické dřevěné deštění štítů. Toto deštění zpravidla mírně předstupuje před rovinu roubeného přízemí, a vytváří tak přirozené krytí roubení níže.

Deštění má historicky více forem. Nejstarším je deštění šindelem, které se vyskytuje dnes jen výjimečně, zejména u objektů na Šimových chalupách. Deštění šindelem je svislé, zpravidla s mírných předstoupením v nejvyšší partii štítu. Střešní rovina mívá v tomto případě přesah cca 30 cm přes fasádu, a rozdíl je také vykryt šindelem, a to v mírném obloučku. Výskyt zejména u typu 1.

Mladší formou je prkenné deštění. To se projevuje buď ve formě jednoduchého prkenného krytí, případně výjimečně s lomenicí s profilovanými prvky. V takovém případě bývá zpravidla v úrovni obydlí podkrovní deštění svislé, a diagonální v nejvyšší úrovni pod hřebem. V těchto případech bývá deštění barevně variováno – svrchní latě bývají zpravidla v kontrastním nátěru. Výskyt zejm. u typů 1 a 2, příp. 3 v historické podobě.

Často se objevuje v posledních desetiletích užití zjednodušeného deštění tenkými prkny, tzv. palubkami. To je nevhodné pro renovace historických objektů, ale např. v přírodním povrchu adekvátní pro stavby typu 4 a 5. Nežádá se u renovací objevují také nevhodné nelokální lomenice.

Typologický výskyt: 1, 2 v původní podobě, imitativně i 3, 4 a 5



Mezi dobré příklady šindelových střech patří např. čp. 31 DMÚ a čp. 95 HMÚ, svislé deštění např. čp. 80 HMÚ, s lomenicí např. čp. 109 DMÚ či čp 76 HMÚ a další. Negativním projevem deštění štítu je jak nevhodná lomenice, viz např. čp. 79 HMÚ, tak deštění palubkami, viz čp. 1 DMÚ či čp. 46 DMÚ.

ŠTÍT KOLMÝ PŘEDNÍ A PŘEDNÍ RIZALIT/ARKÝŘ

Na přelomu 19. a 20. století se začne hojněji v krkonošském prostředí užívat přední arkýř, který se ve velkém množství případů buduje již od země, a vytváří tam plnohodnotný rizalit. Zatímco v přízemí zpravidla vytváří zádveří (zejména u mladších objektů typu 2), v patře je umístěn parádní ubytovací pokoj s výhledem pro letní hosty. Rizalit má sedlový štít a sedlovou střechu kolmou na hlavní hmotu objektu. Umístěn je zpravidla na středu objektu, a svou šíří nikdy nedosahuje šíře štítu (takové řešení se objevuje až u velkých chalup typu 3 a později – v tu chvíli rizality tvoří de facto plnohodnotná kolmá křídla). Konstrukce je zpravidla rámová, deštění svislé, prkenné. Ve štítu se někdy objevuje středový kříž a ornamentální lištování. Rizalit většinou dobíhá až na zem a je mírně předstoupen před základní stavební čáru chalupy, výjimečně se, často u adaptací typu 1, objevuje jen jako arkýř nedoléhající na zem.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, někdy 4 a 5



Dobrymi příklady dochovaných předních štítů, resp. rizalitů, jsou čp. 22, čp. 34 či čp.68 DMÚ, případně čp. 76, čp. 81 či čp. 117 HMÚ. Za negativní případy lze považovat např. čp. 21 či čp. 52 HMÚ, kde má štít neadekvátní proporci.

ŠTÍT PLECHOVÝ A STĚNA PLECHOVÁ

U některých, zejména nedávných staveb si lze povšimnout nadužívání plechu i na např. svislých stěnách objektů, ve šítech či na verandách. Toto řešení lze v jistých situacích u architektonických novotvarů považovat za akceptovatelné, naopak nevhodné je u původních historických staveb.

Typologický výskyt: 4, 5



Jedním z mála pozitivních příkladů je přístavba čp. 87 HMÚ, negativními příklady, jsou čp. 1 DMÚ s plechovým vikýřem, čp. 62 DMÚ či čp. 69 HMÚ s deštěnými terasami, či 34 a 35 HMÚ, kde jsou překryty původně dřevem deštěné štíty.

ŠTÍT ŠABLONOVÝ A STĚNA ŠABLONOVÁ

Eternitové šablony nezděmácněly pouze na střechách objektů, ale i na některých štítech. Zde vytváří a vytvářely působivé dekorace po vzoru břidličných obkladů. Tímto způsobem bylo ještě před první světovou válkou pojednáno několik štítů v Malé Úpě, toto řešení však ve většině případů zaniklo a bylo nahrazeno replikami původního dřevěného obložení, což lze považovat za adekvátní řešení.

Typologický výskyt: 1, 2, 3



Mezi pár zbývajících příkladů šablonami deštěných stěn a štítů patří čp. 27 a čp. 101 DMÚ či čp. 94 HMÚ, v nadměrném řešení i čp. 96 HMÚ.

ŠTÍTOVÝ ČEPOVANÝ KŘÍŽ S DŘEVOŘEZBOU

Zejména na objektech typu 2 z konce 19. a první třetiny 20. století, kde jsou již uplatněny přední sedlové vikýře, resp. rizality, a nové střešní konstrukční principy rámových nástaveb s vaznicovým krovem, se u přesahu střechy, kde přesahují vaznice, objevují také zdobené prvky kříže, kde horizontální trám obdobně jako hambálek spojuje krokve, a je vynesen jako věšadlo k hřebeni. Prvek je velmi často doplňován o výpravnou dřevořezbu (v té době již zpravidla strojovou), která vytváří unikátní uměleckořemeslný detail. U současných novostaveb existují variace na dané řešení, ty jsou však spíše hybridní a groteskní.

Typologický výskyt: originálně 2, někdy též 1 na doplněném předním rizalitu, imitativně 3, 4, 5



Mezi nejlepší příklady čepovaných křížů ve štítě patří čp. 21, čp. 34 a čp. 114 DMÚ a čp. 4 či čp. 63 HMÚ.

USAZENÍ NA TERÉN A ORIENTACE

Historicky byly chalupy vždy umístěny ve svahu na kamenné podezdívce nebo za tarasní zídkou, vždy výhradně s hřebenem rovnoběžně s vrstevnicí. Malý objem odkopané hmoty byl předsunut před objekt, zápraží byla budována pouze v nejnútnejší šíři, čímž se redukoval transport velkého množství materiálu. Předsunutá hmota byla předezděna (obvykle na sucho) do hmoty výrazného tarasu, na němž teprve byly budovány základy budoucího objektu. Toto řešení (nepočítáme-li atypické situace okolo silnice na Pomezích Boudách, kde je rovina a domy, zejm. typu 3, mohou být otočeny o 90°), fungovalo až do poválečného období.

Když tehdy začaly být budovány velké ubytovací objekty, začalo docházet k vytváření velkých teras před objekty, a to řešení je nadále uplatňováno u nově vznikajících novostaveb, které však často mají výrazně menší objem, a zásah do terénu tak působí silně neadekvátně.

Jiným problematickým přístupem, který je dnes uplatňován, je dramatické odkopání svahu (v němž je umístěna spodní stavba), a předhrnutí hmoty před objekt, čímž vzniká masivní a nebývalé objemná hmota svahu.

Typologický výskyt: pozitivně zejm. 1, 2, 3, negativně 4 a 5



Mezi problematické současné formy usazení je umístění celé objektu na taras (čp. 138 DMÚ a ev. č. 7 HMÚ), či předhrnutí hmoty svahu před objekt (ev. č. 3 DMÚ či ev. č. 5 a 6 HMÚ). Problematické je i prosté posazení na rovnou plochu (čp. 147–149 HMÚ). Mezi kladné příklady přirozeného usazení na svah lze počítat např. čp. 31, 37 či 56 DMU.

VERANDA S VYHLÍDKOU

Během 20. století jsou prostory krytých zádveří a dřevníků, nacházející se okolo objektu, adaptovány pro novou funkci. Původní hospodářská je nahrazena zpravidla provozem domu, částečně pobytovým. Ve stávajících objemech jsou tak pouze realizována rozměrnější okna, a prostory mohou sloužit jako společenské místnosti, jídelny apod. V pozdější variantě u typů zejm. 2, 3 a 4 se pak veranda rozšiřuje před většinu objektu namísto zápraží, zejm. při přestavbách objektů na rekreační od druhé třetiny 20. století.

U některých objektů zejména vybudovaných na počátku 20. století je uplatněno hybridní řešení mezi předním štitovým rizalitem a verandou, kde je provedena vlastní přístavba rizalitu (často ve štítu) s výrazně prosklenými stěnami a zdobením. Toto řešení, prováděné často u starších chalup, je nepůvodní, pro své uměleckořemeslné provedení je však možné jej považovat za velmi hodnotné. Verandy byly zpravidla natírány v olejové barvě, často světlé, aby působily ještě vzdušněji. Podstatnou je subtilita celého objemu.

Typologický výskyt: originálně zejm. 1 (jako dřevníky) a 2 (rizality), později jako adaptace, dále též u 3, 4 a 5



Solidním příkladem verandy je čp. 38 HMÚ, v případě pobytového rizalitu pak jako dobrý příklad slouží čp.57 či 112 DMÚ, v adaptované formě čp. 123 DMÚ. Problematické verandy např. čp.82 DMÚ či čp 57 HMÚ.

VIKÝŘ MALÝ OSVĚTLOVACÍ

Od konce 19. století, kdy dochází ke zobytnování podkroví chalup, bývají zejména na přední stranu doplňovány malé vikýře (v případě, že nedochází ke kompletnímu přestavění chalupy). Tyto malé vikýře jsou zpravidla pultové, výjimečně sedlové, a jejich historické varianty (bez tepelně izolačního souvrství) působí subtilně a celkové střešní krajině tak výrazně nevadí. Naopak v současné době dochází k jejich velmi intenzivnímu osazování na novodobé objekty, a jde často o velmi robustní objemy, které výrazně střešní krajině ubližují.

Typologický výskyt: 1, 2, 3, 4 a 5



Mezi dobré příklady malých osvětlovacích vikýřů patří čp. 66 DMÚ (hist. chalupa typu 1) a 87 HMÚ (typ 3), problematické příklady čp. 31 HMÚ či čp. 139 HMÚ.

VIKÝŘ PÁSOVÝ

Již za první republiky, ale především po druhé světové válce, jsou doplňovány střechy jak starších, tak i nových rozsáhlých objektů podélným pásovým vikýřem, a to zejména na přední straně objektu. Toto řešení je zcela atypické pro původní maloupskou architekturu a vychází z nutnosti prosvětlit podkroví, avšak zásadním způsobem poškozuje geometrii střechy a celkový krajinný ráz. V různých formách a obměnách je užíván dodnes i u novostaveb, často jako vikýř průběžný (navazující na stěny přízemí).

Typologický výskyt: 3, 4 a 5, aditivně 1 a 2



Pásové vikýře jsou výdobytkem 20. století, u historických chalup (typy 2 a 3) se dají provést rámcově korektně (čp. 99 či 70 DMÚ), i u typu 3 (čp. 87 HMÚ), solidně je lze řešit i v novostavbě repliky (viz čp. 140 HMÚ), problematické jsou u staveb typu 4 (čp. 111 DMÚ) a typu 5 (ev. č. 9 DMÚ).

VIKÝŘ PRŮBĚŽNÝ

Atypickou formou, objevující se zejména u novostaveb, je umisťování průběžných vikýřů, které ignorují průběžnou spodní hranu střechy se žlabem, a umožňují tak vyběhnutí fasády nad úroveň střechy. Toto řešení je však ahistorické: na předních stranách objektů se zpravidla osazovaly pouze sedlové vikýře, a ty navíc předstupovaly povětšinou ve formách rizalitů. Jde tedy o prvek silně nežádoucí.

Typologický výskyt: zejm. 4 a 5



Jde o zcela problematický moderní novotvar, který narušuje dramaticky střešní rovinu, viz čp. 6 a čp. 116 HMÚ či ev. č. 4 DMÚ nebo ev. č. 6 HMÚ.

VIKÝŘ SENÍKOVÝ MALOUPSKÝ

Maloúpský seníkový vikýř je vůbec nejsvébytnějším architektonickým prvkem výhradně maloúpským. Vyskytuje se již na počátku 19. století, nachází se v zadní partii objektu při svahu a slouží ke vstupu do objektu, jímž se zásoboval senem. Od toho se odvíjí výška jeho čelní stěny, která je zpravidla na výšku dveří. Charakteristické je zapuštění dveří do střešní roviny, což činí vikýř velmi subtilní, čemuž napomáhají šikmé roviny bočních stěn, které jsou nahrazeny střešní rovinou, navazující přirozeně na sedlovou střechu. Základní geometrie zastřešení je pak pultová. Celá hmota se tak jeví de facto jako polovalba. Vikýř stojí obvykle nad vyzděnou částí objektu, původní povrch střechy je šindelový. Během zejména 20. století velké množství maloúpských seníkových vikýřů zaniklo, část však byla zachována, většinou se změnou krytiny.

Typologický výskyt: 1 v původní podobě, výjimečně imitativně i mladší typy



Ačkoliv u některých vikýřů došlo k úpravě a zjednodušení geometrie a např. nevhodného opláštění, stále je lze ve všech případech považovat za hodnotné relikt místní lidové architektury. Jde např. o čp. 31, 42, 57, 109 a 110 DMÚ či čp. 10, 46, 48, 69, 82 a 95 HMÚ. Jako pozoruhodný novotvar u ev. č. 8 DMÚ.

VIKÝŘ SENÍKOVÝ MALÝ

Sedlový seníkový vikýř se začíná objevovat okolo poloviny 19. století ve variantě vikýře malého (půdorysně pouze pro rozměr dveří, vycházející z maloúpského vikýře) a velkého, který má vlastní půdorysnou hmotu předstupující z hlavní hmoty objektu (zpravidla sklep), a fungující tak prakticky jako rizalit. Malý vikýř je nejtypičtějším původním příkladem vstupu na půdu, originálně vždy se sedlovou šindelovou střechou a prkenným deštěním, později ve variantách s plechovou povrchovou úpravou, výjimečně se střešní rovinou upravenou do pultu

Typologický výskyt: 1 a 2 v původní podobě, imitativně i 3, 4 a 5



Malých seníkových vikýřů se dochovalo výrazně méně než velkých. Příkladem se sedlovou střechou např. čp. 14 DMÚ. Většina vikýřů má upravenou střešní rovinu do pultového tvaru (čp. 81 DMÚ a čp. 27 HMÚ). V novodobé adaptaci ev. č. 5 DMÚ se zásadním nepochopením smyslu stavebního prvku bez možnosti výlezu na terén.

VIKÝŘ SENÍKOVÝ SEDLOVÝ VELKÝ

Sedlový seníkový vikýř se začíná objevovat okolo poloviny 19. století ve variantě vikýře malého (půdorysně pouze pro rozměr dveří, vycházející z maloúpského vikýře) a velkého, který má vlastní půdorysnou hmotu předstupující z hlavní hmoty objektu (zpravidla sklep), a fungující tak prakticky jako rizalit.

Velký seníkový vikýř se objevuje zpravidla až u střech s vaznicovým krovem, a na rozdíl od malého vikýře je hřeben až skoro u výšky hlavního hřebene sedlové střechy. Sklon střechy bývá obdobný jako u střechy hlavní, stěny jsou z rámové, prkny deštěné konstrukce, výjimečně vyzděné (pro konstrukce z počátku 20. století a mladší. Úplně původně nebýval zbytečně, přestavba na pokoje probíhá až na přelomu 19. a 20. století. V dnešní době jsou velké sedlové vikýře přistavěny u většiny původních maloúpských chalup, kde se nedochovaly maloúpské seníky. Konstrukce byly druhotně adaptovány – stěny obloženy eternitem, vrcholy štítů zvalbeny, dveře byly mnohdy zazděny a nahrazeny okny.

Typologický výskyt: 1 a 2 v původní podobě, imitativně i 3, 4 a 5



Výskyt velkých seníkových vikýřů se vztahuje prakticky na všechny chalupy typu 1, pokud nemají maloúpský či malý sedlový vikýř. Jako pozitivní příklady lze zmínit čp. 33, čp. 35 a čp. 100 DMÚ, či čp. 1 a čp. 94 HMÚ. Mezi problematické, tj. materiálově či tvarově poškozené či zbytečně případy lze řadit čp. 47 DMÚ a čp. 11 či čp. 90 HMÚ.

ZÁDVEŘÍ SAMOSTATNÉ A PŘIDANÉ PŘÍSTŘEŠKY

Zádveří samostatné se objevuje jako typologický prvek především u staveb budovaných po polovině 20. století. U původních chalup (1) je integrováno do vstupní verandy, za níž se nachází dřevník, u objektů z přelomu 19. a 20. století pak často do předních rizalitů. U velkých objektů typu 3 pak bývají zádveří součástí velkých vstupních verand. Samostatné přístavby zádveří se tak objevují zejména u staveb typu 4 a 5, nebo druhotně a nevhodně u typů 1 a 2 ve formě krytých stříšek a přístavků.

Typologický výskyt: zejm. 4 a 5, při úpravách též u typů 1 a 2



Mezi zásadně problematické příklady patří čp. 51, čp. 125 DMÚ či čp. 118 HMÚ, druhotnými problematickými adaptacemi jsou např. čp. 48 HMÚ. Za dobré příklady lze zmínit např. novostavbu čp. 143 HMÚ se schovaným zádveřím při svahu, či nenápadnou zástěnu čp. 138 DMÚ.

DMÚ

[illegible][illegible]

DMÚ

[illegible][illegible]

ANALYTICKÁ ČÁST – ARCHITEKTONICKÁ STUDIE OBCE MALÁ ÚPA

334ARCHITEKTONICKÁ STUDIE OBCE MALÁ ÚPA – ANALYTICKÁ ČÁST

ANALYTICKÁ ČÁST – ARCHITEKTONICKÁ STUDIE OBCE MALÁ ÚPA

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE OBCE MALÁ ÚPA – ANALYTICKÁ ČÁST337

HMÚ

[illegible][illegible]

atribut má u objektu: $\checkmark$ = pozitivní výskyt 0 = neutrální výskyt x = negativní výskyt $-$ = newyskytuje se





7. ZÁVĚR

Podrobný průzkum stávajícího aktuálního osídlení obce Malá Úpa si kladl za cíl na základě přísných analytických kritérií popsat jednotlivé objekty včetně morfologických detailů, vyhodnotit jejich památkovou a architektonickou hodnotu a zobecnit jejich výskyt na několik jednoznačně (až na výjimky) identifikovatelných typologií. Tento průzkum byl předstupněm budoucí preskriptivní části studie, která právě na jednotlivé typologie naváže a připraví podklad pro budoucí možné rozhodování jak stavební komise, tak již jednotlivých stavebníků a stavitelů.

8. PRAMENY

ARCHA KRKONOŠ, data z webu <https://archakrkonos.cz> týkající se zejména historie jednotlivých staveb.

Bärber Köstler, Kleinaupa (Malá Úpa) - das höchstgelegene Dorf Böhmens unter der Schneekoppe : Überliefertes und Erlebtes / Bärbel Köstler, Frankenschwelle, 2001

Pavel Klimeš, Stavebně historický vývoj obce, 1994

Lioba Beyer, Kleinaupa/Malá Úpa unter der Schneekoppe im Riesengebirge : [von der deutschen Dauersiedlung zur tschechischen Saisonsiedlung] , Kallmünz, 2009

Pavel Klimeš, Historický adresář východních Krkonoš, 2022

Františka Andršová, Luční krajina maloúpska, bakalářská práce, Olomouc, 2018

Pavel Klimeš, Jiří Louda, Jana Mejzrová, Typická architektura Krkonoš a Jizerských hor, Vrchlabí, 2019

A dále podklady (zejména historické pohlednice a fotografie) poskytnuté Krkonošským muzeem Správy KRNAP Vrchlabí, jemuž tímto autoři studie děkují, jmenovitě Blance Zázvorkové a Jiřímu Loudovi.

Zvláštní poděkování za konzultace patří pak Pavlu Klimešovi.